

De Vennootschap NEO officieel opgericht

Brussel, 8 mei 2014 – De Vennootschap NEO CVBA is op donderdag 8 mei 2014 opgericht voor de notaris. De vennootschap die werd opgericht met gelijke aandelen van de Stad Brussel en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest geldt voortaan als het officiële en enige vehikel dat de heraanleg van het Heizelplateau stuurt, overeenkomstig de beslissingen van de gemeenteraad van de Stad enerzijds en de Gewestregering anderzijds.

Het Heizelplateau moet de komende jaren een aanzienlijke gedaanteverandering ondergaan tot een **nieuwe bewoonde wijk** met een sterke economische waarde, **die Brussel internationale uitstraling verleent**. Dit grootschalige project dat gezamenlijk gestuurd wordt door de Stad Brussel en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest beschikt nu over een eigen dragend orgaan : de vennootschap NEO CVBA, waarin de beide openbare oprichtende vennoten in gelijke mate kapitaal inbrengen.

Het totale kapitaal van de vennootschap beloopt **335 miljoen euro, die zal worden gebruikt voor de financiering van een congrescentrum waar tot 5000 deelnemers terechtkunnen**, en van de openbare ruimten van het Heizelplateau zoals **wegen, sportzones en groene ruimten**. De inbreng van de Stad Brussel omvat de canon voor de toegekende erfpacht op de gronden bestemd voor een winkelcentrum (NEO I). De gewestelijke inbreng van zijn kant is gewaarborgd op 20 jaar ten belope van een jaarlijkse financiering van ruim 8 miljoen euro per jaar.

De vennootschap NEO, die nu officieel op de rails staat, wordt **aanbestedende overheid voor alle overheidsopdrachten** die samen moeten zorgen voor de heraanleg van de Heizel. De raad van bestuur bestaat uit 14 (onbezoldigde) bestuurders ; 7 vertegenwoordigers van het Gewest, 6 vertegenwoordigers van de Stad en één vertegenwoordiger van het Tentoonstellingspark van Brussel.

Philippe Close, Schepen van Toerisme van de Stad Brussel, die voor het College de verantwoordelijkheid draagt voor het NEO project, is bijzonder opgetogen : *« Ons stadsproject gaat voort op de ingeslagen weg en wordt met de dag concreter. Na de toewijzing van de opdracht voor het eerste luik van het project twee weken geleden, is NEO nu een vennootschap die gezamenlijk wordt aangestuurd door de Stad en het Gewest. **De vereniging van deze beide overheden is de concrete uiting van de krachten die zij in beweging willen brengen voor een ambitieus stadsproject.** Dit is een absolute primeur in de geschiedenis van onze instellingen. Het is een verwezenlijking die mij vervult van trots voor onze hoofdstad ! »*

Rudi Vervoort, Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest stelde het als volgt : *« Ik ben zeer tevreden zijn met deze nieuwe concrete daad die met het oog op de herinrichting van de Heizelvlakte gesteld wordt », laat Minister-President Rudi Vervoort van zijn kant optekenen. “Dankzij het NEO-project vergroot het economische en toeristische potentieel, wat het mogelijk maakt 3000 banen te creëren. Tevens biedt het project een antwoord op de bevolkingstoename door in de eerste fase meer dan 500 nieuwe woningen te bouwen en daarbij ook extra aandacht te besteden aan de leefbaarheid van de openbare ruimten, wat ontegenzeggelijk zal bijdragen tot de aantrekkingskracht van de site. Met een dergelijke ambitieuze aanpak willen we van de Heizelvlakte niet alleen een bestemming maken die uniek is door de uitrustingen met internationale allure die men er vindt, maar ook een nieuwe aangename woonwijk die beantwoordt aan de behoeften van de Brusselaars”*

Perrine Marchal

Public Relations

Ville de Bruxelles/ Stad Brussel

Cabinet de Philippe Close

Echevin des Finances, du Personnel et du Tourisme

Schepen van Financiën, Personeel en Toerisme

Hotel de Ville, Grand-Place / Stadhui Grote Markt

1000 Bruxelles / Brussel

Tel: 02/279.47.46 - 0478 32 62 72