

Een voorbeeldig energiebeleid en gebouwbeheer

| Strategisch As | Strategische Doelstelling | Actie |
|----------------|--|--|
| | De energieprestaties van de gebouwen van de Stad, het OCMW, de Grondregie en de OVM's verbeteren | Het gebouwenbestand van de Stad renoveren om tegen 2030 een EPB-gemiddelde van C+ te bereiken en tegen 2040 energieneutraal te zijn |
| | | Een energierenovatiestrategie voor de gebouwen van de Stad op korte en middellange termijn ontwikkelen, met het oog op de doelstellingen voor 2030 (klimaatplan) en 2040 (koolstofneutraliteit Renolution) |
| | | 75 miljoen voor de financiering van de energierenovatie van SISP's. |
| | | De ambtenaren van de Stad opleiden tot erkende energiecertificeerders en de energiecertificering van de gebouwen van de Stad volbrengen, in dalende volgorde van de meest energie-intensieve gebouwen- De ambtenaren van de Stad opleiden tot erkende energiecertificeerders en de energiecertificering van de gebouwen van de Stad volbrengen, in dalende volgorde van de meest energie-intensieve gebouwen |
| | | De renovatie van het woningbestand voortzetten om geleidelijk te komen tot energieneutraliteit (d.w.z. een verbruik van 100 kWh/m ² /jaar in 2040 voor de SISP's en in 2050 voor de woningen van de Régie). Om dit te bereiken: Tegen 2033 alle energie-intensieve gebouwen / EPB F en G gerenoveerd hebben (op basis van de Renolution-strategie & het ontwerp-project van PACE RBC) |
| | | Geen ketels op fossiele brandstoffen meer installeren in nieuwe gebouwen, en bestaande ketels bij grote renovaties geleidelijk vervangen door duurzame alternatieven (warmtepompen, warmtekrachtkoppeling enz.). |

EN1. Energie-efficiëntie van gebouwen en aanpassing aan de gevolgen van klimaatverandering

Het energieverbruik van de gebouwen van de Stad Brussel met 40% verminderen (ten opzichte van 2008)

Een verlaagd verwarmingsregime toepassen voor alle gebouwen van de Stad, afhankelijk van hun functie en gebruik (18 °C voor kantoren, 19 °C voor klaslokalen, 20 °C voor kinderdagverblijven)

De stookperiode met ongeveer 1 maand verkorten: gemiddeld 15 dagen later beginnen en 15 dagen eerder stoppen

Het energieverbruik van de 70 meest energieverslindende gebouwen van de Stad in real time monitoren, en alle verbruikspunten jaarlijks controleren op basis van het bijhouden van facturen

Uitvoering van de CMMS-inventaris van het erfgoed van de Stad en het OCMW, waarbij alle informatie van de gebouwen en de technische kenmerken ervan wordt verzameld

Herverlichting van de gebouwen van de Stad - alle 70 prioritaire gebouwen worden uitsluitend met ledlampen uitgerust

De planning van de verlichting in sportfaciliteiten herzien, met name in het stadion, dat een van de grootste energieverbruikers is

De gebruikers en het personeel van de gebouwen van de Stad en het publiek bewustmaken van energiebesparing door een gids voor voorbeeldige handelingen en gedragingen (om zoveel mogelijk energie te besparen bij het gebruik van gebouwen) aan te reiken

Systemen voor energierugwinning toepassen om het verbruik van fossiele brandstoffen in het koelsysteem te verminderen (riothermie, aquathermie, geothermie enz.)






Installatie van domotica voor energie-efficiëntie: analyse van de temperatuur en het gebruik van de werkruimten in belangrijke gebouwen (Brucity en 70 prioritaire gebouwen)

Energiemonitoring van de privégebouwen van de Régie

| | |
|--|--|
| Het energieverbruik op het grondgebied verminderen | Klimaatprojecten van lokale actoren op het gebied van energie in het kader van de oproep voor klimaatprojecten begeleiden en financieel ondersteunen |
| | Een burgerproces van collectieve renovatie volgens ambitieuze energienormen vergemakkelijken |
| | Een systeem opzetten om de burgers te informeren over energiebesparing en renovatie van gebouwen; hen begeleiden en de toegang tot de Renolution-premies vergemakkelijken |
| | Het programma van Sibelga volgen om tegen eind 2030 haar volledige straatverlichtingsbestand te vervangen door leds |
| | Distributie van duurzame alternatieven voor lokaal geproduceerde kachels aan horecavestigingen in Brussel (plaid, verwarmingskaarsen enz.) |
| | Het verbod ondersteunen en alternatieven zoeken voor warmte- of koudegordijnen die aansluiten op open deuren in de handelszaken van het grondgebied |
| | Huurders en personeel bewust blijven maken van energiebesparing |
| | Bewustmaking van de handelaars aan de hand van acties zoals FAQ's 'Wist je dat?' over hoe het energieverbruik van handelaars kan worden verminderd |
| De platte daken van de Stad waar mogelijk uitbreiden met een klimaatfunctie (fotovoltaïsch, thermisch, beplanting, witte bedekking enz.) | Daken op prioritair aangemerkte sites benutten en de uitvoering van de aanbevelingen in de studie "Levende daken" (groendaken, zonnepanelen, witte bedekking, stadslandbouw) alsook het gebruik van de tool 'levende daken' in het ontwerp van elk renovatieproject of dakwerk aanmoedigen |
| Het aandeel verhogen van in België geproduceerde hernieuwbare energie in het energieverbruik van de openbare gebouwen van de Stad, de Grondregie, het OCMW en de OVM's | De groenestroomcontracten van de Stad verder ontwikkelen met een lokaal (Belgisch) productiecriterium |
| | Het potentieel van verschillende oplossingen voor opslag en uitwisseling testen om het zelfverbruik van geproduceerde groene energie te verhogen |












| | | |
|---|--|---|
| EN2. Productie en verbruik van groene en lokale energie | De fotovoltaïsche productie op het grondgebied verhogen | Doorgaan met de uitrol van fotovoltaïsche installaties op de gebouwen van de Stad, de Regie en het OCMW om ten minste 32,5% van het elektriciteitsverbruik te dekken via eigen hernieuwbare productie |
| | | De actie voor groepsaankoop van groene energie voor particulieren, vrije beroepen en kleine ondernemingen op haar grondgebied opzetten, in functie van de ontwikkeling van de energiemarkt |
| | Energiegemeenschappen ontwikkelen | Identificatie van verschillende manieren om energiegemeenschappen op het grondgebied te lanceren, te ondersteunen en te vergemakkelijken, en om grond beschikbaar te stellen voor burgers om toegang te krijgen tot duurzame energiebronnen: doel is de oprichting van ten minste 3 energiegemeenschappen tegen 2030. |
| | | De bewoners van de woningen van de Lakense Haard (Antwerpsesteenweg) opleiden en begeleiden bij het conceptualiseren en testen van energiegemeenschapsmodellen |
| | Een of meerdere 'positieve-energiewijken' ontwikkelen | De ontwikkeling van een eerste positieve-energiewijk (PED = Positive Energy District) in de Noordwijk, dat meer energie zou produceren dan het verbruikt, voortzetten. Gebouwen met positieve energie dragen bij tot de ontwikkeling van een PED in Brussel. |
| | Een stadsverwarmingsnet in de Stad in samenwerking met Brussels Energy ontwikkelen | In samenwerking met Brussels Energy een stadsverwarmingsnet ontwikkelen dat de restwarmte van de verbrandingsoven recupereert voor de meest energieverslindende gemeentegebouwen (bijv. zwembaden) en sociale woningen in de eerste plaats |
| | Verhoging van het aandeel bouwafval dat klaar is voor hergebruik en recyclage | Het hergebruik/sorteren/recyclen van materialen bij bouw-/renovatie-/sloopwerken systematiseren |
| | | Van het uitbreidingsproject van het atheneum Les Pagodes een proefproject voor recycling maken |
| Opleiding van personeel om sloop- en bouwafval te verminderen, te hergebruiken en te recycleren | | |

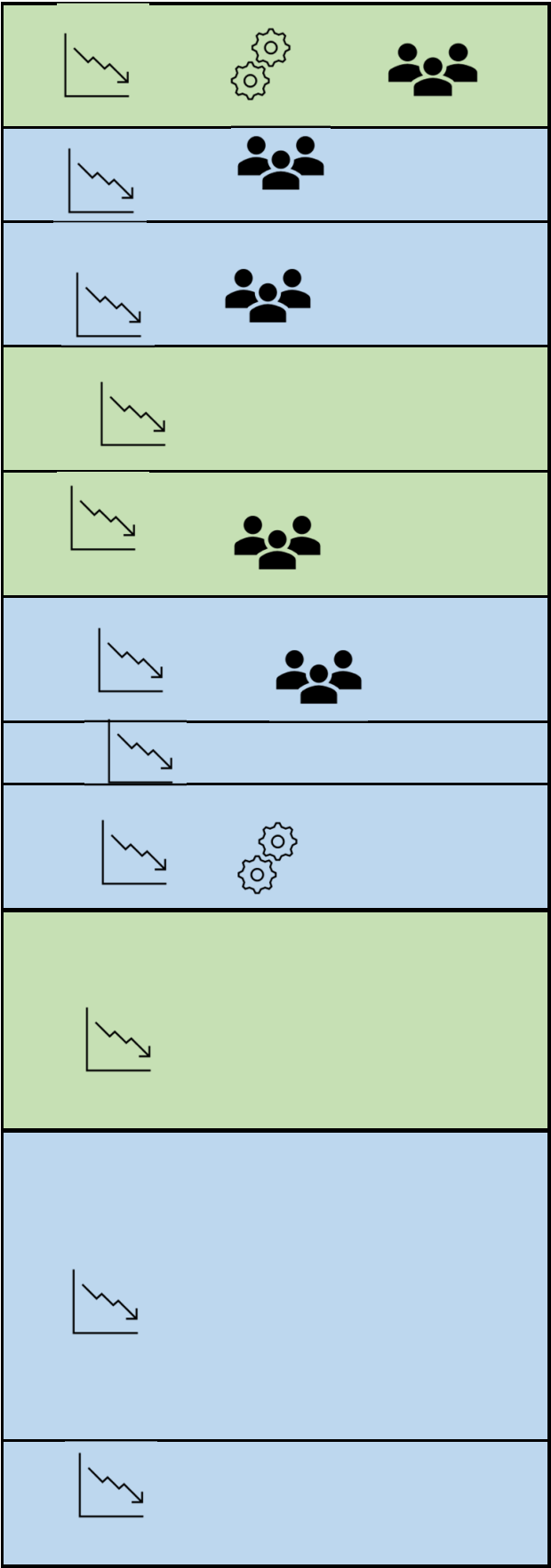
| | | |
|--|--|--|
| EN3. De duurzaamheid van de bouw en renovatie versterken | | Het hergebruik/sorteren/recyclen van materialen bij bouw-/renovatie-/sloopwerken systematiseren |
| | Vanaf de ontwerpfase van bouw- en renovatieprojecten systemen integreren die waterbeheer en de bescherming van de biodiversiteit mogelijk maken wanneer de omstandigheden dat toelaten (bijv. groendaken, regenputten, greppels, doorlaatbaarheid, nestkasten, stadslandbouw enz.) | Op basis van de door de OE Klimaat geïnventariseerde mogelijkheden, de mogelijke voorzieningen voor het herbergen van biodiversiteit identificeren op basis van de technische kenmerken van de gebouwen, en ze uitvoeren (nestkasten, schuilplaatsen voor vleermuizen, insectenhôtels / Aantal gevels met openingen, holtes, nissen, hoeken) |
| | De dimensie circulaire economie (omkeerbaarheid, flexibiliteit, gedeeld gebruik, hergebruik enz.) vanaf de ontwerpfase integreren in bouw- en renovatieprojecten | Opneming van circulaire oplossingen in de gunningscriteria van overheidsopdrachten voor alle grote renovatie- en bouwprojecten |
| | De Stad stelt een ambitieuze doelstelling voor inzake de milieueffecten van bouw- en renovatieprojecten op schaal van het grondgebied | Aanpassing van de belastingregeling voor de sloop/herbouw om de milieueffecten van bouwplaatsen te verminderen |
| | De Stad stelt gemeenschappelijke doelstellingen vast met de Regie, het OCMW en de OVM's met betrekking tot de milieueffecten van bouw-/renovatieprojecten aan de hand van de analyse door een tool zoals TOTEM, om de beginselen van duurzaamheid en omkeerbaarheid te integreren | Systematisering van de analyse van de milieueffecten van de 2 varianten (sloop/renovatie) Vergelijkende studie en opleiding van de betrokken technische beroepen in het gebruik van instrumenten zoals TOTEM om deze te integreren in elk groot renovatie-/bouwproject |

| Legende | |
|---|------------------------------|
|  | Te beginnen actie |
|  | Actie in uitvoering |
|  | Verzachtende maatregel |
|  | Aanpassingsactie |
|  | Actie met een burgerdimensie |

Eigenschaften



| |
|---|
|  |
|  |
|   |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |



Green background. Contains a line graph icon with a downward trend and a group of three people icon.

Blue background. Contains a line graph icon with a downward trend and a group of three people icon.

Blue background. Contains a line graph icon with a downward trend and a group of three people icon.

Blue background. Contains a line graph icon with a downward trend.

Green background. Contains a line graph icon with a downward trend.

Green background. Contains a line graph icon with a downward trend.

Green background. Contains a line graph icon with a downward trend.

Blue background. Contains a line graph icon with a downward trend.

Blue background. Contains a line graph icon with a downward trend.

