



1000-woningenplan: een geslaagd vastgoed- en menselijk project

Brussel, donderdag 12 november 2015

Het 1000-woningenplan van de Stad Brussel, een ambitieus woningbouwprogramma voor middenklasse- en sociale woningen, werd succesvol afgerond. Dit plan dat onder de legislatuur 2006-2012 op gang werd gebracht met als doelstelling de bouw van 1.000 publieke woningen op het grondgebied van de Stad, onder leiding van de twee vastgoedoperatoren zijnde de Grondregie en het OCMW. Het beoogde aantal nieuwe woningen werd zowaar overtroffen door de bouw van in totaal 1.053 woningen, waarvan 579 door de Grondregie en 474 door het OCMW. Ter ere van het succesvol afronden van het 1000-woningenplan wordt vandaag dit samenvattend naslagwerk voorgesteld. Bovenop het afzonderlijk voorstellen van elk bouwproject laat dit relaas meer licht schijnen op de uitdagingen van het woningenplan: de inzet, de verschillende operatoren, de termijnen, de knelpunten en de eigenschappen van de bouwprojecten.

Yvan Mayeur, Mohamed Ouriaghli en Pascale Peraïta zijn zeer tevreden met de talrijke realisaties ten gunste van de Brusselaars: *« Dankzij de vastgoedactoren van de Stad, haar medewerkers en de partners uit de privé-sector hebben we onze doelstelling heuglijk kunnen volbrengen door de bouw van 1053 eenheden. Al deze woningen zijn vandaag bewoond ».*

Bovenop de uitbreiding van het aanbod woningen aan betaalbare huurprijzen is de Stad er eveneens in geslaagd om een reeks gemeenschapsvoorzieningen te ontwikkelen. Zo vermelden we met name de bouw van een nieuw kinderdagverblijf, 8 handelszaken, een school, een gezamenlijk consultatiebureau van ONE/Kind&Gezin, twee occasionele kinderopvangplaatsen, een buurthuis, zeventien lokalen voor verenigingen of kantoren, een opslagplaats voor een vereniging, een sociaal restaurant, serviceflats, woningen voor de vereniging le 8^{ème} Jour, autostaanplaatsen, groene ruimten en individuele en collectieve moestuintjes.

Maar de autoriteiten van de Stad kunnen in geen geval op hun lauweren rusten en zullen hun inspanningen onverminderd moeten doorzetten. De Burgemeester, de Schepen voor Huisvesting en de Voorzitter van het OCMW verduidelijken hun doelstellingen: *« Rekening houdende met de demografische evolutie in onze Stad zal een nieuw programma genaamd « Woningenplan 2013-2018 » onontbeerlijk blijken. Dit nieuwe programma beantwoordt niet alleen aan de behoeften van onze medeburgers, maar zal bovendien het vastgoedpatrimonium van zowel de Stad als het OCMW verrijken met 850 wooneenheden. Eén van de doelstellingen van dit nieuwe woningenplan is om bij voorbaat aangepaste woningen te bouwen voor specifieke doelgroepen zoals studenten, grote gezinnen en senioren ».*

Dit naslagwerk is online raadpleegbaar via volgende link <https://fr.calameo.com/read/00105764590f197c4ed0e>. Het kan eveneens op simpel verzoek gericht aan Mevrouw Greta Monnens verkregen worden: 02/279.40.04 of greta.monnens@brucity.be

Alexandre Van der Linden 02/2794135 – 0485/190692 alexandre.vanderlinden@brucity.be
--