NOTULEN VAN DE VERGADERING
ALGEMENE VERGADERING #8

Verslag	Kristien Van den Houte
Datum	Maandag 02/03/2026
Plaats	Buurthuis Krakeel, Wasserijstraat 32
Tijd	18:00-20:45
Aanwezigheden	

Bewoners	Hugo Croonenborghs Hugo Vancompernolle Mariam Ahmed Hassan Hélène Feller Joëlle Piquet
Verenigingen/in-stellingen	Loup Ducol (onderzoeker UC Louvain) Mounia Mezdadi (Brusselse Woning) Maxime Cordero (Brusselse Woning) Tymke Ton (SoHab) Stéphania Bosnjak (Bravvo) Annick Debruyne (crèche Les Petits Pas)
Stad Brussel	Cel Stadsvernieuwing: - Ine Maenhout - Kristien Van den Houte Cel Stadsaanleg: - Cécile Delannoy - Kitija Tracevska Frederik Ceulemans, schepen voor Stadsvernieuwing
Directie Stadsver-nieuwing (Urban)	Anna Bouteiller

Agenda

1. Welkom (5')
2. De openbare ruimte van de Krakeelwijk, presentatie van het voorontwerp (20')
3. Wat u ons vertelde (terugkoppeling van de participatieve ateliers van 09/02 tot 01/03) (20')
4. Vragen & antwoorden (20')

Verslag van de vergadering

1. Welkom

Ontvangst door Frederik Ceulemans, schepen voor Stadsvernieuwing van de Stad Brussel.

2. De openbare ruimte van de Krakeelwijk, voorstelling van het voorontwerp

Cécile Delannoy presenteert de grote lijnen van het voorontwerp: zie presentatie

3. Wat u ons vertelde (terugkoppeling van de participatieve ateliers van 29/01 tot 20/02) (20')

Ine stelt voor:
- De 10 belangrijkste verschillen tussen schets en voorontwerp naar aanleiding van het eerste forum;
- De eerste resultaten van de participatieve workshops die tussen 9 februari en 1 maart (tweede forum) werden georganiseerd.

Zie presentatie.

4. Vragen/ antwoorden

Na afloop van de presentatie werden de volgende vragen gesteld door de deelnemers en beantwoord door het team van de stad Brussel:

4.1 Waterstralen

De deelnemers zijn verbaasd over **het verdwijnen van de waterstralen** uit het project. Tijdens de participatieve workshops in de schetsfase (forum 1) werden verschillende tegenargumenten aangevoerd:
- Het lawaai wanneer kinderen spelen
- De ruimte die de waterstralen innemen
- Enkel zinvol in de zomer
- Te prestigieus (?)

Misschien was het vooral de locatie die niet geschikt was: midden op het plein (meeting point), op de verbinding tussen de Krakeelstraat en Nieuwland. → De stad stelt voor om te onderzoeken of een andere locatie dan deze van de schets mogelijk is.

4.2 Sportterrein

De deelnemers vragen om het hek aan één kant van het sportterrein al te openen, zoals voorgesteld in het voorontwerp. Waarom wachten tot de herinrichting van het plein? → De stad zal de vraag doorgeven aan de bevoegde dienst.

4.3 De bomen

De drie bomen die gekapt zullen worden, zijn:
- 1 boom die in brand is gestoken en in slechte staat verkeert in de Krakeelstraat
- 2 bomen op vraag van de brandweer (BHDBDMH) aan de uitgang van het plein naar Nieuwland

4.4 Overlast
Er wordt gevraagd om na te denken over de infrastructuur die nodig is om ratten te bestrijden, met name aan de kant van het bos.

4.5 Parkeren & mobiliteit
o Mobiliteit
De deelnemers bevestigen dat het gebruik van de Krakeelstraat als voetganger niet altijd even gemakkelijk is, dat de voetpaden niet altijd comfortabel zijn en dat het gebruik van de straat niet aantrekkelijk is. Er wordt verwezen naar de Kapucijnenstraat – op één niveau – die sinds de herinrichting niet altijd veilig lijkt voor voetgangers gezien de snelheid van automobilisten.
→ De stad stelt voor om de situatie in de Kapucijnenstraat te onderzoeken en zal rekening houden met de conclusies voor de herinrichting van de Krakeelstraat.

o Kiss&Ride
Parkeren bij Kiss 'n Ride in de Wasserijstraat is toegestaan buiten de specifieke uren voor het afzetten van kinderen bij het kinderdagverblijf. Tijdens de participatieve workshops werd opgemerkt dat deze plaatsen ook door de school Magellan (Wasserijstraat) kunnen worden gebruikt en dat er moet worden toegezien op overmatig gebruik van de voor het kinderdagverblijf gereserveerde plaatsen. Buiten de gereserveerde uren kunnen de Kiss&Ride-plaatsen worden gebruikt als normale parkeerplaatsen. Er moet op worden toegezien dat de regels worden nageleefd, zodat deze zone daadwerkelijk op tijd wordt vrijgemaakt.

o Leveringen
Het kinderdagverblijf meldt dat er gedurende de dag meerdere leveringen nodig zijn (met name voor de Brusselse Keukens). Momenteel parkeren deze voertuigen voor de deur, op het plein, wat na de werkzaamheden niet meer mogelijk zal zijn. Is er een alternatief voorzien? → De stad stelt voor om de mogelijkheid te onderzoeken om de Kiss&Ride-zone te laten samenvallen met een leveringszone. Anders is er ook een leveringszone in de buurt van het Théâtre des Tanneurs, in de Vanderhaeghenstraat, die na de herinrichtingswerken behouden blijft.

o Signalisatie
De deelnemers vragen om (duidelijkere) signalisatie van het parkeerverbod in het erf:
- aan één kant van de Krakeelstraat
- op het plein
- tegenover het kinderdagverblijf en het buurthuis

Zouden de paaltjes die auto's moeten verhinderen het plein op te rijden, zoals voorzien in het voorontwerp, misschien al geplaatst kunnen worden? De vraag zal worden doorgegeven aan de bevoegde dienst, maar:
- het was de brandweer (BHDBDMH) die er eerder op stond om ze te verwijderen
- de doorgang lijkt moeilijk te blokkeren zolang deze niet versmald wordt en voorzien is van obstakels.

o Parkeerplaatsen

Het aantal legale parkeerplaatsen blijft ongewijzigd. Er bestaat echter de vrees dat het huidige aantal parkeerplaatsen ontoereikend is.
De stad heeft onderzoek gedaan naar het aantal parkeerkaarten van omwonenden en het aantal parkeerplaatsen in de wijk, waaruit het volgende bleek:

- 225 van de 787 huishoudens, ofwel 28%, hebben een gratis parkeerkaart (bewonerskaart).
- Er zijn 969 parkeerplaatsen beschikbaar rond de perimeter van het AHC Krakeel

Het aantal beschikbare plaatsen zou ruim voldoende moeten zijn voor de bewoners van de wijk. Maar het is waar dat de werkzaamheden aan de Stalingradlaan de druk op de Krakeelwijk vergroten. Het team zal nog met de bezoekers van de moskee overleggen om naar hen te luisteren en een alternatief plan voor te stellen met oplossingen om deze druk te verminderen.

De 5 parkeerplaatsen voor personen met beperkte mobiliteit (+ 2 buiten het gebied) blijven behouden. De stad moet echter controleren of al deze parkeerplaatsen nog steeds actueel zijn.

4.6 Speelterrein

De vloerbedekking van het speelterrein is identiek aan de huidige, maar heeft een andere kleur.

4.7 Netheid, beheer en onderhoud

De deelnemers vragen om maatregelen tegen de overbevolking van duiven aan de kant van het bos. De vraag zal worden doorgegeven aan de bevoegde dienst. Ze mogen niet worden gevoederd.

De dienst Groene Ruimten van de stad is en blijft verantwoordelijk voor het onderhoud van de beplantingen. Bovendien zal het algemene aannemingsbedrijf dat verantwoordelijk is voor de inrichting van het plein voortaan verplicht zijn om deze gedurende twee jaar na de werkzaamheden te onderhouden, een cruciale fase voor hun groei. Parallel aan de uitwerking van het technisch dossier van de werkzaamheden zullen er beheersplannen voor de openbare ruimte worden opgesteld om de verantwoordelijkheden van iedereen te verduidelijken (wie doet wat, wanneer en hoe).

De deelnemers stellen vragen over het beleid van de stad op het vlak van vuilnisbakken.
→ Het voorontwerp is op dit punt nog niet uitgewerkt. De kwestie zal verder worden onderzocht met de betrokken diensten.
→ De stad wijst erop dat er al 7 vuilnisbakken op het plein staan, maar dat uit eerder overleg inderdaad is gebleken dat ze niet goed zichtbaar zijn.

De glasbakken blijven EN worden ingegraven (op dezelfde plaats waar ze nu staan).

De stad zal het nut onderzoeken van een stopcontact op het plein (ontmoetingsplaats) voor de organisatie van evenementen, enz. Bravvo organiseert regelmatig evenementen op het plein. Deze organisatie gebruikt momenteel een aansluiting in het buurthuis, maar zal een aansluiting hebben in haar buurtlokaal.

5. Planning

De volgende stappen met betrekking tot de herinrichting van de openbare ruimte zijn:
- maart 2026: organisatie van de projectvergadering met de gewestelijke diensten die verantwoordelijk zijn voor de stedenbouwkundige vergunningen: Urban, Brussel Mobiliteit, Leefmilieu Brussel, ... + eventuele aanpassingen van het voorontwerp;
- september 2026: indiening van de aanvraag voor de stedenbouwkundige vergunning;
- in de loop van 2027: openbaar onderzoek en permanenties in de wijk + overlegcommissie;
- 2028: opstellen van het uitvoeringsdossier en toewijzing van het algemene aannemingsbedrijf (overheidsopdracht) vóór augustus 2028;
- 2028: werkzaamheden gedurende 2 jaar tot 2031.

De deelnemers vragen om tijdens de werkzaamheden op de hoogte te worden gehouden. Hiervoor is een Flash Info voorzien. De stad heeft de ambitie om vooraf een maandelijkse nieuwsbrief op te stellen die de wijk op de hoogte houdt van alle activiteiten en vorderingen van het AHC.

6. Made in Krakeel

De winnaars van de oproep tot burgerinitiatieven **MiK02** zullen tijdens een volgende wijkcommissie bekend worden gemaakt. Op vraag van de deelnemers zal tijdens de volgende wijkcommissie ook de voortgang van de **MiK01**-projecten worden voorgesteld. De stad wijst er echter op dat de projecten en het budget van MiK01 door de projecthouders zelf werden voorgesteld tijdens een algemene vergadering op 24 maart 2025.

Alle informatie, presentaties en notulen van de vorige wijkcommissies en algemene vergaderingen zijn te vinden op de **website van de stad Brussel** https://www.brussel.be/ahc-krakeel