

## **STAD BRUSSEL**

### **Persconferentie**

**Vrijdag 24 mei 2013**

*Freddy Thielemans, burgemeester*  
*Els Ampe, schepen van Mobiliteit en Openbare Werken*  
*Marion Lemesre, schepen van Handel*  
*Geoffroy Coomans de Brachène, schepen van Stedenbouw*  
*Yvan Mayeur, voorzitter van het OCMW*  
*Mohamed Ouriaghli, schepen belast met Huisvesting*

## **Grote stedenbouwkundige projecten in de Vijfhoek**

### **Een prioriteit van de meerderheid**

De Stad Brussel wil de levenskwaliteit in de Vijfhoek verbeteren door er nieuwe openbare plaatsen in te richten als recreatieruimten voor bewoners en bezoekers, en door de commerciële, culturele en toeristische aantrekkelijkheid van het stadscentrum te vergroten.

Het meerderheidsakkoord 2012-2018 van de Stad omvat dan ook een reeks sterke projecten die specifiek verband houden met de Vijfhoek. Ze kunnen rekenen op een concreet administratief draagvlak en een specifieke beleidscoördinatie onder leiding van de burgemeester. Het gaat meer bepaald om de aanleg van een volwaardig openbaar plein voor de Zavel en de verbetering van het stratennetwerk en de wandelwegen tussen het noorden en het zuiden van de Vijfhoek en de boven- en de benedenstad, maar ook om de herinrichting van de centrale lanen.

**De "grote stedenbouwkundige projecten" vormen een beleidsprioriteit voor de huidige meerderheid.**

Om de gestructureerde uitvoering van de projecten en de goede samenwerking met de Brusselse stadsdiensten te vrijwaren, kondigt het College van burgemeester en schepenen vandaag de oprichting aan van een **nieuwe cel "Grote Projecten" binnen het bestuur** alsook de **studie over de invoering van een verkeerscirculatieplan in de Vijfhoek.**

## **Een nieuwe coördinatieceel voor grote projecten**

Grote projecten zijn per definitie beleidsoverschrijdend. Vandaar de nood aan een specifieke cel die, samen met de betrokken schepenen en administratieve diensten, belast is met de coördinatie en de uitvoering van de ontwikkelingsstrategieën voor de Stad en de grote stedenbouwkundige projecten.

Deze nieuwe cel zal ook instaan voor de coördinatie met de gewestelijke instanties en voor het overleg met de verschillende verenigingen.

Ze heeft met name de volgende opdrachten:

- Het gedetailleerde programma opstellen van de verschillende studies die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van elk groot project;
- Een coördinatiemethodologie voorstellen en uitwerken voor de grote projecten, op basis van een structurering op 3 niveaus: de operationele coördinatie, de organisatie van de follow-up van de technische comités en van de politieke stuurcomités, met vertegenwoordigers van de overheidsinstellingen die betrokken zijn bij de verschillende grote projecten;
- De verschillende aanbestedingsprocedures voorstellen, samen met de adviescomités of jury's;
- De studiebestekken opstellen en er de participatie- en communicatiemechanismen in integreren.

Concreet zal het werk van de cel dus beginnen met de herinrichting van de centrale lanen.

## **De herinrichting van de centrale lanen**

Het meerderheidsakkoord omvat de herinrichting van de lanen in het centrum, om alle burgers nieuwe openbare voetgangerspleinen te kunnen aanbieden (Fontainas, Beurs, De Brouckère), de culturele, commerciële en toeristische activiteiten in het stadscentrum aantrekkelijker te maken en er de woonfunctie te versterken.

### **Verkeerscirculatieplan in de Vijfhoek:**

In het kader van dit project bepaalt het meerderheidsakkoord dat de lanen in het centrum afgesloten zullen worden voor het doorgaand autoverkeer.

Om dit project tot een goed einde te brengen, moet eerst het verkeer in de Vijfhoek gereorganiseerd worden, om de toegankelijkheid en de aantrekkelijkheid ervan te behouden of zelfs te verbeteren, de doorgang van het openbaar vervoer en het voetgangers-, fiets- en autoverkeer vlotter te laten verlopen en op die manier nieuwe bezoekers naar het historische, commerciële en toeristische hart van de Stad te lokken. We maken de stad hiermee dus ook aantrekkelijker voor de bewoners.

De eerste maatregel om deze doelstelling te bereiken, omvat de aanleg van verkeerslussen die de automobilisten dankzij een nieuwe bewegwijzering en dynamische verkeersborden van de kleine ring naar de verschillende wijken leiden in het stadscentrum, en naar de openbare parkings die deze wijken bedienen (zowel de bestaande parkings als de parkings die nuttig zouden kunnen zijn in de toekomst), en dat via trajecten langs de meest geschikte wegen.

Deze lussen moeten ook de toegankelijkheid tussen de wijken onderling waarborgen voor de bewoners.

De keuze voor een nieuw mobiliteitsplan bij de reorganisatie van het verkeer langs de kleine ring en binnen de Vijfhoek is een essentieel element voor het welslagen van het project. Het bestek van deze studie is dan ook reeds goedgekeurd door het College. Dit luik van de studie moet zeer binnenkort gelanceerd worden.

### Geïntegreerde heraanleg

De meerderheid PS-SP.A/MR-Open VLD moet dit jaar ook een aantal studies lanceren die de drie andere uitdagingen van de herinrichting van de centrale lanen aanpakken:

STEDENBOUWKUNDIG LUIK: de herinrichting van de openbare ruimten langs de lanen in het centrum (van de A. Maxlaan tot het Fontainasplein), als stedenbouwkundige entiteiten en monumentale assen die de volledige Vijfhoek doorkruisen.

COMMERCIEEL LUIK: Het is voorzien om een studie te organiseren omtrent de economische en commerciële herwaardering van de wijk, zodat de heraanleg van de centrale lanen en het circulatieplan ook kunnen bijdragen tot de versterking van de attractiviteit en de commerciële ontwikkeling van het stadscentrum.

LUIK STADSEIGENDOMMEN: de opwaardering van de eigendommen van de Stad, de Regie en het OCMW die in de onmiddellijke omgeving liggen van de centrale lanen: culturele gebouwen (Beurs, zaal Anneessens), winkels, woningen, kantoren enz.

De andere grote projecten die de nieuwe cel moet coördineren, zijn: de Zavel en de ontwikkeling van de noord-zuid- en de oost-westassen.

### **De Zavel**

Het meerderheidsakkoord omvat de aanleg van een volwaardig openbaar plein voor de Zavel, met behoud van de laterale verkeerswegen, een betere toegang voor voetgangers tot de openbare parking en een optimaal gebruik van de beschikbaarheid van openbare en private parkeerplaatsen rond het plein.

Dit project omvat twee belangrijke luiken:

- De herinrichting van de Grote Zavel (ofwel van gevel tot gevel, ofwel enkel de middenberm, die momenteel als openbare parking dient).

- Het behoud of de verbetering van de toegangsmogelijkheden voor het autoverkeer tot de Zavel, door de creatie van nieuwe publieke parkingmogelijkheden in de wijk.

### **De noord-zuid- en de oost-westassen**

Het meerderheidsakkoord omvat nog verschillende ingrepen in de Vijfhoek die moeten worden gepland en afgestemd op de twee voorgaande grote projecten.

Het gaat om de versterking van het stratennetwerk en de wandelwegen tussen het noorden en het zuiden van de Vijfhoek en tussen de boven- en de benedenstad:

- De herinrichting van de oost-westassen van de Vijfhoek, om de verbindingen tussen de boven- en de benedenstad en tussen de culturele en commerciële wandelwegen te versterken, en de mobiliteit van voetgangers, fietsers en het openbaar vervoer te vergemakkelijken;
- De herinrichting van de as die de Antwerpse Poort met de Anderlechtse Poort verbindt, met het oog op de herontwikkeling van de commerciële en culturele activiteiten, en op het bevorderen van de mobiliteit van het openbaar vervoer;
- De herinrichting van de Pachecolaan door de as Keizerlaan-Keizerinlaan-Europakruispunt-Berlaimontlaan te verlengen en de verbinding met de Kruidtuin te verbeteren.

---

#### Perscontacten

Kabinet van Freddy Thielemans : Perrine Marchal, 0478 32 62 72

Kabinet van Els Ampe : Denis Delbecque 0498 21 00 01

Kabinet van Marion Lemesre : Odile Clément, 0477 25 73 95

Kabinet van Geoffroy Coomans de Brachène : Frédéric Pellissier, 0486.94.52.51

Kabinet van Yvan Mayeur : Rita Glineur, 0498 58 80 00