



## **Vossenplein: wanneer de handel de leefomgeving verfraait**

Vanaf vandaag, doen elf handelzaken met een gemeenschappelijke commerciële identiteit het hart van het Vossenplein weer slaan. Een architecturale parel in de vorm van een centraal paviljoen vervolledigt het geheel

Brussel, woensdag 2 oktober 2013

In 1853 getuigt het Vossenplein van de oprichting van de brandweerkazerne Joseph Poelaert. In 1982 is het plein te klein om het grote aantal brandweerlui nog verder te herbergen, waarna de brandweer verhuist naar de Helihavenlaan. In de loop van de jaren '80 wordt de kazerne heringericht in woningen (71 eenheden) en in winkels (23, inclusief de 6 van het Vossenplein en de Vossenstraat). Vandaag hebben, **Mohamed Ouriaghli (PS)**, Schepen van Stadseigendommen en **Marion Lemesre (MR)** Schepen van Economische Zaken, het genoeg om de oude brandweerkazerne, één van de parels van het Vossenplein, opnieuw in te huldigen. In het bijzonder door de nauwe samenwerking tussen de Grondregie en **Atrium, het Regionaal Agentschap voor de Handel**, werd het mogelijk om de ruimte te herwaarderen op maat van de populariteit van deze handelskern. Dagelijks doorkruisen namelijk ongeveer 6.500 voetgangers de Hoogstraat, de Blaesstraat en het Vossenplein.

De herinrichting van de site, die begon in maart 2011, bestond uit twee luiken. Enerzijds de plaatsing van een hek dat de overlast te wijten aan asociaal en onhygiënisch gedrag moest beperken. De binnenplaats is nu nog enkel overdag geopend voor publiek, 's avonds is deze enkel nog toegankelijk voor bewoners in het bezit van een badge. De gangen langs de gevels werden verwijderd waardoor de handelzaken een goede meter aan ruimte konden winnen en hierdoor kon de zichtbaarheid voor de voorbijgangers worden vergroot. Teneinde het architecturale geheel te harmoniseren, werden de zwart-witte klinkers (brede stroken op de grond) vervangen door straatstenen. Anderzijds werd het centraal paviljoen volledig gerenoveerd tot een gloednieuwe Horecagelegenheid.

Mohamed Ouriaghli verklaart: *« ik ben zeer blij dat dit project na vele jaren van onderhandelen en na het voeren van vele diverse procedures eindelijk is opgeleverd. De Grondregie is het gewend om succesvol op te treden als bouwheer wanneer het aankomt op de bouw of renovatie van woningen. Maar ditmaal hebben de ambtenaren van de Grondregie aangetoond eveneens projecten van een andere omvang aan te kunnen. Projecten die een meerwaarde kunnen betekenen voor de bewoners en de handelaars, maar ook voor de aantrekkelijkheid en de reputatie van Brussel en dit tot ver buiten haar grenzen».*

Marion Lemesre, Voorzitter van Atrium Brussel-Centrum, verheugt zich dat deze renovatie heeft plaatsgevonden door het integreren van een groeiende beleidsvisie op het herwaarderen van de commerciële dynamiek in deze wijk en in het bijzonder in de commerciële ruimten van de Grondregie. *« Een commerciële attractiviteit wordt niet zomaar*

*verkregen, maar verdient zich mede door een pro-actief beleid van ondersteuning en een visie op lange termijn. De herinrichting is gelukt omdat ze werd verricht op basis van deze visie».*

Een enquête uitgevoerd door Atrium in de wijk (onder de handelaars en haar cliënteel) heeft de verschillende verwachtingen van de bezoekers aangetoond. Zij wensen kwaliteitshandelszaken te zien die gericht zijn op de recuperatie en het creatief hergebruiken, in relatie met de rommelmarkt en met het accent op duurzaamheid. De elf handelszaken op het binnenplein bieden gerecycleerde objecten aan, of objecten gemaakt met behulp van gerecycleerde spullen. Bijvoorbeeld : kledij gemaakt met gerecupereerd textiel, de verkoop van meubelen, decoratie, juwelen, verlichting, transformeren van oude voorwerpen, of kunstwerken gemaakt van herbruikbare materialen.

De oplevering van deze werf is ook de gelegenheid om de actieve medewerking van de « Association des Amis du Vieux Marché » en de « Vereniging van de Handelaars van de Bruegelwijk en de Marollen » aan de wedergeboorte van de oude kazerne te benadrukken alsook de dynamisme bijdrage aan deze wijk. Sedert meer dan 20 jaar, komen ze op voor de herwaardering van de handelszaken in en rond de oude brandweerkazerne : beperken van wildparkeren, organisatie van een tentoonstelling over de reuzen, etc.

De prijs van de operatie gedragen door de Grondregie bedroeg 4.341.880€ .

Kabinet van de Schepen Alexandre Van der Linden 02/279.41.35 - 0485/190.692
---