



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2192702

Nr DO : 9

Nr PV : 18

Besluit - Raad van 17/12/2018**Présents - Zijn aanwezig :**

Mme mevr. TEMMERMAN, Présidente; Voorzitster; M. dhr. CLOSE, Bourgmestre-Burgemeester, M. dhr. HELLINGS, Mme mevr. HARICHE, M. dhr. OURIAGHLI, M. dhr. DHONDT, M. dhr. MAINGAIN, M. dhr. EL KTIBI, Mme mevr. JELLAB, Mme mevr. PERSOONS, M. dhr. PINXTEREN, Mme mevr. HOUBA, Echevins; Schepenen; Mme mevr. LALIEUX, M. dhr. COOMANS de BRACHENE, M. dhr. MAMPAKA, Mme mevr. ABID, M. dhr. TEMIZ, Mme mevr. AMPE, M. dhr. AMRANI, M. dhr. FASSI-FIHRI, Mme mevr. NAGY, Mme mevr. VIVIER, M. dhr. WAUTERS, M. dhr. ZIAN, M. dhr. WEYTSMAN, Mme mevr. BARZIN, Mme mevr. DEBAETS, Mme mevr. NYANGA-LUMBALA, Mme mevr. OPOKU BOSOMPRA, Mme mevr. EL BAKRI, Mme mevr. DHONT, M. dhr. BAUWENS, Mme mevr. BEN HAMOU, M. dhr. BEN ABDELMOUMEN, Mme mevr. STOOPS, M. dhr. TAHIRI, M. dhr. MOHAMMAD, M. dhr. DIALLO, M. dhr. MAIMOUNI, M. dhr. TALBI, M. dhr. DE LILLE, Mme mevr. HOESSEN, Mme mevr. FRELINX, Mme mevr. LOULAJI, Mme mevr. GÜLES, M. dhr. VANDEN BORRE, Conseillers communaux; Gemeenteraadsleden; M. dhr. SYMOENS, Secrétaire de la Ville; Stadssecretaris.

Onderwerp: Belastingreglementen.- Belasting op de terugvordering der onkosten van werken van openbaar nut, uitgevoerd voor rekening van particulieren.- Dienstjaren 2019 tot 2024 inbegrepen.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet,

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de Stad;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid haar bevoegdheid tot het heffen van belastingen ontleent aan artikel 170 § 4 van de Grondwet; dat het haar toekomt in het kader van haar fiscale autonomie om de bases en de grondslag te bepalen van de belastingen, waarvan zij de noodzakelijkheid bepaalt in functie van de behoeften waarin zij meent te moeten voorzien, onder de enige beperking opgelegd door de Grondwet, te weten de bevoegdheid van de wetgever om de gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen ; dat onder voorbehoud van de uitzonderingen bepaald door de wet, de gemeentelijke overheid onder het toezicht van de voogdijoverheid de basis kiest van de belastingen die ze heft;

Overwegende dat zowel de bepaling van de belastbare materie alsook deze van de belastingplichtigen behoort tot de fiscale autonomie toegekend aan de gemeentelijke overheid; dat zij in deze materie beschikt over een discretionaire bevoegdheid , die zij uitoefent, rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften;

Overwegende dat de Gemeenteraad het nuttig heeft geoordeeld de door dit reglement beoogde terugvordering der onkosten van werken van openbaar nut, uitgevoerd voor rekening van particulieren te belasten teneinde zich aanvullende inkomsten te verschaffen ter financiering van de uitgaven van algemeen nut waaraan de gemeente het hoofd dient te bieden;

Overwegende dat de gemeenten ondermeer de bevoegdheid hebben om de infrastructuur en het openbaar wegennet te beheren; dat het in dit opzicht toelaatbaar is de burgers te laten bijdragen tot deze doelstelling;

BESLUIT:

DUUR EN GRONDSLAG VAN DE BELASTING

Artikel één.- Er wordt voor de dienstjaren 2019 tot 2014 inbegrepen een belasting gevestigd betreffende de terugvordering der onkosten van werken van openbaar nut, uitgevoerd voor rekening van particulieren.

Artikel 2.- Elke aannemer of eigenaar die de toelating bekomen heeft afsluitingen, laadkranen, krikkemikken, wanten, piketstaken, baren, stellingen, enz. te plaatsen en die ter gelegenheid van werken de openbare weg beschadigd heeft, zal verplicht worden aan het Gemeentebestuur de herstellingskosten terug te betalen.

De terugbetaling der kosten zal eveneens gevorderd worden ingeval van beschadiging van de openbare weg bij het plaatsen of wegnemen van bouwmaterialen, puin en vuilnis.

Dit geldt ook indien bij het uitvoeren van werken de opschriftplaten en toestellen die betrekking hebben op een openbare dienst en die in de gevels vastgehecht zijn, verbrijzeld of beschadigd werden.

II. BELASTINGPLICHTIGE

Artikel 3.- De belasting is verschuldigd door de aannemer der werken. De eigenaar van het gebouw, voor wiens rekening de werken uitgevoerd worden, is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling.

Artikel 4.- De hoofdelijke aansprakelijkheid, lastens de eigenaar van het gebouw zoals bepaald in artikel 3, treft ook de bezitter van de eigendom zoals inzake grondlasten.

Artikel 5.- In geval van eigendomsoverdracht van het gebouw voor de belasting is betaald, wordt de derde verkrijger of bezitter beschouwd als de directe belastingschuldige en is hij persoonlijk verplicht deze te kwijten op dezelfde wijze als de oorspronkelijke belastingplichtige.

III. AANSLAGVOET

Artikel 6.- Na uitvoering der herstellingskosten is de belastingplichtige verplicht aan de Gemeentekas een belasting te betalen die gelijk is aan de werkelijke kostprijs van de levering en uitgevoerde werken. Het bedrag van de uitgaven zal door een gedetailleerde staat gerechtvaardigd worden.

IV. INVORDERING EN GESCHILLEN

Artikel 7.- De belasting is contant betaalbaar uiterlijk één maand na de dag van de beëindiging der werken. De Stadsontvanger geeft een kwitantie van de betalingen. Bij gebrek aan betaling binnen de vastgestelde termijn zal de belasting via een kohier ingevorderd worden.

Artikel 8.- De invordering en de beslechting van geschillen met betrekking tot onderhavige belasting geschieden overeenkomstig de beschikkingen van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen.

V. AANVANG VAN DE TOEPASSING

Artikel 9.- Huidig reglement annuleert en vervangt voor de dienstjaren 2019 tot 2014 inbegrepen het reglement van de belasting betreffende de terugvordering der kosten van werken van openbaar nut, uitgevoerd voor rekening van particulieren goedgekeurd in zitting van de Gemeenteraad van 05/12/2016.

Aldus beraadslaagd in zitting van 17/12/2018

Le Secrétaire de la Ville,
De Stadssecretaris,
Luc Symoens (s)

Le Bourgmestre,
De Burgemeester,
Philippe Close (s)

La Présidente du Conseil,
De Voorzitster van de Raad,
Liesbet TEMMERMAN (s)

Bijlagen: