

WE ARE BXL

Voor de kosteloze terbeschikkingstelling, via een bruikleenovereenkomst, van een landbouwgrond van 1 hectare voor een periode van 10 jaar (met mogelijkheid tot verlenging met 5 jaar) bestemd voor de groenteteelt.

Trassersweg, Neder-Over-Heembeek, Brussel 1120

Aanvraag (formulier + bijlagen) te sturen naar urb.climat@brucity.be voor 21/09/2026.

1. Algemene gegevens

Indien de projectdrager een **natuurlijke persoon** is:

Naam, Voornaam	
Adres	
Telefoonnummer	
E-mail	

Als de projectleider **een rechtspersoon** is:

Naam van de organisatie	
Adres van de hoofdvestiging	
KBO-nummer	
Telefoonnummer	
E-mailadres	
Identiteit van de natuurlijke personen die bevoegd zijn om de rechtspersoon te vertegenwoordigen (naam, voornaam en woonadres)	
Identiteit van de contactpersoon die het project beheert	
E-mail	

2. Samenvatting van het project (max. 200 woorden)

3. Gedetailleerde presentatie

a. Kwalificaties van de aanvrager

Indien het project wordt ingediend namens een **natuurlijke persoon**:

Leg uw situatie uit en de relevante elementen van uw professionele loopbaan

Indien het project wordt ingediend namens een **rechtspersoon**:

Leg de activiteiten van uw organisatie uit, evenals alle projecten die door uw organisatie zijn uitgevoerd in verband met het onderwerp van deze aanbesteding (max. 300 woorden)

Geef aan of het project door een groep personen zal worden uitgevoerd. Geef in dat geval het aantal betrokken personen en de juridische structuur van deze groep aan (max. 150 woorden)

De cv's van alle betrokken personen moeten bij dit formulier worden gevoegd.

Als u al een landbouwproject uitvoert, geef dan een beschrijving van uw boerderij/landbouwactiviteit (locatie, soorten productie, afzet, al dan niet biologisch gecertificeerd, volume/aantal dieren/oppervlakte, bestede werktijd, inkomsten, diversificatie, afzetkanalen)

b. Het project - Activiteiten, duurzaamheid en inrichting

Welke juridische structuur overweegt u voor het project? Geef een toelichting en motivering.

Beschrijf uw **landbouwproductieproject**.

Wat is uw ontwerp voor **het ruimtelijk ordeningsplan** van het landbouwterrein?

Leg hier de principes uit die tot het ontwerp voor het ruimtelijk ordeningsplan hebben geleid. Er zal bijzondere aandacht worden besteed aan de integratie van de voorschriften die moeten worden nageleefd, zoals opgenomen in het selectieproceduredocument. Het ontwerp voor het ruimtelijk ordeningsplan van de geselecteerde kandidatuur moet in samenwerking met de diensten van de Stad Brussel worden opgesteld en gevalideerd.

Voeg het ontwerp van het inrichtingsplan als bijlage toe

Presenteer, leg uit en motiveer de toegepaste **landbouwtechnieken**

Geef een **toelichting op de milieuaspecten** van het project (leg met name uw **waterbehoeften** uit, beschrijf de maatregelen die zijn genomen om hieraan te voldoen, en de impact van het project op de watervoorraden in termen van kwaliteit en kwantiteit, met inbegrip van het gebruik van regenwater en de afvoer van afvalwater. Leg uit hoe u de bodemkwaliteit beheert en welke maatregelen u neemt om deze te verbeteren. Het projectvoorstel omvat ook voorzieningen om de biodiversiteit te bevorderen. Leg uit hoe u via uw project de biodiversiteit van de locatie gaat stimuleren).

c. Sociaal-economische relevantie

Beschrijf de diensten en producten die uw project aanbiedt

Diensten	Toelichting
Producten	**Uitleg**

Op welke klantsegmenten richt u zich met uw project?

Heeft u al klanten of actieve verkoopkanalen? Zo ja, beschrijf deze.

Welke **distributiekanalen** zullen worden gebruikt om de productie van het perceel af te zetten?

Type distributie	**Aantal tussenpersonen**

Welke **personele middelen** worden aan het project besteed? Geef de werkverdeling aan en leg deze uit:

Naam Voornaam						
VTE in het project						
Functie						

Bent u van plan om uw project open te stellen voor het publiek? Zo ja, geef dan aan welke activiteiten dit zijn en hoe vaak deze plaatsvinden.

Bent u van plan een vergunning aan te vragen om contracten voor sociaal-professionele integratie (SPI) in uw project op te nemen? Bent u, naast de SPI-dimensie, van plan erkende beroepsopleidingen in uw project te organiseren?

d. Het financieel plan

Gelieve ons in bijlage een **financieel plan voor 5 jaar** te bezorgen.

Geef een korte toelichting op dit financieel plan. (Max. 200 woorden)

Welk bedrag heeft u nodig om uw activiteit op te starten? Welke investeringen gaat u doen om uw project tot een goed einde te brengen? Hoe bent u van plan deze startinvestering te financieren? (Max. 150 woorden)

e. Partnerschappen of samenwerkingsverbanden

Beschrijf hoe u partnerschappen met lokale actoren voor ogen heeft:

Als zijn project wordt geselecteerd, verbindt de inschrijver zich ertoe het in dit formulier beschreven project na te leven. Dit formulier wordt als bijlage bij de gebruiksovereenkomst gevoegd en is bindend voor de geselecteerde inschrijver.