



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2192593

**Nr DO : 22****Nr PV : 31**Besluit - Raad van 17/12/2018**Présents - Zijn aanwezig :**

Mme mevr. TEMMERMAN, Présidente; Voorzitster; M. dhr. CLOSE, Bourgmestre-Burgemeester, M. dhr. HELLINGS, Mme mevr. HARICHE, M. dhr. OURIAGHLI, M. dhr. DHONDT, M. dhr. MAINGAIN, M. dhr. EL KTIBI, Mme mevr. JELLAB, Mme mevr. PERSOONS, M. dhr. PINXTEREN, Mme mevr. HOUBA, Echevins; Schepenen; Mme mevr. LALIEUX, M. dhr. COOMANS de BRACHENE, M. dhr. MAMPAKA, Mme mevr. ABID, M. dhr. TEMIZ, Mme mevr. AMPE, M. dhr. AMRANI, M. dhr. FASSI-FIHRI, Mme mevr. NAGY, Mme mevr. VIVIER, M. dhr. WAUTERS, M. dhr. ZIAN, M. dhr. WEYTSMAN, Mme mevr. BARZIN, Mme mevr. DEBAETS, Mme mevr. NYANGA-LUMBALA, Mme mevr. OPOKU BOSOMPRA, Mme mevr. EL BAKRI, Mme mevr. DHONT, M. dhr. BAUWENS, Mme mevr. BEN HAMOU, M. dhr. BEN ABDELMOUMEN, Mme mevr. STOOPS, M. dhr. TAHIRI, M. dhr. MOHAMMAD, M. dhr. DIALLO, M. dhr. MAIMOUNI, M. dhr. TALBI, M. dhr. DE LILLE, Mme mevr. HOESSEN, Mme mevr. FRELINX, Mme mevr. LOULAJI, Mme mevr. GÜLES, M. dhr. VANDEN BORRE, Conseillers communaux; Gemeenteraadsleden; M. dhr. SYMOENS, Secrétaire de la Ville; Stadssecretaris.

**Onderwerp:** Belastingreglement.- Belasting op de parkeerplaatsen.- Dienstjaren 2019 tot 2024 inbegrepen.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de invordering, de inning en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële situatie van de Stad ;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid haar bevoegdheid tot het heffen van belastingen ontleent aan artikel 170 § 4 van de Grondwet: dat het haar toekomt in het kader van haar fiscale autonomie om de bases en de grondslag te bepalen van de belastingen, waarvan zij de noodzakelijkheid bepaalt in functie van de behoeften waarin zij meent te moeten voorzien, onder de enige beperking opgelegd door de Grondwet, te weten de bevoegdheid van de wetgever om de gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen ; dat onder voorbehoud van de uitzonderingen bepaald door de wet, de gemeentelijke overheid onder het toezicht van de voorgdijverheid de basis kiest van de belastingen die ze heft ;

Overwegende dat zowel de bepaling van de belastbare materie alsook deze van de belastingplichtigen behoort tot de fiscale autonomie toegekend aan de gemeentelijke overheid; dat zij in deze materie beschikt over een discretionaire bevoegdheid, die zij uitoefent, rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften;

Overwegende dat de Gemeenteraad het nuttig heeft geoordeeld de door dit reglement beoogde parkeerplaatsen te belasten teneinde zich aanvullende inkomsten te verschaffen ter financiering van de uitgaven van algemeen nut waaraan de gemeente het hoofd dient te bieden;

Overwegende dat de parkeerplaatsen voor de Stad bijkomende kosten meebrengen op het vlak van veiligheid, afvalbeheersing en nethed, zoals infrastructuur (wegennis, mobiliteit) zonder aan de financiering van deze kosten bij te dragen; dat het dan ook verantwoord is om door een belastingreglement een deel van deze kosten te financieren ;

Overwegende dat de parkeerplaatsen voor lasten zorgen, in het bijzonder door de drukte die ze veroorzaken, op het vlak van mobiliteit; dat een belastingreglement als bijkomende doel kan hebben er over te waken en aan te moedigen dat de verschillende gebruikers van de openbare weg voor andere transportmogelijkheden kiezen dan motorvoertuigen ;

Overwegende dat filosofieën en erkende erediensten, onderwijsinstellingen ingericht of gesubsidieerd door de openbare machten, ziekenhuizen beheerd of gesubsidieerd door de openbare machten; deelnemen aan opdrachten van algemeen belang of openbaar nut ;

Overwegende dat de instellingen die zich, zonder winstgevend doel, bezighouden met liefdadigheid, sociale hulp of gezondheidsactiviteiten evenals culturele of sportieve activiteiten, voor zover deze instellingen erkend of gesubsidieerd zijn door de openbare machten; deelnemen aan opdrachten van algemeen belang of openbaar nut;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid, met als doel deze opdrachten van algemeen belang of openbaar nut niet te belemmeren, de parkeerplaatsen waarvan deze instellingen volle eigenaar zijn of bij gebrek aan een volle eigenaar erfpachter, vruchtgebruiker, opstalhouder of houder van een recht van gebruik zijn, mag beslissen vrij te stellen;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid met als doel het gebruik van elektrische wagens te stimuleren of minstens het gebruik ervan niet te belemmeren, kan beslissen vrijstelling te verlenen voor parkeerplaatsen uitsluitend bestemd voor elektrische wagens en voorzien van een oplaadpunt;

Overwegende dat indien het voornaamste doel van een belasting van budgettaire aard is, er niets belet dat de gemeentelijke overheid tegelijkertijd bijkomende doelstellingen van stimulering of ontrading nastreeft.

**BESLUIT:**

## I. DUUR EN GRONDSLAG VAN DE BELASTING

Artikel één.- Er wordt voor de dienstjaren 2019 tot 2024 inbegrepen een belasting gevestigd op de parkeerplaatsen. Als parkeerplaatsen worden beschouwd ofwel een gesloten garage, ofwel een parkeerplaats voor voertuigen in een afgesloten ruimte of in openlucht, gesitueerd op of in een privaat onroerend goed en ter beschikking gesteld door elke natuurlijke of rechtspersoon die een commerciële, industriële, dienstverlenende of ambachtelijke onderneming uitbaat, die een vrij beroep uitoefent alsook in gelijk welke vereniging of organisme, voor het ontvangen van elke bezoeker en/of personeel.

## II BELASTINGPLICHTIGE

Artikel 2.- De belasting is verschuldigd door de volle eigenaar of, bij gebreke aan een volle eigenaar, de erfpachter, de vruchtgebruiker, de opstalhouder of de houder van een recht van gebruik voor de parkeerplaatsen of van een gedeelte ervan in de zin van het artikel 1 alinea 2 van het huidig reglement. Ingeval van veelheid van belastingplichtigen zijn zij hoofdelijk gebonden tot de betaling van de belasting.

Artikel 3.- De belasting is verschuldigd per aanslagplaats voor het ganse jaar, op 1 januari van het dienstjaar.

## III. AANSLAGVOET

Artikel 4: De jaarlijkse belasting is vastgesteld op 5,00 EUR per m<sup>2</sup> voor het terbeschikking stellen als parkeerplaatsen in de zin van het artikel 1 alinea 2 van het huidig reglement. De aanslagvoet, vastgesteld op 1 januari, wordt geïndexeerd met 2,5 %, volgens de volgende tabel:

Dienstjaar 2019	Dienstjaar 2020	Dienstjaar 2021	Dienstjaar 2022	Dienstjaar 2023	Dienstjaar 2024
5,13 EUR	5,25 EUR	5,38 EUR	5,52 EUR	5,66 EUR	5,80 EUR

## IV. VRIJSTELLINGEN

Artikel 5.- Zijn vrijgesteld van de belasting :

- de oppervlakten bestemd voor de terbeschikkingstelling als parkeerplaats dienend voor filosofieën en erkende erediensten, onderwijsinstellingen ingericht of gesubsidieerd door de openbare machten, ziekenhuizen beheerd of gesubsidieerd door de openbare machten, en waarvan ze in volle eigendom eigenaar zijn ofwel erfpachter, vruchtgebruiker, opstalhouder of houder van een recht van gebruik zijn voor het geheel of een gedeelte van de parkeerplaatsen;
- de oppervlakten bestemd voor de terbeschikkingstelling als parkeerplaats dienend voor instellingen die zich, zonder winstgevend doel, bezighouden met liefdadigheid, sociale hulp of gezondheidsactiviteiten evenals culturele of sportieve activiteiten, voor zover deze instellingen erkend of gesubsidieerd zijn door de openbare machten, en waarvan ze in volle eigendom eigenaar zijn ofwel erfpachter, vruchtgebruiker, opstalhouder of houder van een recht van gebruik zijn voor het geheel of een gedeelte van de parkeerplaatsen;
- de oppervlakten uitsluitend bestemd voor de terbeschikkingstelling als parkeerplaatsen voor elektrische wagens en voorzien van een oplaadpunt.

## V. AANGIFTE

Artikel 6.- De Administratie laat een aangifteformulier geworden aan de belastingplichtige, dat door hem degelijk ingevuld en ondertekend moet teruggezonden worden, binnen de termijn van een maand ingaande op de datum van verzending. De belastingplichtigen die geen aangifteformulier ontvangen hebben zijn verplicht er één aan te vragen. De aangifte blijft geldig tot herroeping.

Artikel 7.- Elke nieuwe bestemming als parkeerplaats dient aangegeven te worden binnen een termijn van tien dagen

Artikel 8.- De belastingplichtige wordt gehouden de eventuele controle van zijn aangifte te vergemakkelijken, in het

bijzonder door het verstrekken van alle documenten en inlichtingen die hem daartoe zouden worden gevraagd. Bij onvolledige of bij gebrek van aangifte wordt de belastingplichtige van ambtswege belast volgens de elementen waarover de Administratie beschikt. De ambtshalve ingekohierde aanslagen worden verhoogd met een bedrag dat gelijk is aan het verschuldigd of het als dusdanig geraamd recht.

## VI. INNING EN GESCHILLEN

-----

Artikel 9.-. De belasting zal via een kohier ingevorderd worden.

Artikel 10.-. De inning en de beslechting van geschillen met betrekking tot onderhavige belasting geschieden overeenkomstig de beschikkingen van de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de invordering, de inning en de geschillen inzake de gemeentebelastingen. Bij niet-tijdige betaling van de belasting zijn de kosten van de aangetekende zendingen van herinneringsbrieven voor de rekening van de belastingplichtige.

## VII. AANVANG VAN DE TOEPASSING

-----

Artikel 11.-. Huidig reglement annuleert en vervangt op 1 januari 2019 het reglement van de belasting op de parkeerplaatsen goedgekeurd in zitting van de Gemeenteraad van 05/12/2016.

Aldus beraadslaagd in zitting van 17/12/2018

Le Secrétaire de la Ville,  
De Stadssecretaris,  
Luc Symoens (s)

Le Bourgmestre,  
De Burgemeester,  
Philippe Close (s)

La Présidente du Conseil,  
De Voorzitster van de Raad,  
Liesbet TEMMERMAN (s)

Bijlagen: