

Besluit - Raad van 03/10/2022**Présents - Zijn aanwezig :**

Mme mevr. TEMMERMAN, Présidente; Voorzitster; M. dhr. CLOSE, Bourgmestre; Burgemeester; M. dhr. HELLINGS, Mme mevr. HARICHE, M. dhr. DHONDT, M. dhr. MAINGAIN, M. dhr. EL KTIBI, Mme mevr. JELLAB, Mme mevr. PERSOONS, M. dhr. PINXTEREN, Mme mevr. HOUBA, Mme mevr. MUTYEBELE, Echevins; Schepenen; M. dhr. OURIAGHLI, M. dhr. COOMANS de BRACHENE, M. dhr. MAMPAKA, Mme mevr. ABID, M. dhr. TEMIZ, Mme mevr. AMPE, Mme mevr. NAGY, Mme mevr. VIVIER, M. dhr. WAUTERS, M. dhr. ZIAN, M. dhr. WEYTSMAN, Mme mevr. DEBAETS, M. dhr. ERGEN, Mme mevr. NYANGA-LUMBALA, Mme mevr. DHONT, Mme mevr. BEN HAMOU, M. dhr. BEN ABDELMOUMEN, Mme mevr. STOOPS, M. dhr. MOHAMMAD, M. dhr. DIALLO, M. dhr. MAIMOUNI, Mme mevr. LOULAJI, M. dhr. VANDEN BORRE, Mme mevr. MOUSSAOUI, M. dhr. JOLIBOIS, Mme mevr. DE MARTE, M. dhr. DE BACKER, Mme mevr. BUGGENHOUT, Mme mevr. LHOEST, Mme mevr. MAATI, Conseillers communaux; Gemeenteraadsleden; M. dhr. LEONARD, Secrétaire de la Ville; Stadssecretaris.

**Onderwerp:** Belastingreglementen.- Belasting op de verkoopzalen van roerende goederen.- Dienstjaren 2022 tot 2026 inbegrepen.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op artikelen 41, 162, 170,§4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de Stad;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid haar bevoegdheid tot het heffen van belastingen ontleent aan artikel 170 § 4 van de Grondwet: dat het haar toekomt in het kader van haar fiscale autonomie om de bases en de grondslag te bepalen van de belastingen, waarvan zij de noodzakelijkheid bepaalt in functie van de behoeften dat zij meent te moeten voorzien, onder de enige beperking opgelegd door de Grondwet, te weten de bevoegdheid van de wetgever om de gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen ; dat onder voorbehoud van de uitzonderingen bepaald door de wet, de gemeentelijke overheid onder het toezicht van de voorgedijoverheid de basis kiest van de belastingen die ze heft;

Overwegende dat de bepaling zowel van de belastbare materie alsook deze van de belastingplichtigen behoort tot de fiscale autonomie toegekend aan de gemeentelijke overheid; dat zij in deze materie beschikt over een discretionaire bevoegdheid , die zij uitoefent, rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften;

Overwegende dat de Gemeenteraad het nuttig heeft geoordeeld de door dit reglement beoogde openbare verkoopzalen van roerende goederen te belasten teneinde zich aanvullende inkomsten te verschaffen ter financiering van de uitgaven van algemeen nut waaraan de gemeente het hoofd dient te bieden;

Overwegende dat de uitbating van openbare verkoopzalen van roerende goederen een economische activiteit is die inkomsten genereert, zodat redelijkerwijs kan worden aangenomen dat de natuurlijke of rechtspersonen die in deze activiteitensector actief zijn over bijdragemogelijkheden beschikken die hun toelaten om de belastingen, die hun ten laste worden gelegd, te betalen;

Overwegende dat de openbare verkoopzalen van roerende goederen voor de Stad bijkomende kosten mee brengen op het vlak van veiligheid, zonder aan de financiering van deze kosten bij te dragen; dat het dan ook verantwoord is om door de belastingproduct een deel van deze kosten te financieren.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT:

## I. DUUR EN GRONDSLAG

-----

Artikel 1.- Er wordt voor de dienstjaren 2022 tot 2026 inbegrepen een belasting gevestigd op de openbare verkoopzalen van roerende goederen.

Onder een "openbare verkoopzaal van roerende goederen" wordt verstaan een ruimte waarin mensen bijeenkomen om te trachten voorwerpen tegen betaling te verkrijgen door middel van een collectieve verkoop, met uitzondering van levensmiddelen. Elk item wordt verkocht aan de hoogste bieder.

## II. BELASTINGPLICHTIGE

-----

Artikel 2.- De belasting is verschuldigd door de uitbater van de verkoopzaal. De eigenaar van het gebouw is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

## III. AANSLAGVOET

-----

Artikel 3.- De belasting wordt als volgt berekend :

- 28,00 EUR voor de uitbaters van verkoopzalen met een jaarlijks zakencijfer van 12.300,00 EUR en minder. De aanslagvoet, vastgesteld op 1 januari 2019, wordt geïndexeerd van 2.5%.

Het resultaat zal afgerond worden naar de dichtstbijzijnde euro, volgens de volgende tabel :

Dientsjaar 2022	Dientsjaar 2023	Dientsjaar 2024	Dientsjaar 2025	Dientsjaar 2026
28 EUR	28 EUR	29 EUR	30 EUR	31 EUR

- 55,00 EUR voor de uitbaters van verkoopzalen met een jaarlijks zakencijfer van 12.300,01 EUR tot 24.700,00 EUR.

De aanslagvoet, vastgesteld op 1 januari 2019, wordt geïndexeerd van 2.5%. Het resultaat zal afgerond worden naar de dichtstbijzijnde euro, volgens de volgende tabel :

Dientsjaar 2022	Dientsjaar 2023	Dientsjaar 2024	Dientsjaar 2025	Dientsjaar 2026
55 EUR	57 EUR	58 EUR	59 EUR	61 EUR

- 138,00 EUR voor de uitbaters van verkoopzalen met een jaarlijks zakencijfer van 24.700,01 EUR tot 61.900,00 EUR.

De aanslagvoet, vastgesteld op 1 januari 2019, wordt geïndexeerd van 2.5%. Het resultaat zal afgerond worden naar de dichtstbijzijnde Euro, volgens de volgende tabel :

Dientsjaar 2022	Dientsjaar 2023	Dientsjaar 2024	Dientsjaar 2025	Dienstjaar 2026
138 EUR	141 EUR	145 EUR	149 EUR	152 EUR

- 276,00 EUR voor de uitbaters van verkoopzalen met een jaarlijks zakencijfer van 61.900,01 EUR tot 123.900,00 EUR en vervolgens wordt vanaf laatstgenoemd bedrag de belasting trapsgewijze met 125,00 EUR vermeerderd per schijf van 61.900,00 EUR en minder.

De aanslagvoet, vastgesteld op 1 januari 2019, wordt geïndexeerd van 2.5%. Het resultaat zal afgerond worden naar de dichtstbijzijnde Euro, volgens de volgende tabel :

Dientsjaar 2022	Dientsjaar 2023	Dientsjaar 2024	Dientsjaar 2025	Dienstjaar 2026
276 EUR	283 EUR	290 EUR	297 EUR	305 EUR

- voor exploitanten van veilinghuizen met een omzet van 123.901,00 euro of meer wordt de belasting geleidelijk verhoogd met 125,00 euro per 61.900,00 euro;

Voor het vaststellen van de belasting zal men zich baseren op het zakencijfer dat verwezenlijkt werd gedurende het jaar dat zijn naam geeft aan het dienstjaar.

## V. AANGIFTE

-----

Artikel 4.- De Administratie bezorgt de belastingplichtige een aangifteformulier dat hij, naar behoren ingevuld, gedagtekend en ondertekend, vóór 31 mei van het jaar volgend op het aanslagjaar moet terugzenden.

Alle belastingplichtigen zijn er in ieder geval toe gehouden de voor de aanslag noodzakelijke elementen uiterlijk op de in het eerste lid vastgestelde datum spontaan bij de Administratie aan te geven.

Artikel 5 - Het niet indienen van de aangifte binnen de gestelde termijn of een onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte door de belastingplichtige leidt tot een ambtshalve heffing van de belasting op basis van de gegevens waarover de gemeente beschikt.

Alvorens over te gaan tot de ambtshalve heffing, stelt het gemeentebestuur de belastingplichtige in kennis, per aangetekende brief, van de manieren voor het betwisten van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd, de methode voor de vaststelling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen vanaf de derde werkdag na de datum van verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk in te dienen. De belastingplichtige moet de juistheid van de door hem aangehaalde elementen bewijzen.

Het gemeentebestuur gaat over tot ambtshalve heffing indien de belastingplichtige na afloop van deze termijn geen opmerkingen heeft ingediend die de annulering van deze procedure rechtvaardigen.

De bedragen van de ambtshalve heffing worden als volgt verhoogd:

- eerste ambtshalve heffing: 20% van het verschuldigde of geraamde recht ;
- tweede ambtshalve heffing: 50% van de verschuldigde of geraamde rechten;
- vanaf de derde ambtshalve heffing: 100% van het verschuldigde of geraamde recht.

Er wordt geen rekening gehouden met een ambtshalve heffing voor de berekening van de verhoging van de belasting indien de belasting normaal is geheven in de drie dienstjaren volgend op het dienstjaar waarop de ambtshalve heffing betrekking heeft.

## VI. INVORDERING EN GESCHILLEN

-----

Artikel 6.- Onderhavige belasting en haar eventuele vermeerdering zullen via een kohier ingevorderd worden.

## VII. AANVANG VAN DE TOEPASSING

-----

Artikel 6.- Onderhavig reglement treedt in werking op 1 januari 2022. Huidig reglement vervangt bij ingang van het aanslagjaar 2022 het reglement van de belasting op verkoopzalen van roerende goederen, goedgekeurd in zitting van de Gemeenteraad op 18/10/2021.

Aldus beraadslaagd in zitting van 03/10/2022

Le Secrétaire de la Ville,  
De Stadssecretaris,  
Dirk Leonard (s)

Le Bourgmestre-Président,  
De Burgemeester-Voorzitter,  
Philippe Close (s)

La Présidente,  
De Voorzitster,  
Liesbet Temmerman (s)

Bijlagen: