

Stad Brussel, Sibelga en Brussel Energie bouwen warmtenet in Neder-Over-Heembeek

22/04/2025 - Stad Brussel

Begin dit jaar zijn de werken gestart voor de uitbouw van een warmtenet in Neder-Over-Heembeek. Het bestaande net, die de restwarmte van de verbandingsoven tot in de koninklijke serres brengt, zal via de Versailleslaan en de Ankerstraat worden uitgebreid. Vanaf 2027 zullen scholen, crèches, een woonzorgcentrum en andere openbare gebouwen in Neder-over-heembeek van duurzame warmte worden voorzien. *"Dit zal het eerste echte warmtenet van het gewest zijn"*, zegt Frederik Ceulemans, klimaatschepen van Stad Brussel. *"Het is een belangrijke stap voor de transitie naar een duurzame stad."*

Tot 500.000 ton afval wordt er jaarlijks verbrand in de verbandingsoven van Neder-Over-Heembeek. Dat creëert een ongelooflijke hoeveelheid restwarmte. Die restwarmte wordt voor het grootste deel gebruikt voor de productie van elektriciteit. 85% van de geproduceerde elektriciteit gaat rechtstreeks het net op. Dat is gelijk aan ongeveer 240 miljoen kWh per jaar en goed voor het jaarlijks verbruik van 60.000 gezinnen. Toch blijft er nog heel wat restwarmte over met een groot potentieel om meerdere warmtenetten te voeden. Een eerste stap was de aanleg van het netwerk tot in het koninklijk domein en het winkelcentrum Docks. De bedoeling is nu om het netwerk uit te breiden tot 10 km via de Versailleslaan en de Ankerstraat. Daarmee kunnen ook scholen, crèches, het zwembad en andere openbare gebouwen in Neder-Over-Heembeek van duurzame warmte worden voorzien.

Warmte vanaf 2027

De werken voor dit eerste echte warmtenet van onze stad gingen van start in het voorjaar en zullen duren tot 2027. In een eerste fase zullen enkele scholen, een aantal gebouwen met publieke woningen, het rusthuis 'De Wilde Rozen', het zwembad en een crèche worden aangesloten. In een tweede fase kijkt Sibelga naar private woningen die zich collectief, onder de vorm van een energiegroep, kunnen aansluiten. Het warmtenet wordt uitgevoerd in een gesloten kringloop. De warmte wordt op een temperatuur van ca. 90°C van de verbrandingsoven naar Neder-over-heembeek gebracht. Het afgekoelde water vloeit via een tweede pijpleiding terug om hergebruikt te worden.

"Dankzij dit warmtenet zal er vanaf 2027 jaarlijks samen 10 GWh gas minder worden verbruikt in de aangesloten gebouwen. Zo kunnen we onze CO2-uitstoot met ongeveer

2.000 ton verminderen. En dit is nog maar het begin. We kijken nu al verder om ook andere stadsdelen aan te sluiten op dit netwerk", zegt Frederik Ceulemans, klimaatschepen in Stad Brussel.

285 GWH potentieel

De uitbouw van dit warmtenet past in de bredere strategie van het klimaatplan van de Stad Brussel om de stad in 2050 klimaatneutraal te maken. Samen met de doelstelling om enkele stadswijken om te vormen tot Positieve Energie Districten (PED's) - dit zijn stadswijken die jaarlijks een overschot aan hernieuwbare energie genereren en nul broeikasgasemissies opleveren - is deze bouwkost van 13 miljoen euro, waarvan de Stad 1,6 miljoen bijdraagt, een noodzakelijke investering in de toekomst.

"Dit wordt het eerste echte warmtenet van Stad Brussel. Maar ook met Be.Share in de Noordwijk is er een tweede warmtenet op komst. Hiermee wordt een belangrijke stap gezet om het ambitieuze beleid rond warmtenetten te realiseren en bouwen we verder aan een klimaatneutrale stad", zegt Brusselse klimaatschepen Frederik Ceulemans.