NOTULEN VAN DE VERGADERING
WIJKCOMMISSIE #8

Verslag	Matthieu Christiaens
Datum	Maandag 28/09/2026
Plaats	Buurthuis Krakeel, Wasserijstraat 32
Tijd	18:00-20:00

Aanwezigheden	• Bewoners : ○ Alexia Orban ○ Désiré Eluku-Wamo Nika ○ Dounia Azarzar ○ Francesca Aumento ○ François Rutanga ○ Marius Zamfir ○ Nadia Ianiri • Verenigingen/instellingen : ○ Claire Derache (SoHab vzw) ○ Erdem Resme (Réseau Habitat) ○ Hajar El Jardi (Buurthuis Krakeel) ○ Jean-Louis Péters (Werkcentrale) ○ Karim Tafranti (Buurthuis Krakeel) ○ Loup Ducol (UCLouvain) ○ Mouna Tekal (Brusselse Woning) ○ Romain Cinter (Théâtre Les Tanneurs) ○ Samira Naciri (Pierre d'Angle vzw) ○ Sonia Calabrese (Mission Locale) ○ Stéphania Bosnjak (Bravvo)
Stad Brussel	Cel Stadsvernieuwing : ○ Matthieu Christiaens ○ Véronique Lechien
Directie Stadsvernieuwing (Urban)	Anna Boutillier

Agenda

1. Onthaal en introductie
2. Stand van zaken van de projecten van Made in Krakeel #1 & #2
3. Lancering van Made in Krakeel #3
4. Stand van zaken van de socio-economische projecten

5. Stand van zaken van het project voor de heraanleg van het Krakeelplein
6. Stand van zaken van de vastgoedprojecten
7. Eventuele wijziging van het AHC-programma
8. Nieuwe muurschildering Nieuwland 107-109
9. Vraag & antwoord

Verslag van de vergadering

1. Onthaal en introductie

Matthieu Christiaens verwelkomt de deelnemers en opent de vergadering.

Hij herinnert aan de belangrijkste informatiekanalen van het AHC Krakeel: de projectenkaart 2026, de maandelijkse nieuwsbrief en de WhatsApp-gemeenschap. Die laatste is voortaan vrij toegankelijk zonder voorafgaande goedkeuring; de algemene chat dient voor uitwisselingen over het AHC en zijn projecten, terwijl de werkgroepen voorbehouden blijven aan de betrokken projectdragers.

2. Stand van zaken van de projecten van Made in Krakeel #1 & #2

Sinds september worden de projecten individueel opgevolgd met de projectdragers, om de uitgevoerde en geplande activiteiten, de volgende stappen en de administratieve en financiële opvolging te bespreken.

Twee projecten van Made in Krakeel #1 worden uitgelicht: “Cohésion-nous” van Pierre d’Angle, met het wijkfeest van 22/08 op het Krakeelplein, en “Futsal Querelle” van Jeunesse en Marche, met onder meer het U15-toernooi van 27/06. De andere projecten lopen verder: Filles de Terre-Neuve, Repair Café Querelle, Vivantes – Atelier des Femmes en Filles des Lumières.

Voor Made in Krakeel #2 hervatten de Ateliers de la Copie in oktober; Café L’Or zoekt nog een dragende structuur; Cinémardi plant een eerste filmvertoning voor kinderen op 30/09; Cyclo zet de mechanische bezoeken voort; de voorwaarde voor de start van Futsal Querelle is vervuld en het voorschot van 50% kan worden uitbetaald; de groentepakketverdelingen zijn hervat; de eerste workshop van “Querelle en plein cœur” is gepland op 07/10; en SoHab heeft het meubilair van Petit Pouce gerealiseerd en bereidt een gereedschapsbibliotheek voor.

3. Lancering van Made in Krakeel #3

Matthieu herinnert aan de principes van Made in Krakeel: een burgerprojectoproep die financiële steun biedt aan projecten met een positieve impact in de wijk en die sociale cohesie, lokale talenten en de betrokkenheid van bewoners versterken.

Het globale budget bedraagt € 293.147,90. Na de eerste twee edities (€ 29.358,00 en € 52.505,72) blijft € 211.284,18 beschikbaar, of ongeveer € 105.642 per editie voor de twee resterende edities.

De voorlopige planning van Made in Krakeel #3 wordt voorgesteld: goedkeuring van het reglement in oktober, lancering van de oproep op 09/11, begeleiding van kandidaten tot 15/01, deadline voor kandidaturen op 31/01, analyse begin februari, adviescomité voorzien op 15/02, politieke goedkeuring in maart en start van de projecten in april 2027.

4. Stand van zaken van de socio-economische projecten

De partners stellen de stand van zaken van hun acties voor.

BRAVVO – project Vista: ongeveer 40 individuele begeleidingen; tijdens de zomer 2026 werden een dertigtal jongeren naar studentenjobs begeleid, waaronder 15 jobs bij de Stad en 5 op de Zuidfoor; acties in 11 inkomhallen, hulp aan bewoners bij liftstoringen samen met de Brusselse Woning, netheidsacties, hervatting van PULSE in september en voorbereiding van de Brussels Job Day van 13/10.

Het lokaal Ressources is actief: wijkinfopunt elke donderdagochtend, permanenties van Nota Bene en de juridische dienst om de twee dinsdagen en maandelijkse thematische workshops. In het najaar ligt de focus op werk, samen met de Mission Locale.

Mission Locale: 20 personen worden begeleid; elke maandag is er een permanentie in het PSC-lokaal. Samen met BRAVVO worden verschillende workshops rond werk georganiseerd, onder meer op 25/09 en 16/10.

Werkcentrale: voortzetting van opleidings- en rekruteringsacties, onder meer rond de herstelling van smartphones/tablets; voorbereiding van jongeren op de Brussels Job Day op 07/10 samen met BRAVVO; daarnaast moet binnen de AHC-perimeter een jobbeurs worden georganiseerd.

Voor de activering van de publieke ruimte wordt het participatieve meubilair dat samen met Les Frères Poulets werd gebouwd op 07/10 ingehuldigd, tegelijk met de workshop “Querelle en plein cœur”.

Twee projecten moeten nog worden opgestart: de vergroening van het Krakeelplein (plaatsbezoek met de Brusselse Woning op 05/10) en de openstelling van de psychomotorische zaal van de crèche voor buurtactiviteiten (overleg met het crècheteam op 29/09).

5. Stand van zaken van het project voor de heraanleg van het Krakeelplein

Het aangepaste voorontwerp werd op 10/09/2026 door het College goedgekeurd, met een voorbehoud over de vereenvoudiging van het openluchttheater om redenen van veiligheid en onderhoud.

De overeenkomst waarbij de Brusselse Woning het terrein ter beschikking stelt van de Stad wordt gefinaliseerd. De volgende stappen zijn de verdere procedure voor de omgevingsvergunning, het overleg en de voorbereiding van de overheidsopdracht voor de werken.

6. Stand van zaken van de vastgoedprojecten

Energiedeling en energiegemeenschappen: de infosessie van 24/08 bevestigde de belangstelling voor het onderwerp, maar maakte ook duidelijk dat er nood is aan meer toegankelijke informatie. Er zullen één à twee nieuwe, laagdrempeligere infosessies worden georganiseerd.

De uitvoering van peer-to-peerdeling tussen Cynthia Bolingo en de HEFF wordt voorbereid. Voor de nieuwe zonnepanelen worden vier scenario’s onderzocht: Academie voor Kunsten (Huidevettersstraat + Nieuwland), Academie + een naburig dak (Institut Charles Gheude of Ateliers des Tanneurs), een oproep aan eigenaars in de wijk, of enkel de Academie in de Huidevettersstraat met herbestemming van het saldo. Een expertencomité is gepland op 30/09.

Buurthuis: de geplande ingrepen betreffen signalisatie, binneninrichtingen (wanden, deuren en akoestiek) en toegangscontrole om gedeeld gebruik te vergemakkelijken. De akoestische studie is afgerond; de behoeften moeten nog worden gefinaliseerd met OPP, het Buurthuis en Stadsvernieuwing vóór de opdrachten worden voorbereid.

7. Eventuele wijziging van het AHC-programma

In het kader van een eventuele programmawijziging worden verschillende herbestemmingen of aanpassingen overwogen: afstemming van het resterende budget van Made in Krakeel (€ 211.284,18) op de twee volgende edities; herbestemming van de € 100.000 gewestmiddelen voor de Archievensite, waarvan het project werd stopgezet; en eventuele herbestemming van een deel van het energiebudget van € 50.000 indien enkel het dak van de Academie voor Kunsten in de Huidevettersstraat wordt uitgerust.

Ook de projectfiches rond vergroening en de openstelling van de crèche kunnen worden aangepast na de overleggen van 05/10 en 29/09. Daarnaast wordt een mogelijke versterking van de werkingsbudgetten voor het Krakeelplein en/of het Buurthuis besproken.

Een geconsolideerd voorstel zal op een volgende Wijkcommissie worden voorgesteld, met het oog op de deadline van 06/12/2026.

8. Nieuwe muurschildering Nieuwland 107-109

Er is een nieuwe stripmuurschildering gepland in Nieuwland 107, met Pieter De Poortere, auteur van “Boerke / Dickie”. Op donderdag 08/10 van 10u tot 12u vindt tijdens het wekelijkse koffiemoment een creatieve workshop met de auteur plaats in het PSC-lokaal van SoHab, Huidevettersstraat 89. Bewoners kunnen er ideeën over de wijk delen en deelnemen aan een collageworkshop.

9. Vraag & antwoord

Erdem Resme merkt op dat verschillende initiatieven die tijdens de eerste twee edities van Made in Krakeel werden ondersteund jaar na jaar succesvol blijken en soms door dezelfde projectdragers opnieuw worden ingediend, individueel of via een structuur die de administratieve en financiële ondersteuning op zich neemt. Gezien het aanzienlijke budget dat nog beschikbaar is voor de twee volgende edities, vraagt hij of een deel daarvan kan worden herbestemd naar een duurzamere socio-economische actie, die via een projectoproep zou kunnen worden gelanceerd en één of meerdere wijkorganisaties tot het einde van het AHC Krakeel zou kunnen ondersteunen, in een context waarin bepaalde publieke financieringen worden verminderd.

Anna Boutillier (Urban) verduidelijkt dat een dergelijke herbestemming mogelijk is via een wijziging van het AHC-programma. Ze benadrukt wel dat nog moet worden beoordeeld of die wijziging, gelet op de resterende looptijd van het programma, daadwerkelijk opportuun is.