BXL LA VILLE DE STAD

Algemene Vergadering
Assemblée Générale | 08

02-03-2026

BIENVENUE | WELKOM

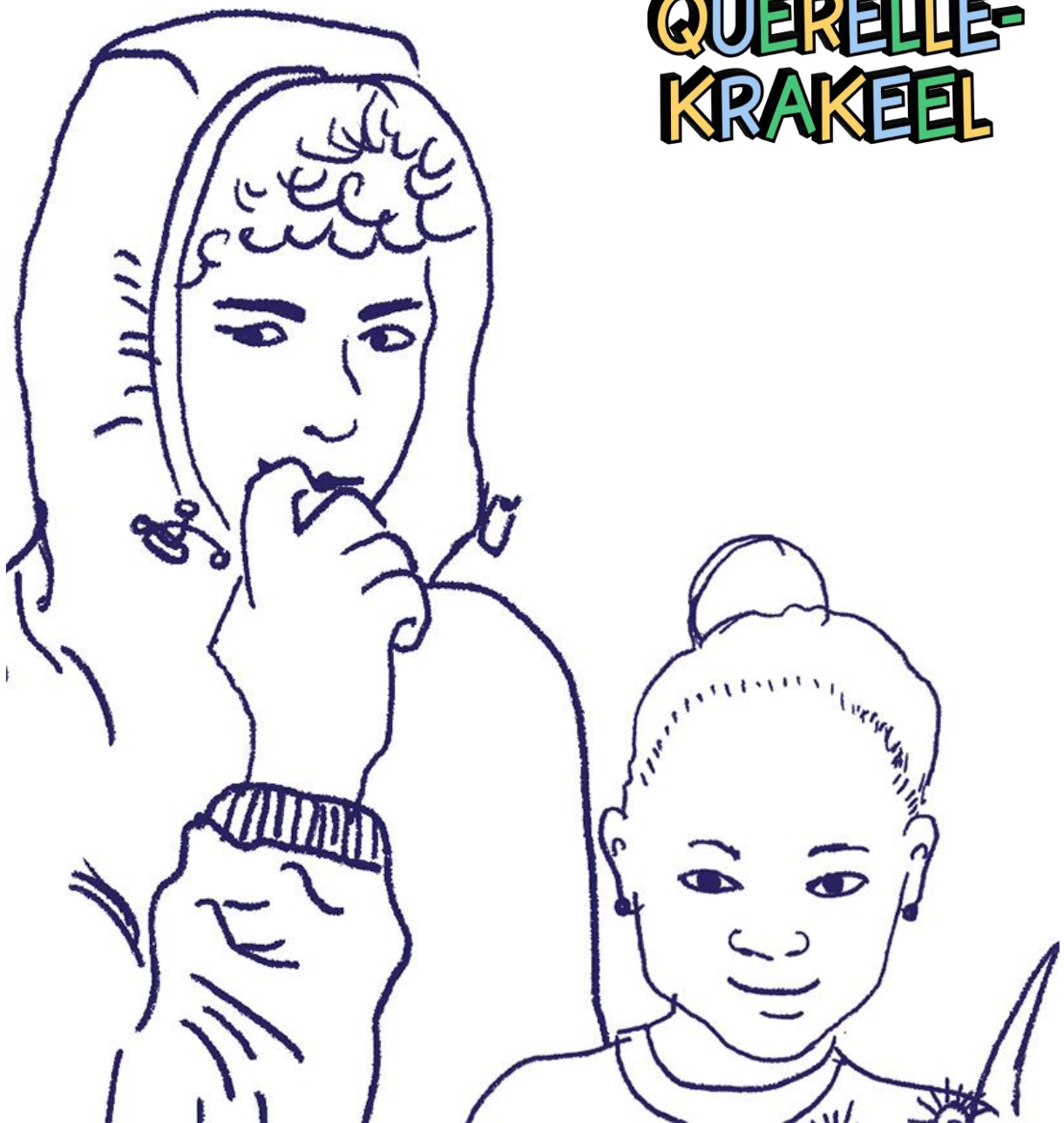
DÉPARTEMENT DÉVELOPPEMENT URBAIN
CELLULE RÉNOVATION URBAINE

CENTRE ADMINISTRATIF
Rue des Halles 4
1000 Bruxelles

DEPARTEMENT STADSONTWIKKELING
CEL STADVERNIEUWING

ADMINISTRATIEF CENTRUM
Hallenstraat 4
1000 Brussel

urban .brussels



QUERELLE-KRAKEEL

ORDRE DU JOUR
AGENDA

I. **Bienvenu (5')**
Welkom

II. **Présentation de l'avant-projet du réaménagement de la plaine de la Querelle (20')**
Voorstelling van het voorontwerp voor de heraanleg van het Krakeelplein

III. **Conclusions des ateliers participatifs (forum 2) (20')**
Conclusies van de participatieve ateliers (forum 2)

IV. **Appel à initiatives citoyennes Made in Querelle #2 : état d'avancement et prochaines étapes (10')**
Oproep voor burgerinitiatieven Made in Krakeel #2: stand van zaken en volgende stappen

V. **Questions & réponses (10')**
Vraag & antwoord

A table!

Aan tafel!



I. BIENVENUE
WELKOM



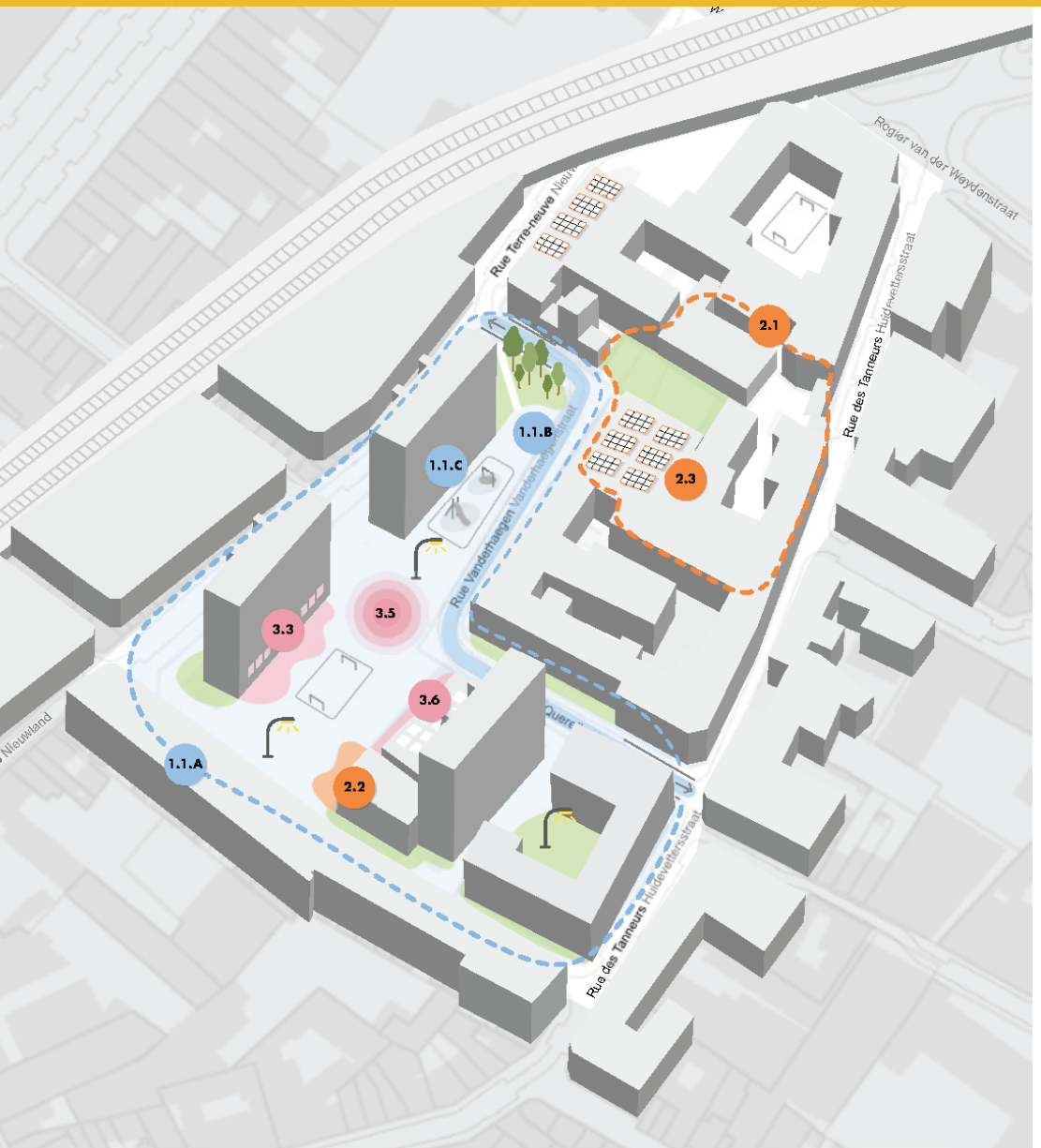
II. PRÉSENTATION DE L'AVANT-PROJET DU RÉAMÉNAGEMENT DE LA PLAINE DE LA QUERELLE

VOORSTELLING VAN HET VOORONTWERP VOOR DE HERAANLEG VAN HET KRAKEELPLEIN



PROGRAMME
PROGRAMMA

QUERELLE-KRAKEEL



LEGENDE

LES PROJETS PAYSAGERS

- 1.1.A Réaménagement des espaces publics de la Querelle
- 1.1.B Réaménagement des rues de la Querelle et Vanderhaeghen
- 1.1.C Maillage Jeux
- 1.1.D Plan Lumière
- 1.2 Végétalisation et perméabilisation

LES PROJETS DE CONSTRUCTION

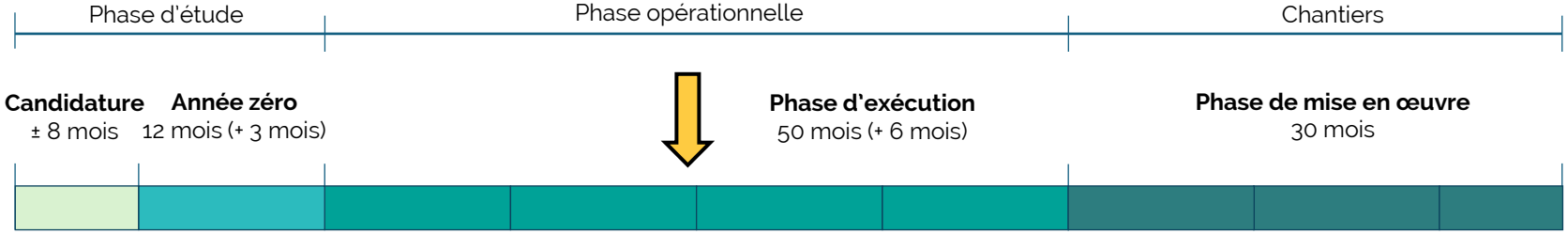
- 2.1 Ouvrir le site des Archives vers le quartier
- 2.2 Renforcer et mutualiser les locaux de la Maison de quartier
- 2.3 Potentiel de production et de partage d'énergie

LES PROJETS SOCIAUX-ECONOMIQUES

- 3.1 Made in Querelle
- 3.2 Renfort éducateur de rue et projet « Petits Boulots »
- 3.3 Activation rez-de-chaussée du Logement Bruxellois
- 3.4 Parcours emploi et salon formation
- 3.5 Animer et activer les espaces publics au sein de la Querelle
- 3.6 Ouvrir la crèche au quartier : atelier parents / enfants

CALENDRIER
TIJDSLIJN

2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030



Processus participatif

Récolte de **vos idées**, préoccupations et rêves pour le quartier

Etudes préparatoires

*Pollution de Sol
*Etude hydrologique
*Etude Ilôt chaleur

Esquisse

Ensemble des ateliers participatifs

Déroulé en **Septembre dernier**

Forum

Ensemble des ateliers participatifs

Entre le 9/02 – 1/03/2026

Avant-projet

Lancement

AG 2 mars

PRESENTATION DE L'AVANT-PROJET
PRESENTATIE VAN HET VOORONTWERP

02.03.2026

PLAINE DE LA QUERELLE
RÉAMÉNAGEMENT DE LA PLAINE DE LA QUERELLE, RUE DE LA QUERELLE ET LA RUE VANDERHAEGEN

PRÉSENTATION - AVANT PROJET
ASSEMBLÉE GÉNÉRALE
CACI QUERELLE

KRAKEELPLEIN
HERINCHTING VAN KRAKEELPLEIN EN VANDERHAEGENSTRAAT EN KRAKEELSTRAAT

PRESENTATIE - VOORONTWERP
ALGEMENE VERGADERINGEN
AHC - KRAKEEL



DEVELOPPEMENT URBAIN| AMÉNAGEMENT URBAIN
STADSONTWIKKELING| STADSAANLEG

RÉAMÉNAGEMENT DE LA PLAINE DE LA QUERELLE ET DES RUES VANDERHAEGEN ET QUERELLE | AVANT-PROJET
HERINRICHTING VAN KRAKEELPLEIN EN VANDERHAEGENSTRAAT EN KRAKEELSTRAAT | VOORONTWERP

III. CONCLUSIONS DES ATELIERS PARTICIPATIFS (FORUM 2)

CONCLUSIES VAN DE PARTICIPATIEVE ATELIERS (FORUM 2)

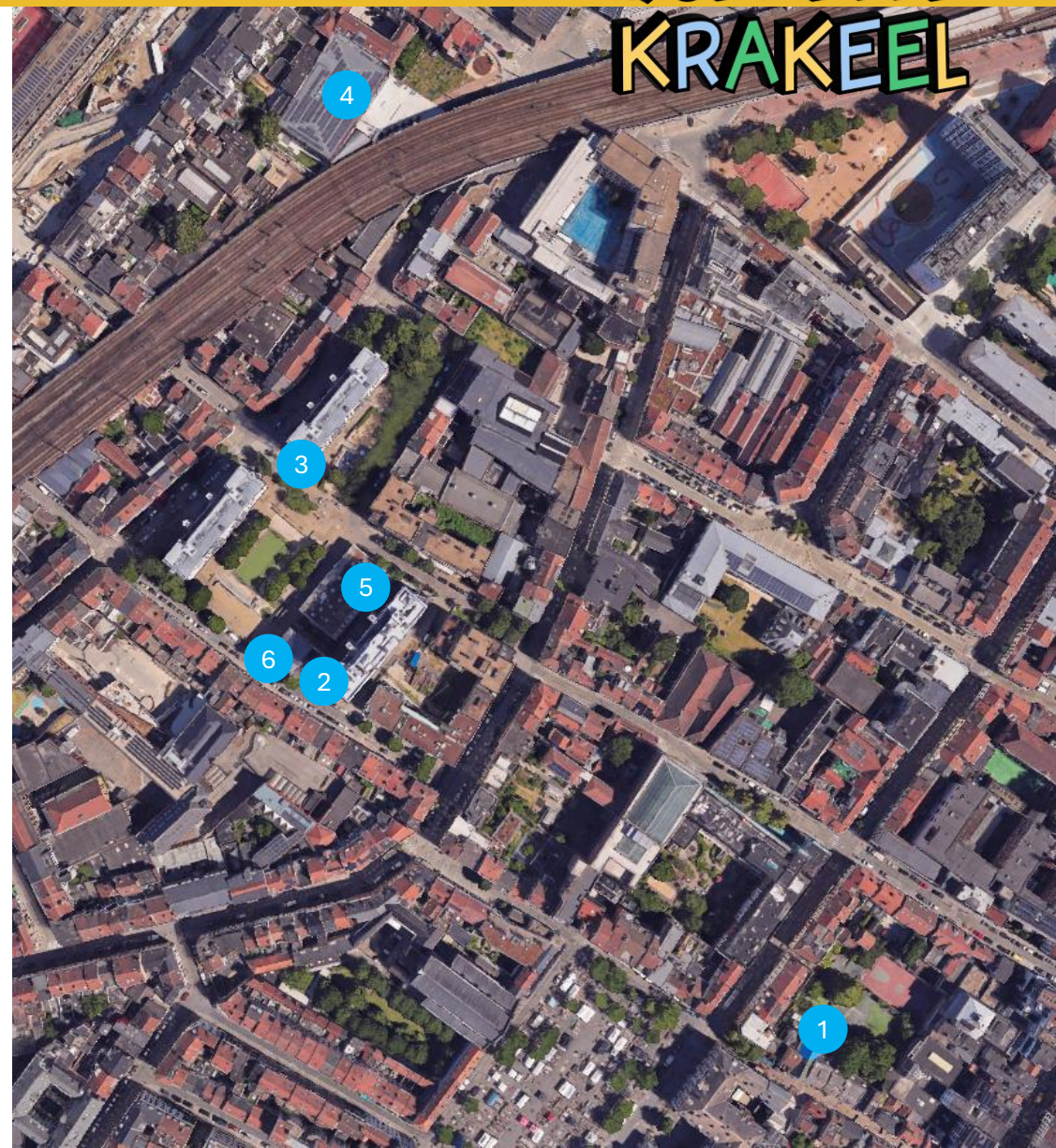


METHODOLOGIE

METHODOLOGIE

Au total, 6 ateliers ont été organisés dans le quartier

1. **11/02: Centre de Jeunes R'En Arts** (jeunes filles)
2. **12/02: Coordinateurs.trices** active dans le quartier
3. **12/02:** atelier avec le **PCS via SoHab**
4. **13/02: Centre de Jeunes R'En Arts** (garçons de 10 à 16 ans)
5. **17/02: Crèche 'Les Petits pas'**
6. **20/02:** petit déjeuner à la **Maison de Quartier**

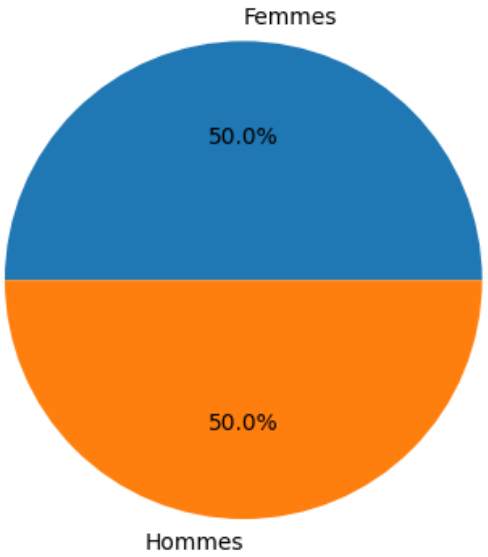


PROFIL DES PARTICIPANTS
PROFIEL VAN DE DEELNEMERS

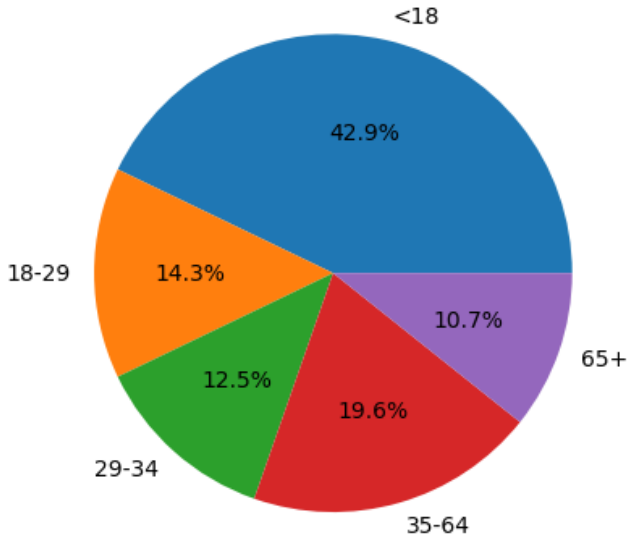
Au total, 6 ateliers ont été organisés dans le quartier,

au cours desquels 56 personnes ont donné leur avis

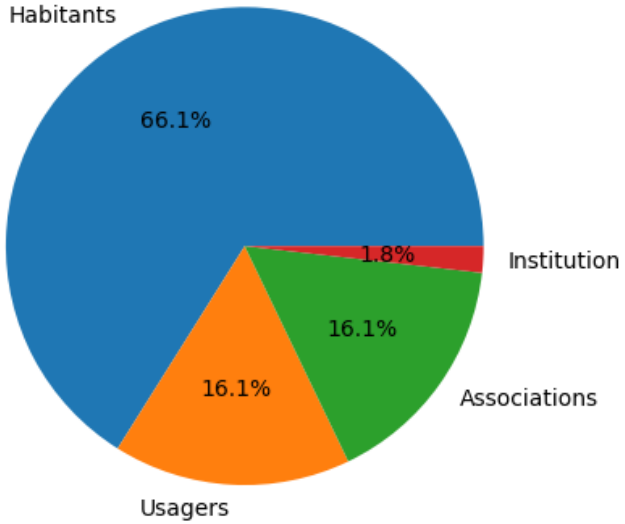
Répartition par genre



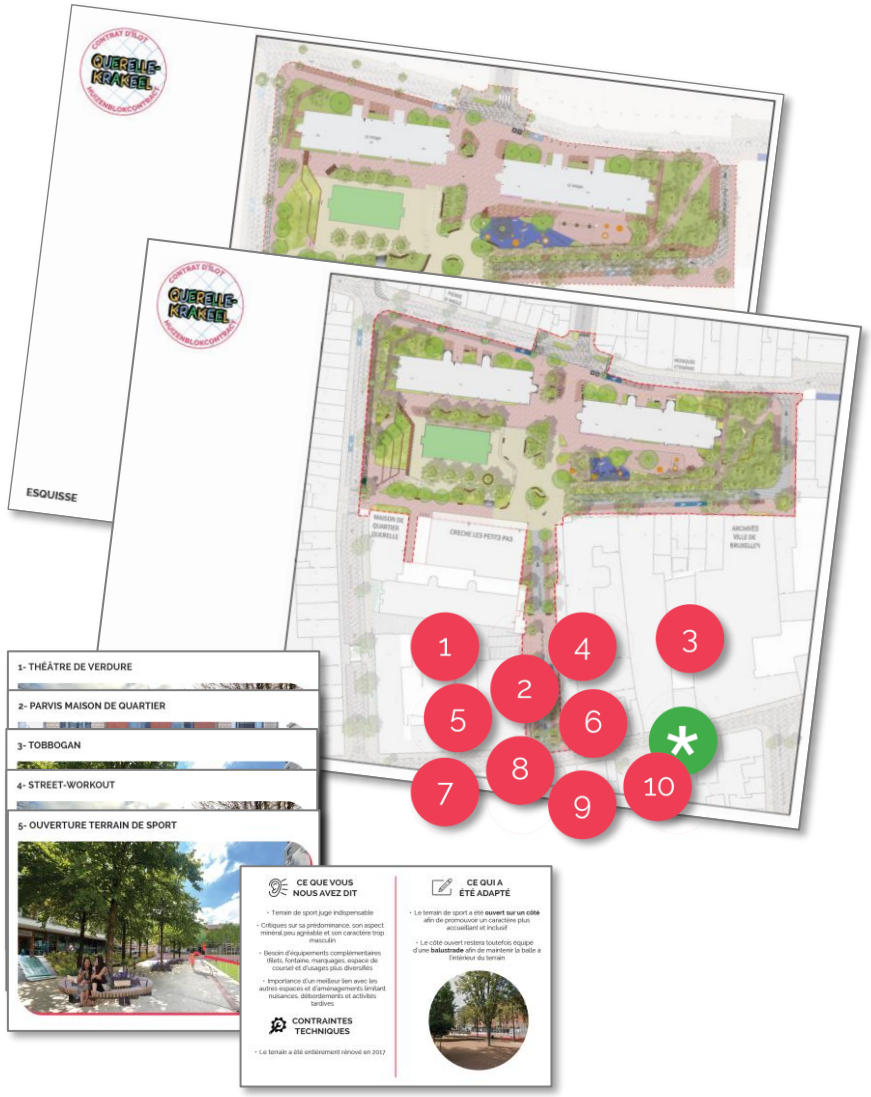
Répartition par âge



Répartition par statut



METHODOLOGIE
METHODOLOGIE



🎯 Objectifs

- Permettre aux habitants d'identifier les évolutions entre l'esquisse et l'avant-projet
- Vérifier l'adéquation des adaptations avec les besoins exprimés précédemment
- Recueillir les derniers retours qualitatifs avant finalisation du projet
- Favoriser l'appropriation locale du futur aménagement

ANALYSE PAR ZONE
ANALYSE PER ZONE

1 Théâtre de verdure

Perception générale
Concept globalement apprécié comme espace de détente et de sociabilité.

Détails concrets ressortis
- Crainte très pragmatique du gazon mouillé ou sale pour s'asseoir (n≈11, groupe jeunes).
- Questionnement sur l'entretien et la résistance au piétinement.
- L'œuvre sonore intrigue : certains trouvent l'idée sympa, d'autres ne voient pas son utilité.



ANALYSE PAR ZONE
ANALYSE PER ZONE

2 Parvis Maison de Quartier

Perception générale
Accueil globalement positif du traitement des entrées.

Détails concrets importants

- Préférence implicite pour des plantations basses plus robustes (n≈5).
- Jardin de la crèche jugé parfois peu accueillant (propreté, rats).
- Question sur le Kiss & Ride rue du Lavoir et risque de sur-utilisation (école voisine).
- Arceaux vélos actuellement placés devant une issue de secours (point technique).



ANALYSE PAR ZONE
ANALYSE PER ZONE

3 Toboggan

Perception générale
Très bien accueilli pour les enfants.

Détails concrets
- Risque de surchauffe au soleil.
- Les adolescents le perçoivent plutôt comme équipement enfants.
- Importance de la sécurisation par rapport à la rue.



4 Street-workout

Perception générale

- Accueil globalement positif, surtout chez les jeunes.
- Intérêt réel mais enthousiasme variable selon les publics.

Détails exprimés

- Référence positive aux équipements existants (ex. Brigittines).
- Certains jeunes se projettent clairement dans l'usage des barres de traction.
- D'autres participants plus réservés ou neutres, notamment un groupe d'adolescents très expressifs.
- Importance d'un équilibre des usages et d'espaces adaptés à différents publics soulignée, notamment aux jeunes filles ou à des usages plus calmes à proximité.



5 Ouverture terrain de sport

Perception générale
Maintien du terrain fortement soutenu.

Détails très parlants

- Crainte récurrente des ballons qui pourraient atteindre:
  - la crèche
  - les zones enfants
  - les passants.
- Fontaine jugée trop éloignée quand on joue (n≈11).
- Bancs métal peu confortables.
- Terrain moins utilisé par les filles.
- Question sur hauteur rambarde : éviter effet cage tout en gardant sécurité.



6 Petite piste de course

Perception générale
Accueil neutre à positif.

Détails concrets
- Proposition parfois de piste tout autour du terrain.
- Crainte de conflits avec spectateurs ou flux.
- Groupe jeunes sceptique sur usage réel (n≈11).



7 Agrandissement du meeting point

Perception générale
Très forte adhésion.

Détails très parlants

- Enthousiasme pour BBQ et événements collectifs (n≈6).
- Demande d'assises conviviales (bancs face-à-face, bois).
- Jets d'eau jugés souvent inutiles/bruyants.
- Stationnement très problématique les vendredis (prière mosquée).
- Demande :
  - deuxième fontaine ou robinet événementiel
  - poubelles visibles et robustes
  - Wi-Fi public (jeunes).



ANALYSE PAR ZONE
ANALYSE PER ZONE

8 Plaine de jeux

Perception générale
Très bien accueillie.

Détails concrets importants

- Besoin de bancs supplémentaires pour parents (n≈6).
- Sécurité si suppression haies : sujet sensible.
- Importance d'une deuxième balançoire pour éviter conflits.
- Tables pique-nique utilisées concrètement.
- Question revêtement sol hors zone amortissante.
- Éventuelle zone pour chiens discutée.



ANALYSE PAR ZONE
ANALYSE PER ZONE

9 Forêt

Perception générale
Concept apprécié mais dépend fortement de l'entretien.

Détails concrets essentiels

- Demande de sécurisation si ajout d'éléments de jeu pour jeunes enfants.
- Zone parfois perçue comme sale (pigeons, rats).
- Compatibilité arbres/éclairage évoquée.
- Déplacement fitness :
  - engins 2 et 3 souvent cités à conserver
  - certains proposent garder 3 et 4
  - usage par jeunes et seniors confirmé.
- Idée pédaliers/pédalos seniors évoquée.
- Demande plus de bancs et tables pique-nique.
- Mamans sceptiques si zone reste mal entretenue.



ANALYSE PAR ZONE
ANALYSE PER ZONE

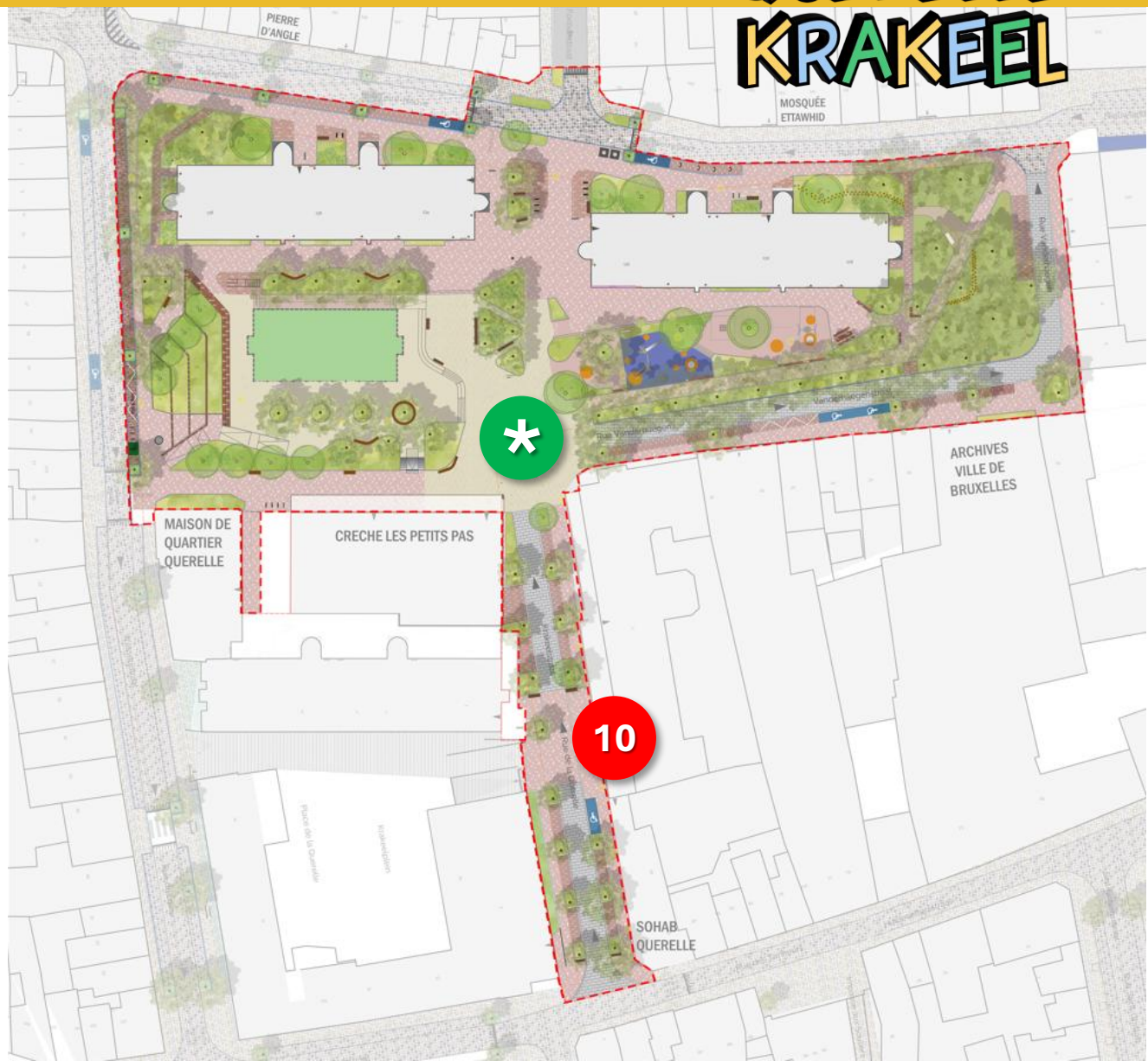
10 Rue de la Querelle

Perception générale
Verdurisation bien perçue.

Détails concrets
- Ralentisseurs considérés indispensables.
- Plateau traversant apprécié.
- Plantation côté crèche vue comme facilitant la traversée piétonne.

* Bonus - Plantation d’arbres

- Consensus sur chaleur estivale importante.
- Plus d’arbres perçus comme amélioration concrète du confort.



REMARQUES GÉNÉRALES
ALGEMENE OPMERKINGEN

Stationnement
- Pression automobile forte dans le quartier.
- Situation aggravée par travaux métro 3.
- Pic particulier les vendredis (prière mosquée).

Convivialité et équipements
- Tables pique-nique demandées.
- Jeux supplémentaires souhaités.
- Maintien balançoires important.

Entretien et gestion
- Questions éclairage et maintenance.
- Visibilité des poubelles.
- Plan de gestion espaces verts attendu.

Confort
- Demande d’ombre.
- Bancs avec dossier.



IV. APPEL À INITIATIVES CITOYENNES MADE IN QUERELLE #2 : ÉTAT D'AVANCEMENT ET PROCHAINES ÉTAPES

OPROEP VOOR BURGERINITIATIEVEN MADE IN KRAKEEL #2: STAND VAN ZAKEN EN VOLGENDE STAPPEN



MADE IN QUERELLE #2
MADE IN KRAKEEL #2

QU'EST-CE QUE LE MADE IN QUERELLE ?
WAT IS MADE IN KRAKEEL

- Appel à initiatives citoyennes du CACI Querelle
  Burgerprojectoproep van het AHC Krakeel
- Soutien financier pour des projets à impact positif dans le quartier
  Financiële steun voor lokale projecten met positieve impact in de wijk
- Objectifs :
  Doelstellingen :
  - Renforcer le lien social et la convivialité
    Sociale cohesie en verbondenheid versterken
  - Valoriser talents & ressources du quartier
    Het talent en de rijkdom van de wijk in de kijker zetten
  - Encourager l'implication des habitant·e·s
    Bewoners stimuleren om mee te werken aan een fijnere, warmere buurt

Vidéo (FR)
Video (NL)



BUDGET | BUDGET

- Par projet | Per project : minimum : 500 € / maximum : 5 000 €
- Budget global | Globaal budget : 293 147,90 €
- Première édition | 1ste editie : 29.358,00 €
- Reste à répartir (par an) sur 3 années | Te verdelen (per jaar) over 3 resterende jaren : 87.929,97 €

QUI PEUT DÉPOSER ? | WIE MAG INDIENEN ?

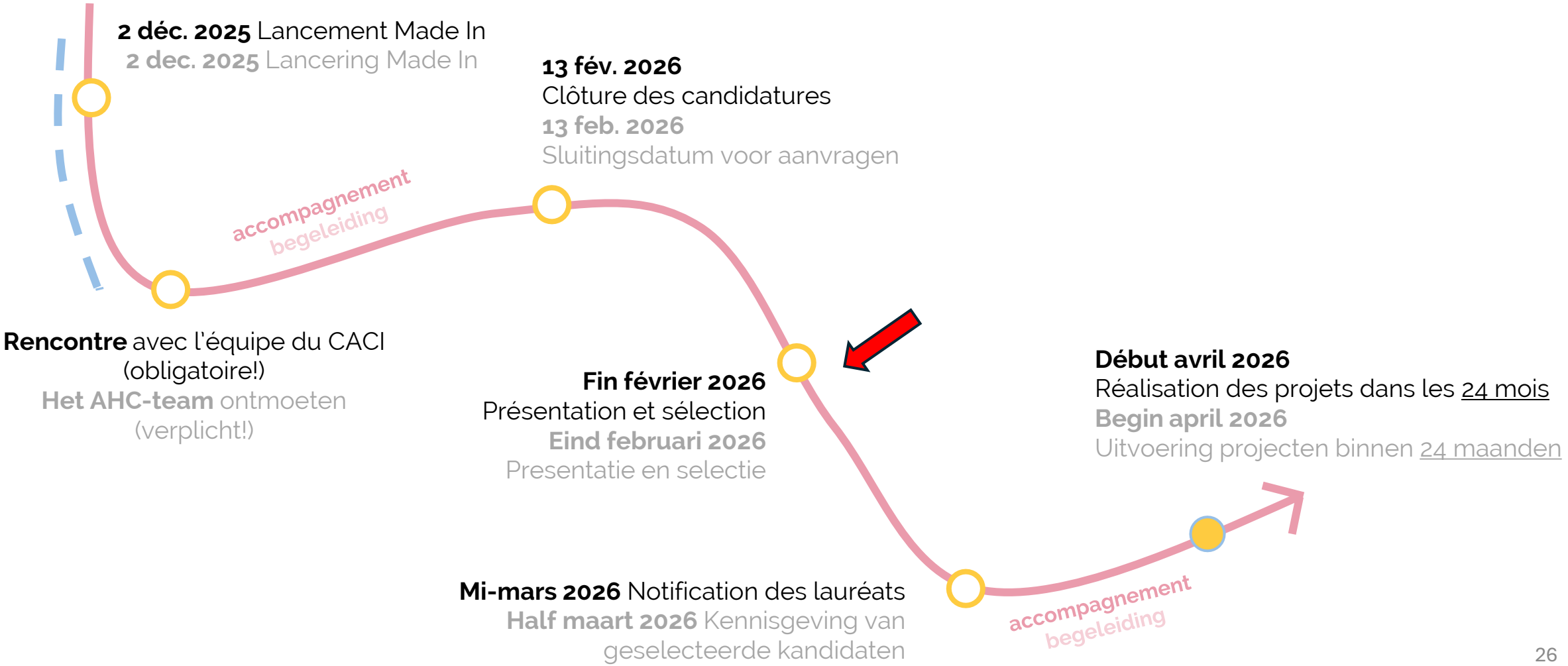
- Habitants du périmètre CACI Querelle (18+)
  Bewoners van het AHC Krakeel perimeter (18+)
- Groupements d'habitant·e·s
  Groepen van bewoners
- Associations locales, écoles, crèches (avec implication des habitants)
  Lokale verenigingen, scholen en crèches (met betrokkenheid van bewoners)
- Habitants hors périmètre : possible si projet soutenu par un·e habitant·e du quartier
  Personen buiten de perimeter: mogelijk indien gesteund door een wijkbewoner en als bewoners actief betrokken worden

NOMBRE DE PROJETS AUTORISÉS | AANTAL TOEGELATEN PROJECTEN

Maximum 3 candidatures par personne/structure (hors projets déjà existants)
Maximaal 3 kandidaturen per persoon/organisatie (bestaande projecten niet meegerekend)

MADE IN QUERELLE #2
MADE IN KRAKEEL #2

PLANNING | TIJDSLIJN



MADE IN QUERELLE #2
MADE IN KRAKEEL #2

Nom du Projet	Poreteur·euse	Descriptif	Budget demandé
01. Projet Panier l'Or	Naïma Arktout	Cafés / petits-déjeuners solidaires destinés principalement aux femmes du quartier, favorisant échanges et empowerment.	3.200,00 €
02. La copie (ateliers de peinture participatifs)	Compilothèque asbl, Rosalie Stevens	Ateliers de peinture participatifs ouverts aux habitant·es du quartier, favorisant l'expression collective.	4.820,00 €
03. Le Coin Soin	Bernardo Robles Hidalgo	Espace bien-être (yoga, pilates, auto-massage, herboristerie, fermentation…) accessible prioritairement aux habitant·es vulnérables du quartier.	4.992,72 €
04. Découverte du métier parachèvement (insertion socioprofessionnelle)	CFPAS IP, Malik Zaraoui	Formation d'insertion destinée aux personnes éloignées de l'emploi.	5.000,00 €
05. Découverte du métier parachèvement (à l'attention des femmes)	CFPAS IP, Malik Zaraoui	Initiation aux métiers du bâtiment spécifiquement pour les femmes.	5.000,00 €
06. Découverte du métier parachèvement (tout public)	CFPAS IP, Malik Zaraoui	Ateliers de découverte des métiers techniques ouverts à tout public adulte.	5.000,00 €
07. Cinémardi	Elettra Bisogno	Ciné-club participatif destiné aux habitant·es et aux jeunes du quartier.	4.893,00 €
08. Visites Mécaniques	Cyclo asbl, Marie Verkaeren	Découverte de la mécanique vélo pour élèves du secondaire et habitant·es.	4.600,00 €
09. Futsal Querelle (équipe séniors)	Jeunesse en marche asbl, Daouda Simakan	Équipe de futsal pour adultes du quartier (= suite du MIQ#1)	7.000,00 €
10. Futsal Querelle (équipe U15)	Jeunesse en marche asbl, Daouda Simakan	Équipe sportive pour adolescent·es de 12 à 15 ans.	7.000,00 €
11. Futsal Querelle (équipe U17)	Jeunesse en marche asbl, Daouda Simakan	Équipe de futsal pour jeunes de 15 à 17 ans.	7.000,00 €
12. Querelle en Plein Cœur	Thomas Prédour	Projet artistique participatif impliquant habitant·es de tous âges.	5.000,00 €
13. Projet Panier Légumes	Françoise Decraux	Distribution de paniers bio accessible aux habitant·es du quartier.	5.000,00 €
14. Projet Petit Pouce	SoHab asbl, Claire Derache	Habitants du quartier : construction de mobilier (bar, assises) pour proposer un café volontaire au PCS (tiers lieu) et dans l'espace public.	5.000,00 €

MERCI POUR VOTRE ATTENTION !
BEDANKT VOOR JULLIE AANDACHT !



Matthieu Christiaens

Chef de Projet
Suivi des projets socio-économiques et des Made In
matthieu.christiaens@brucity.be
02/279.26.04



Kristien Van den Houte

Suivi des projets 'Briques'
kristien.vandenhoute@brucity.be



Ine Maenhout

Suivi des projets 'Espace Publics'
ine.maenhout@brucity.be



V. QUESTIONS & RÉPONSES
VRAAG & ANTWOORD



A TABLE!

AAN TAFEL

