



## Persdossier

---

Begroting 2022

---

### **Een Stad dichterbij haar burgers**

**Philippe Close**, Burgemeester van de Stad Brussel

**Benoit Hellings**, Eerste Schepen

**Fabian Maingain**, Schepen van Economische Zaken



De Stad Brussel zet haar investeringen voort om de stedelijke ruimte in te richten en al onze wijken te voorzien van collectieve voorzieningen die op 10 minuten van huis bereikbaar zijn. Ons doel: lokale openbare dienstverlening aanbieden die de steeds toenemende behoeften van onze bevolking beantwoordt en elementen tot stand brengen die goesting geven om in de stad te wonen en die het dagelijkse leven van onze bewoners vergemakkelijken. In deze tijden van crisis is het nog belangrijker om onze investeringen, die een cruciale rol spelen in het economische herstel, op peil te houden.

De Stad op tien minuten houdt in dat de bewoners makkelijk toegang kunnen krijgen tot een kinderdagverblijf, een school, een sportzaal, een cultureel centrum, een handelszaak, een speeltuin in de wijk, zonder dat ze zich daar voor moeten verplaatsen. Dat iedereen kan genieten van een duurzame en solidaire stad op maat van al haar inwoners, kinderen, grote gezinnen, arbeiders, senioren of personen met een beperkte mobiliteit...

Op het vlak van **scholen**, blijft de Stad investeren in onderwijs en heeft ze tot doel om het aanbod van openbare scholen nog te vergroten en terwijl de reeds bestaande scholen te onderhouden en te renoveren.

Een groot project zal binnenkort van start gaan: de uitbreiding van het Atheneum Les Pagodes. Dit nieuw gebouw zal het aantal plaatsen in de school verhogen met 600 in het middelbaar en een antwoord bieden aan het gebrek aan plaatsen in het Noorden van Brussel. Het is van uiterst belang voor ons dat



elke leerling toegang krijgt tot kwalitatief onderwijs in de buurt van zijn of haar woning.

Dit project zal het ook mogelijk maken om een antwoord te bieden aan de onderwijsbehoeften van het team en de leerlingen en aan maatschappelijke problemen. Het gebouw, dat zal bestaan uit gerecycleerde materialen van oude paviljoenen of andere gerecycleerde materialen die zo goed als klimaatneutraal zijn, zal ook regenwater opvangen. Er komt ook aandacht voor de biodiversiteit van de site. De uitdaging van dit project is ook dat het zich integreert in zijn omgeving. Zo voorziet het project erin dat de sporthal en de refter direct van buitenaf toegankelijk zijn, zodat die buiten de schooluren gemakkelijk ter beschikking kunnen worden gesteld van de bewoners en verenigingen uit de wijk. Een manier om optimaal gebruik te maken van de verschillende vestigingen die we in de stad hebben om onze burgers een betere dienstverlening te bieden.

Op het vlak van woningen, zal de Stad het gebouwenpark van de Grondregie verder ontwikkelen met een honderdtal woningen, waarvan de werken in 2022 beginnen. Het doel van de Stad is om aan de bouw van 750 woningen te beginnen tegen 2024.

Daarnaast blijven we, net als vorig jaar, inzetten op het project: zij die worden vergeten door het klimaat (4 miljoen euro).

Ter herinnering, veel van de huurders van sociale woningen hebben een hogere energiefactuur dan hun huur. In dit kader plannen we tegen 2024 een totaalbedrag van 37 miljoen euro voor de energetische renovatie van sociale woningen in alle wijken van de Stad voor een totaal bedrag van 75 miljoen.



Alle 24 stedenbouwkundige vergunningen van het Klimaatplan van de Brusselse woning staan op het punt om te worden uitgereikt. Eind 2022 zullen de verschillende overheidsopdrachten gegund worden voor de start van de werken tussen april 2023 en juni 2023.

Tegen 2024 zal 65% van het patrimonium energiezuinig zijn en tegen eind 2027 75%.

Daarnaast hebben we de dotatie van het OCMW met 5.5 miljoen (+ 7%) verhoogd om de gevolgen van de economische en de gezondheids crisis van de voorbije 2 jaar op te vangen. Deze middelen zullen helpen lokaal en sociaal beleid uit te breiden, om sociale uitdagingen aan te pakken die gelinkt zijn aan de gezondheids crisis en aan de stijging van de energieprijzen, maar ook projecten die de tot doel hebben huishoudens met hoge schulden te helpen, de preventie van uithuiszettingen, de begeleiding van kwetsbare groepen... Want vandaag, meer dan ooit tevoren, hebben kwetsbare groepen die steun nodig.

Deze begroting zal er ook voor zorgen dat het OCMW zijn acties kan voortzetten op het vlak van vormingen, socio-professionele en sociaal economische integratie en sociale economie, maar ook een hoog niveau kan garanderen op het vlak van kwaliteit van zijn rusthuizen en begeleiding van zelfstandige senioren.

Wat de economische sector betreft, verhoogt de Stad Brussel, naast de voortzetting van ons post-covid herstelplan, haar begrotingsmiddelen voor handelsverenigingen met bijna 50%. Dankzij deze financiële steun en de



logistieke steun van de Stad zullen de Brusselse handelaars kunnen inzetten op de activering en aantrekkelijkheid van handelswijken. Daarnaast is een begroting van € 200.000 voorzien om de sector in staat te stellen zichzelf uit te rusten met ventilatie- en beluchtingsapparatuur.

Ook de omgeving van Brucity wordt heringericht. Het gaat om de Hallenstraat, de Zwarte Lievevrouwstraat, de Visverkopersstraat, de Augustijnenstraat, een deel van de Kiekenmarkt, de Lakensestraat, het Sint-Katelijneplein, de Bischopsstraat en het Zaterdagplein. Het comfort en de veiligheid van voetgangers en fietsers staan bij deze herinrichting centraal. We planten er 43 bomen om de doorlaatbaarheid van de grond aanzienlijk te vergroten en het welzijn van de gebruikers te verbeteren.

Voor het **jonge kind**, zullen alle kinderdagverblijven van de stad tegen eind 2022 getransformeerd zijn in ecocrèches. Een ecocrèche zal dan de norm geworden zijn, ze zorgen voor een verbetering van de opvang van onze jonge ketjes, het komt hun gezondheid en het milieu ten goede, en dit alles zonder extra kosten voor de Stad Brussel of voor de ouders. De Stad investeert ook verder in de renovatie van gebouwen, voor een bedrag van 1,45 miljoen euro. Zo wordt ook de ambitie om de kindjes in een ecologische setting te kunnen opvangen, voldaan. Ten slotte zal een studie worden uitgevoerd ter waarde van 600.000 euro voor een gloednieuwe crèche in de huidige kantoren op het Sint-Katelijneplein, waar momenteel de Dienst van het Jonge Kind zit, zij verhuizen mee naar het nieuwe administratieve gebouw Brucity.



De Stad Brussel is tijdens de gezondheids crisis zo dicht mogelijk bij de culturele sector, de evenementen en het toerisme gebleven. In 2022 ondersteunt de stad de heropleving van de sector met verschillende kernprojecten, waaronder het eerste festival gewijd aan interdisciplinaire, feministische, intersectionele en inclusieve creatie, maar ook de ontwikkeling van projecten op het gebied van cultuur en gezondheid en een ambitieus actieplan voor duurzaamheid in evenementen georganiseerd door de Stad.

In 2022 zullen we de decentralisatieprojecten in de wijken voortzetten en versterken. Partnerschappen met het nachtleven om Brussel te doen schitteren en in beweging te brengen, zullen ook centraal staan in de actie van de Stad.

Vanwege de uitdagingen op het vlak van klimaat, zal de stad verder investeren om klimaatverandering tegen te gaan en energiebesparingen te realiseren, gezien de economische uitdagingen van stijgende energiekosten. In 2022 wordt voor deze transformatie bijna 7,5 miljoen euro uitgetrokken, via investeringen in scholen en openbare gebouwen op het gebied van isolatie, de vervanging van verwarmingsketels, maar ook de installatie van fotovoltaïsche panelen of groene daken. Met het Klimaatplan van de Stad kan de impact van deze maatregelen worden gemonitord, met name op het gebied van energiebesparing.

Het Warandepark of de Marguerite Durassquare zullen beide grondig worden gerenoveerd in 2022, om ze aangenamer te maken voor de bewoners, wandelaars, bezoekers of kinderen die er dagelijks ontspannen.



Op het vlak van **mobiliteit**, treedt het circulatieschema voor de Vijfhoek in werking (Good Move). Er wordt budget uitgetrokken voor het meten en monitoren, maar ook voor de organisatie op het terrein. Het circulatieschema zal de Stad autolouwer maken, en daardoor verhoogt de verkeersveiligheid voor alle actieve weggebruikers. Door het blijven inzetten op alternatieven voor de auto (deelwagens, fietsboxen, fietspaden- en fietsnietjes) en het respecteren van het STOP-principe krijgt de Stad veiligere straten en gezondere lucht.

2022 is een jaar van grote veranderingen voor de Stad Brussel en haar inwoners met de verhuis van het hoofdkantoor van onze administratie die eind dit jaar zal plaatsvinden. Het is een nieuwe uitdaging die alle diensten van de grootste gemeente van het land zal moderniseren.

Deze essentiële investering die een revolutie is voor onze administratie en voor de diensten die we de bevolking aanbieden is het belangrijkste onderdeel van onze begroting. Met het nieuwe administratief centrum **Brucity**, is het de administratie die zich aanpast aan haar burgers. Dit gebouw zal zorgen voor een verbeterde ontvangst en behandeling van aanvragen van burgers, efficiënte werkmethoden en zal het welzijn van het personeel beter kunnen garanderen.

De vergaderzalen van de 8<sup>ste</sup> verdieping van Brucity zullen worden gedeeld en zullen buiten de werkuren open staan voor het publiek als studie- en vergaderzaal.

De dienstverleningsrelatie werd dus volledig herbedacht, met als doel een transversale en omnichannel-aanpak die ervoor moet zorgen dat, ongeacht het gekozen communicatiekanaal (frontoffice, telefoon, MyBXL-



burgerportaalterminals,...), de burger kan genieten van dezelfde diensten, van dezelfde deadlines en een gestandaardiseerde verwerking van hun aanvraag.

De dematerialisatie en toename van online diensten via het MyBXL-burgerportaal zal niet ten koste gaan van minder aangesloten doelgroepen die ook beter zullen worden ondersteund en georiënteerd in een frontoffice die multidisciplinaire loketten samenbrengt voor een steeds efficiëntere en effectievere gebruikerservaring.

Bovendien zal het samenbrengen van de verschillende administratieve diensten in Brucity het mogelijk maken om het energieverbruik van de Stad te verminderen. Dit nieuwe gebouw, met een eigentijdse en efficiënte architectuur, zal minder verbruiken dan de verschillende sites die momenteel door de diensten worden ingenomen. Het is ook uitgerust met fotovoltaïsche panelen die een deel van de elektriciteit zullen produceren die nodig is voor de administratie. De temperatuur van het gebouw wordt gereguleerd door een innovatief riothermisch systeem, een systeem dat warmte terugwint uit rioolwater.

De verhuis heeft uiteraard een impact op ons begrotingsresultaat omdat die zorgt voor een opstapeling van kosten van zowel onze oude gebouwen waar onze administratie nog zit als van het nieuwe gebouw.

Deze eenmalige kost verklaart het tekort van 4,8 miljoen euro op de begroting 2022.

De Stad is, zoals alle overheden, zwaar getroffen door de verschillende stijgingen in uitgaven ; energiekosten, indexeringen,... waar nog extra kosten bijkomen die gelinkt zijn aan de hervorming van het statuut van het personeel.





Deze hervorming, die gefinancierd wordt door de Stad en het Gewest, zal worden verspreid over 5 jaar en zorgt in 2022 voor een geldelijke waardering voor het laagste niveau en betere voorwaarden zoals onder anderen de maaltijdcheques die stijgen van 6 naar 8 euro.

Om de stijging van onze uitgaven het hoofd te kunnen bieden, was het noodzakelijk onze uitgaven zoveel mogelijk te beheersen, maar ook om nieuwe inkomsten te vinden. De Stad heeft daarom beslist om het tarief van twee van haar belastingen te verhogen (namelijk de tijdelijke bezettingsbelasting van openbare wegen (TBOW) en de kantoorbelasting).

De verhoging van het TBOW-tarief (werftaks) heeft tot doel om ruimte te creëren op de wegen en de leefbaarheid in onze wijken te verbeteren.

We zien daarnaast ook dat sommige sectoren beter bestand zijn tegen de crisis dan anderen. Ons tarief was een van de laagste van het Gewest, we hebben ons dus aangesloten bij het hoge Gewestelijke gemiddelde.

Ons cumulatieve begrotingsresultaat is constant positief en de vooruitzichten voor 2023 en 2024 kondigen een terugkeer naar positieve begrotingsresultaten aan.

**PERSCONTACT:**

Carole Poncin, Woordvoester van de Burgemeester van de Stad Brussel  
Carole.poncin@brucity.be // 0488/043.824