



# Contrat de quartier Durable

## BOCKSTAEEL

P.V. DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE  
TENUE EN DATE DU

**1er février 2016**

Présents :

Ville de Bruxelles  
Cellule CAR

Région de Bruxelles-Capitale  
Chef de projet  
Atrium  
Bloc Paysage  
VVV Architectes  
Buurtsport  
Comité de quartier J.Bollen  
Comité de quartier MC/R/S  
Convivence-Samenleven

Cyclo  
Entr'aide  
Habiquart L28  
Laeken Découverte  
VGC

Habitants

Mme l'Echevine PERSOONS.  
Mmes DENECKER, VANDERHAEGHE  
M. REUSS,  
Mme BEYS  
M. SAINSARD  
Mme LÉPOUTRE  
Mme LEFEBVRE  
M.  
M. BOGAERTS  
M. VANTONGELEN  
M. WAUTERS  
M. ERDEN  
Mme COUTURIER  
M. FOGERON  
Mme PAPADOPOULOS  
M.  
M. JACMIN  
Mme SCHOONACKERS

Mr/Mme ALESSI, BELHOY, BELS, BOEGAERS, BOGAERT, CERNAIX, CHAILLET, COLPAERT, COSYNS, DE BONDT, DE CLERCK, , DE DOBBELEER, FABECK, FIGUEIREDO, FRIDRICH, GALAND, JACMIN, HENDRICKX, HEROUET, HOORNAERT, KRAIEM, LIENAERT, LONFILS, MALAISSE, MERTENS, NYS, PARYS, PERDAENS, PITSAER, PLAIZIER, ROEYKENS, SAADI, SCHOLZ, SENNESAEEL, SIMUS, SOMER, SOUITA, TAIAPIN, TER ELLEN, THOMAS, VANACKER, VAN DAMME, VANDERCAMMEN, VAN DURME, VANGHEEL, VAN HUMBEECK, VERSTEYLEN, WAGEMANS, WELEN,

## 1. Introduction

---

Introduction par Mme l'Echevine Ans PERSOONS à cette 8ÈME Assemblée générale pour le Contrat de Quartier Durable (CQD) Bockstael qui porte sur la modification de programme, le schéma directeur pour la place Bockstael, l'aménagement de Pocket Parks avec l'intervention du bureau d'étude Bloc Paysage et les initiatives citoyennes 2016 qui viennent d'être approuvées par le Collège.

## 2. Présentation de la modification de programme

---

Mr SAINSARD a rappelé les principes de la modification de programme qui a lieu à la mi-parcours du contrat de quartier et qui est effective à partir de janvier 2016. Pour rappel, les actions socio-économiques doivent être réalisées sur les années 1 à 4 (2014-2017) et les opérations qui concernent

les équipements, infrastructures et espaces verts disposent de deux années supplémentaires pour leurs réalisations (2014-2019).

Les ajustements au programme élaborés fin 2015 ont été approuvés par la Région. Mr SAINSARD présente la modification de programme pôle par pôle :

Pôle 1 : entre le boulevard E. Bockstael et la ligne L28

Pôle 2 : centré sur la place E. Bockstael

Pôle 3 : autour de l'ancienne de Gare de Laeken et jusqu'au canal.

**Pôle 1 : les projets sont en cours, l'ensemble du programme sera réalisé et l'enveloppe budgétaire reste quasi identique.**

- Opération 1.3 : logements : le bureau d'étude vient d'être désigné.
- Opération 1.4 : sport/jeunesse/ludothèque : le bureau d'étude travaille sur l'avant-projet.
- Opération 1.5 : culture/cinéma : bénéficie d'un complément de 80.000,00€ pour l'aménagement d'un cinéma de quartier.

L'espace entre les opérations 1.4 et 1.5 sera semi-public.

- Opération 1.1, 1.2 et 1.6 : aménagement d'espaces verts (dont un Pocket Park), combinaison de trois projets. Le bureau d'étude sera désigné début avril 2016.

**Pôle 2 : 6 projets dont 2 Pocket Parks. L'enveloppe budgétaire du pôle 2 est en baisse du fait que deux Pocket Parks ont été basculés sur le pôle 3.**

- Opération 2.4 : crèche – le bureau d'étude a été désigné – le budget est en hausse (sur fonds propres) afin d'augmenter la capacité d'accueil à 60 places.
- Opération 2.3 : point vélo – adoption d'une nouvelle formule avec rattachement du point vélo au projet CityDev. Lien avec un Pocket Park.
- Opération 2.1 : réaménagement de la place E. Bockstael et de ses abords - le schéma directeur est en train d'aboutir, la phase test va être lancée en mars 2016 (voir également le point 3. ci-dessous).
- Opération 2.2 : réaménagement de la rue Fransman, en collaboration avec la STIB.

**Pôle 3 : Enveloppe budgétaire en hausse suite à l'accueil de deux Pocket Parks du pôle 2.**

- Opération 3.8 : nouveau projet constitué de 4 Pocket Parks le long de la ligne de chemin de fer L50 – bureau d'étude désigné (Bloc Paysage, voir point 4. Ci-dessous).
- Opération 3.2 : objectif inchangé, mais projet simplifié.
- Opération 3.4 : le projet n'est pas abandonné mais devient 'projet associé' (financé hors contrat de quartier) car il ne pourra être réalisé dans les limites du calendrier prévu - des infiltrations d'origine inconnue nécessitent des recherches supplémentaires avant de lancer la rénovation.

**Opérations socio-économiques : les 24 projets ont été lancés.**

3 projets ont été revus à la baisse (soit - 300.000,00 €) :

- 5.02 : Régie de quartier : passe de 40 à 20 rénovations de façades.
- 5.21 : Coordination des actions socio-économiques.
- 5.24 : Régie Foncière (logement)

4 projet ont été revus à la hausse compte tenu de leur succès :

- 5.03 : Convivence (logement – renforcement de l’action)
- 5.05 : Entr’aide Bruxelles (formation – dédoublement de la classe)
- 5.12 : Actions vertes (renforcement de l’action, notamment en lien avec les Pocket Parks)
- 5.14 : CPAS (soutien scolaire – capacité d’accueil accrue)

### **3. Etat d’avancement de l’opération 2.1 - la place Bockstael et ses abords**

Mr SAINARD a présenté le schéma directeur pour le réaménagement de la place E. Bockstael, c’est-à-dire une proposition de réaménagement de la place et de ses abords, ainsi qu’un nouveau plan de circulation, qui pourront encore connaître des évolutions. Une phase test sera lancée en mars 2016.

L’opération vise l’amélioration de la connexion au bâti environnant et le rétablissement du lien entre le pied de l’ancien hôtel de ville (Maison de la Création) et la place. Avec un budget total un peu au-dessus d’1 million d’euros, le schéma directeur prévoit notamment :

- La suppression des axes de circulation transversaux (au Nord et au Sud), pour conserver les axes latéraux (Est et Ouest),
- Une fluidité accrue dans les principaux carrefours et sur le boulevard E. Bockstael en particulier,
- Une amélioration de l’accès aux quais de tram et de bus, ainsi qu’au métro,
- Une priorité accrue aux usagers faibles (les flux ‘doux’),
- Une amélioration de la connexion Nord-Sud pour les piétons,
- L’aménagement et/ou réaménagement d’espaces de convivialité aux abords de la place (Square des Combattants, rue Lanneau,...).
- Le maintien, à court terme au moins, de 80 places de parking.

La présentation du schéma directeur pour la place E. Bockstael a suscité de nombreuses questions et réactions :

#### **1. Pourquoi pas une place ‘sans voiture’ ?**

Il n’y a pas de possibilité de parking sous la place. A court terme l’aménagement de la place passe donc par le maintien de 80 places de parking en surface sur un périmètre redessiné occupant une superficie moins importante. La disposition du stationnement est à préciser, mais l’accès au parking est prévu par l’ouest afin de favoriser les habitants du quartier plutôt que le transit lié au boulevard E. Bockstael.

#### **2. Par où passeront les vélos ? Quelles pistes cyclables ?**

Le schéma directeur travaillent essentiellement sur les flux. L’idée étant de canaliser et de sécuriser les flux ‘doux’ : piétons et vélos.

#### **3. Il y a des traversées dangereuses dans le quartier, notamment le carrefour Bollen/Thys Vanham. En lien avec ce point, une habitante a fait remarquer la place importante qu’occupent certains commerces de légumes aux angles de certaines rues.**

#### **4. Un représentant d’un comité de quartier a pointé le manque d’ambition du projet de réaménagement de la place E. Bockstael. Le comité a par ailleurs adressé un courrier à l’Echevine.**

Une réponse de l'Echevine au courrier en question a été préparée.

L'Echevine fait remarquer qu'un parking souterrain n'est pas possible à Bockstael. Le schéma directeur se propose de procéder par étapes et de rechercher progressivement des alternatives dans le quartier afin de réduire la présence des voitures sur la place. Le schéma directeur permet déjà de restreindre l'empreinte du parking et de gagner 40% de l'espace public. Il prévoit également de travailler sur son éclairage, sa verdurisation et d'y introduire de l'art (un appel à artistes a été lancé).

**5. La place a été complètement ouverte et refaite il y a 10 ans. Va-t-elle l'être à nouveau dans 10 ans ?**

L'idée n'est pas de rouvrir la place complètement, mais de travailler essentiellement sur les flux.

**6. Est-ce réellement prioritaire d'intervenir rue Lanneau ? Ne serait-il pas mieux de mettre plus de budget pour l'aménagement de la place ?**

Il est encore possible d'apporter des ajustements à la répartition du budget. La rue Lanneau offre un vrai potentiel de verdurisation pour créer un espace de détente à proximité de la place.

**7. Pourquoi ne pas prévoir le parking sur les bords de la place, avec une disposition en épis?**

La disposition en épis n'offre pas un gain de place réel et il est nécessaire de laisser des passages vers le centre de la place. Mr SAINCARD a fait remarquer que la place Bockstael est un espace très grand. Assez grand pour faire cohabiter des fonctionnalités diverses. Par ailleurs, le schéma directeur est développé dans une optique évolutive.

**8. A-t-on suffisamment analysé les alternatives à la voiture ? Co-voiturage, transports publics,...**

Ces alternatives méritent tout à fait d'être envisagées. Mais il est utile de rappeler que les fréquences de la STIB ou des trains SNCB ne dépendent pas de la Ville de Bruxelles.

**9. Pour une habitante il est important de réaliser les nouveaux aménagements en faisant du beau : matériaux, mobilier, éclairage.**

...

**10. Pourquoi une entrée de parking côté Ouest ?**

Cette disposition favorise l'accès aux habitants du quartier et réduit les risques d'accident qui seraient liés à une entrée sur le boulevard Bockstael et à proximité de carrefours importants.

**11. Le fait de mieux dessiner le parking peut-il créer un effet d'appel ?**

L'expérience ne montre pas que cela serait le cas. Une place sans marquage semble a priori attirer tout autant les conducteurs à la recherche d'une place de parking.

**12. Parking payant ?**

**13. Outre le comptage, la phase test pourra-t-elle aussi prendre en compte l'avis des habitants ?**

**14. Une habitante a soutenu l'idée de dynamiser davantage la vie autour de la place avec quelques idées : kiosque, activités de jour et en soirée, concerts, marché,...**

#### **15. Quelle marge de manœuvre reste-t-il aux habitants à l'égard des aménagements proposés ?**

Le schéma directeur est un 'principe' qui mènera ensuite à un avant-projet (après désignation d'un bureau d'étude). Il s'inscrit dans une approche qui se veut évolutive, la Ville de Bruxelles pourra donc continuer à y travailler à l'avenir.

#### **4. Présentation de l'opération 3.8 : 4 Pocket Parks L50**

---

Le bureau d'étude désigné, Bloc Paysage, a présenté le projet d'aménagement des 4 Pocket Parks prévus le long de la ligne de chemin de fer L50.

Deux caractéristiques à leur approche (ancienne gare de Laeken) :

- Une dimension participative qui donnera l'occasion aux habitants de s'investir réellement dans l'émergence et la vie des futurs Pocket Parks : de la conception à l'entretien, en passant par l'aménagement et l'animation de ces lieux,
- Une qualification des différents parcs en fonction de leurs caractéristiques d'origine.

Les 4 Pocket Parks se présenteront donc comme suit :

- Le Clos : dont le chantier sera ouvert aux personnes qui souhaitent travailler avec l'équipe du bureau. Ce lieu pourra accueillir des repas d'habitants, des ateliers de jardinage et associer les citoyens à sa gestion et à son entretien.
- La Terrasse (Gare SNCB) : un lieu plus minéral qui accueillera des équipements de jeu et qui fera le lien avec la gare SNCB.
- Le Vallon : un espace conçu davantage comme une promenade entre haut et bas, entre rue et quais de la gare SNCB.
- La Halte (ancienne halte royale) : un espace plus grand qui pourra accueillir des événements de plus grande envergure.

La philosophie de l'opération 'Pocket Parks' s'attache à impliquer le plus possible les citoyens. Elle va rendre ces espaces visibles et accessibles en les occupants dans le très court terme (et bien sûr aussi dans le long terme) et en associant les habitants à leur gestion et à leur entretien.

Un planning des événements a été communiqué :

- 5 mars : promenade sur les lieux,
- 6 mars : porte ouverte et workshop sur le terrain,
- 20 mars : participation des Pocket Parks à la Fête de la Soupe,
- 9 avril : porte ouverte,
- 23 avril : atelier projet,
- En mai : participation des Pocket Parks au Marché Floral.

Mr SAINARD a fait remarquer l'optique de pérennisation de ces projets pour laquelle un partenariat a été établis avec Infrabel (en lien aussi avec le projet de boucle cyclable le long des lignes L50 et L28).

Quelques questions ont été posées par l'assemblée :

- **Que faire des talus SNCB qui sont complètement délaissés ?**

Ces talus sont malheureusement hors périmètre, ce qui ne permet pas au programme de contrat de quartier d'y intervenir.

- **Quelles possibilités d'aménagements près de la Gare SNCB, tel qu'une piste de pétanque ?**

Cela fait partie d'un autre projet d'aménagements aux abords de la gare.

## **5. Initiatives Citoyennes 2015/2016**

---

Mr REUSS fait un point sur les initiatives de l'année 2015 et sur les initiatives qui viennent d'être approuvées par le Collège pour l'année 2016.

### **Initiatives Citoyennes 2015 :**

La plupart des initiatives 2015 sont clôturées, mais quelques-unes sont encore actives :

- Shoot Bockstael : les portraits-photo d'habitants, de travailleurs et de passants du boulevard E. Bockstael ont été affichés aux fenêtres et vitrines du boulevard en janvier 2016.
- Reg'Art : les photos réalisées par/avec les femmes du quartier dans le cadre du projet mené par la maison de quartier Willems seront présentées dans une exposition. Le vernissage aura lieu le 4 mars 2016 à la maison de quartier Willems en présence du Bourgmestre.
- Laeken Joyeux : une carte reprenant les principaux lieux du quartier où l'on peut s'amuser et se détendre sera publiée en février 2016 par Laeken Découverte. La carte sera disponible sur papier et en format électronique.
- Ludoteek Miks : la ludothèque de la maison de jeune est enfin prête ! Elle sera inaugurée le mercredi 24 février 2016.
- Raconte-moi ton quartier : ce projet vient de publier un recueil de contes contemporains réalisé sur base de témoignages et de récits d'habitants du quartier. La brochure est disponible dans différents lieux à Laeken, sur le site de l'asbl ARC Culture et sur le site du Contrat de Quartier Durable Bockstael.

### **Initiatives Citoyennes 2016 :**

11 initiatives ont été retenues cette année selon deux formules :

- Formule 1 : très semblable à la formule de l'édition 2015, mais avec un accent plus important sur les projets liés à la jeunesse,
- Formule 2 : une formule spéciale 'Eté à Bockstael' à concrétiser entre juin et septembre 2016. Ici, l'accent sera mis sur l'animation (notamment culturelle) de l'Antenne de quartier, sur la mise au vert dans le quartier et sur l'animation de la place Bockstael.

## **6. Agenda**

---

Mr SAINCARD a présenté les principales dates qui sont à l'agenda du Contrat de Quartier Bockstael pour les mois à venir.

## **7. Clôture de la réunion**

---

La séance est levée.

Prochaine séance : sur invitation.





# Duurzaam Wijkcontract

## BOCKSTAEL

P.V. VAN DE ALGEMENE VERGADERING  
GEHOUDEN OP DATUM VAN

**1 februari 2016**

Aanwezigen :

Stad Brussel  
Cel CHA

Brussels Hoofdstedelijk Gewest  
Projectleider  
Atrium  
Bloc Paysage  
VVV Architectes  
Buurtsport  
Wijkcomite J.Bollen  
Wijkcomite MC/R/S  
Samenleven-Convivence

Cyclo  
Entr'aide  
Habiquart L28  
Op Ontdekking in Laken  
VGC

Buurtbewoners

Mevr De Schepen PERSOONS.  
MevrnDENECKER, VANDERHAEGHE  
Dhr REUSS,  
Mevr BEYS  
Dhr SAINCARD  
Mevr LEPOUTRE  
Mevr LEFEBVRE  
Dhr  
Dhr BOGAERTS  
Dhr VANTONGELEN  
Dhr WAUTERS  
Dhr ERDEN  
Mevr COUTURIER  
Dhr FOGERON  
Mevr PAPADOPOULOS  
Dhr  
Dhr JACMIN  
Mevr SCHOONACKERS

Dhr/Mevr ALESSI, BELHOY, BELS, BOEGAERS, BOGAERT, CERNAIX, CHAILLET, COLPAERT, COSYNS, DE BONDT, DE CLERCK, DE DOBBELEER, FABECK, FIGUEIREDO, FRIDRICH, GALAND, JACMIN, HENDRICKX, HEROUET, HOORNAERT, KRAIEM, LIENART, LONFILS, MALAISSE, MERTENS, NYS, PARYS, PERDAENS, PITSAER, PLAIZIER, ROEYKENS, SAADI, SCHOLZ, SENNESAEEL, SIMUS, SOMER, SOUTA, TAIAPIN, TER ELLEN, THOMAS, VANACKER, VAN DAMME, VANDERCAMMEN, VAN DURME, VANGEEL, VAN HUMBEECK, VERSTEYLEN, WAGEMANS, WELEN,

## **1. Introductie**

---

Introductie door Mevr. de schepen Ans PERSOONS aan deze achtste Algemene Vergadering van het Duurzaam Wijkcontract (DWCT) Bockstael. De dagorde is de volgende : de programmawijziging, het richtschema voor het Bockstaelplein, de aanleg van de Pocket Parks met de tussenkomst van het studie bureau Bloc Paysage en de burgerinitiatieven 2016 die goedgekeurd werden door het College.

## **2. Voorstelling van de programmawijziging**

---

Dhr SAINCARD herinnert de principes van de programmawijziging die plaatsheeft op het einde van het tweede jaar van het WCT en in voege zal treden in januari 2016. De socio-economische acties

moeten plaatshebben gedurende de jaren 1 tot 4 (2014-2017) en de operaties betreffende de uitrustingen, infrastructuren en groene ruimten beschikken over twee bijkomende jaren voor hun uitvoering (2014-2019).

De programma aanpassingen van einde 2015 werden goedgekeurd door het Gewest. Dhr SAINARD heeft de wijziging voorgesteld pool per pool :

Pool 1 : tussen de E. Bockstaellaan en de lijn L28

Pool 2 : gericht op het E. Bockstaelplein

Pool 3 : rond het voormalig Station van Laken tot aan het Kanaal.

**Pool 1 : de projecten zijn aan de gang, het geheel van het programma wordt uitgevoerd en het budget blijft zo goed als onveranderd.**

- Operatie 1.3 : huisvesting : het studie bureau werd aangeduid.
- Operatie 1.4 : sport/jeugd/speeltuigen : het bureau werkt op het voorontwerp.
- Operatie 1.5 : cultuur/bioscoop : geniet van een bijkomend budget van 80.000,00 € voor de aanleg van een wijkbioscoop.

De ruimte tussen de operaties 1.4 en 1.5 is half openbaar.

- Operatie 1.1, 1.2 en 1.6 : aanleg van groene ruimte (waarvan 1 Pocket park), combinatie van 3 projecten. Het studie bureau zal aangeduid worden begin april 2016.

**Pool 2 : 6 projecten waarvan 2 Pocket Parks. Het budget van pool 2 is verminderd omdat er 2 Pocket Parks overgeheveld werden naar pool 3.**

- Operatie 2.4 : crèche – het studie bureau werd aangeduid – het budget is verhoogd (met eigen middelen) om het aantal beschikbare plaatsen te kunnen vermeerderen tot 60 plaatsen.
- Operatie 2.3 : fietspunt – adoptie van een nieuwe formule met de aansluiting van het fietspunt aan het project CityDev. Aansluiting met een Pocket Park.
- Operatie 2.1 : heraanleg van het E. Bockstaelplein en zijn omgeving – het richtschema is bijna voltooid, de testfase zal gelanceerd worden in maart 2016 (zie eveneens punt 3. hieronder).
- Operatie 2.2 : heraanleg van de Fransmanstraat, in samenwerking met de NMBS.

**Pool 3 : Budget vermeerderd naar aanleiding van de twee Pocket Parks van pool 2.**

- Operatie 3.8 : nieuw project samengesteld uit 4 Pocket Parks langs de spoorlijn L50 – het studie bureau is aangeduid (Bloc Paysage, zie punt 4 hieronder).
- Operatie 3.2 : doel onveranderd, maar project vereenvoudigd.
- Operatie 3.4 : het project is niet opgegeven maar wordt een « geassocieerd project » (wordt gefinancierd buiten WCT) omdat het niet zal kunnen uitgevoerd worden binnen de termijn – er zijn infiltraties ontdekt van onbekende origine die bijkomende onderzoeken vereisen voordat men de renovatie kan opstarten.

**Socio-economische operaties : er werden 24 projecten opgestart.**

3 projecten werden verlaagd (of - 300.000,00 €) :

- 5.02 : Régie de quartier : gaat van 40 naar 20 gevelrenovaties.
- 5.21 : Coördinatie van de socio-economische acties.



- 5.24 : Grondregie (huisvesting).

Gezien hun succes werden 4 projecten versterkt :

- 5.03 : Samenleven (huisvesting – versterking van de actie).
- 5.05 : Entr'aide Brussel (opleiding – ontubbeling van de groep).
- 5.12 : Groene acties (versterking van de actie, door de band met de Pocket Parks).
- 5.14 : OCMW (schoolondersteuning – grotere onthaalcapaciteit).

### **3. Vorderingsstaat van de operatie 2.1 – het Bockstaelplein en zijn omgeving**

---

Dhr SAINCARD heeft het richtschema voorgesteld voor de heraanleg van het Emile Bockstaelplein met een voorstel voor de heraanleg van het plein en zijn omgeving, evenals een nieuw verkeersplan, die nog onderhevig zullen zijn aan veranderingen. Een testfase zal opgestart worden in maart 2016.

De operatie beoogt de verbetering van de aansluiting met de aanpalende gebouwen en het herstellen van de link tussen het voormalig gemeentehuis (Maison de la Création) en het plein. Met een totaal budget van iets meer dan 1 miljoen euro, voorziet het richtschema onder andere :

- Het afschaffen van de transversale verkeersassen (in het Noorden en in het Zuiden), om de zijassen te behouden (Oost en West),
- Een vlotte doorgang op de voornaamste kruispunten en in het bijzonder aan de E. Bockstaellaan,
- Een verbetering wat betreft de toegang naar tram- en bus perrons, en ook naar de metro,
- Een versterkte prioriteit voor de zwakke weggebruikers,
- Een verbetering voor de voetgangers van de Noord-Zuid verbinding,
- De aanleg of heraanleg van gezellige ruimtes in de omgeving van het plein (Strijderssquare, Lanneastraat,...).
- Het behoud, althans op korte termijn, van 80 parkingplaatsen.

De voorstelling van het richtschema voor het E. Bockstael plein heeft tal van vragen en reacties teweeggebracht :

#### **1 Waarom geen plaats ‘zonder voertuigen’ ?**

Het is niet mogelijk een parking te installeren onder de plaats. Op korte termijn, zal de aanleg van het plein zich houden aan de 80 parkingplaatsen op het plein met een hertekende perimeter en een minder grote oppervlakte. De opstelling van de parking moet nog vastgelegd worden, maar gemakshalve zal de toegang naar de parking in het westen liggen voor het comfort van de buurtbewoners.

#### **2 Langs waar zullen de fietsen passeren ? Welke fietspaden ?**

Het richtschema werkt vooral op de stroming. Het idee is de zwakke weggebruikers (voetgangers en fietsers) te kanaliseren en beter te beveiligen.

#### **3 Er zijn gevaarlijke oversteekplaatsen, onder andere het kruispunt Bollen/Thys Vanham. Hiermee verband houdend benadrukt een buurtbewoonster het belang van sommige groentehandelaars gelegen op de hoeken van bepaalde straten.**

**4 Een vertegenwoordiger van een wijkcomité heeft het tekort aan ambitie voor het heraanlegproject van het E. Bockstael plein benadrukt. Het comité heeft hieromtrent een brief naar de Schepen gestuurd.**

Er werd een antwoord aan de vraag van de Schepen voorbereid.

De Schepen zegt dat een ondergrondse parking niet mogelijk is in Bockstael. Het richtschema zal stap per stap te werk gaan en geleidelijk aan naar oplossingen zoeken voor de wijk om de aanwezigheid van auto's op het plein te verminderen. Het richtschema voorziet nu al de afmetingen van de parking te beperken om zo 40% aan openbare ruimte in te winnen. Men voorziet ook de verlichting te vernieuwen en een aanpassing van de groenvoorziening en eveneens de inbreng van kunst (er werd een oproep naar artiesten gedaan).

**5 Het plein werd 10 jaar geleden volledig heraangelegd. Zal dit ook voorvallen binnen 10 jaar ?**

Het idee is niet het plein weer open te stellen maar wel aan de stroming proberen te werken.

**6 Is de tussenkomst prioritair bij de Lanneaustraat? Zou het niet beter zijn meer budget te spenderen aan de heraanleg van het plein?**

Het is nog mogelijk aanpassingen aan de verdeling van het budget te doen. De Lanneaustraat biedt zeker een potentieel voor meer groen en voor een ontspannende ruimte in de nabijheid van het plein.

**7 Waarom kan men geen parking voorzien met een visgraad opstelling aan de rand van het plein ?**

De opstelling in visgraad biedt niet echt veel meer plaats en het is zeker nodig doorgangen te verlenen naar het centrum van het plein. Dhr SAINCARD zegt dat het Bockstael plein een zeer grote ruimte is. Het plein is zeker groot genoeg om het functioneel karakter ervan aan te passen aan de noden van de buurtbewoners. Anderzijds, wordt het richtschema ontwikkeld naar een evolutieve optiek.

**8 Heeft men de alternatieven voor de wagen voldoende geanalyseerd ? Carpooling, openbaar vervoer, ...).**

Deze alternatieven moeten zeker in overweging genomen worden. Het is toch nuttig te herinneren dat de frequentie van de MIVB- voertuigen of NMBS- treinen niet afhangen van de Stad Brussel.

**9 Voor een bewoonster is het belangrijk de heraanleg van het stadsmeubilair en de verlichting uit te voeren in mooie materialen.**

**10 Waarom zal de ingang van de parking in het Westen liggen ?**

Deze opstelling vergemakkelijkt de toegang van de buurtbewoners naar het plein toe en beperkt het risico op ongevallen. Deze zouden kunnen gebonden zijn aan een ingang langs de Bockstaellaan of met de nabijheid van de grote kruispunten.

**11 Zou het aanduiden van de parking meer effect kunnen hebben ?**

Ervaring toont niet dat dit het geval zou zijn. Een plaats zonder markeringen trekt evenveel bestuurders aan op zoek naar een parkingplaats.

**12 Betaalparking ?**

**13 Buiten de telling, zal de testfase ook rekening houden met de mening van de buurtbewoners ?**

**14 Een buurtbewoonster had het idee om het leven rond het plein dynamischer te maken en dit met de volgende ideeën : kiosk, dag en avond activiteiten, concerten, markten ,...**

**15 Welke bewegingsmarge blijft er over aan de buurtbewoners ten opzichte van de voorgestelde heraanleg ?**

Het richtschema is een « principe » dat zal leiden tot een voorontwerp (na aanduiding van het studiebureau). Dit behoort tot een benaderingswijze dat evolutief wenst over te komen. De Stad Brussel zal hieraan dus verder kunnen werken.

#### **4. Voorstelling van de operatie 3.8 : 4 Pocket Parks L50**

---

Het aangeduide studiebureau Bloc Paysage, heeft het aanlegproject van de 4 Pocket Parks voorzien langs de spoorweglijn L50 voorgesteld.

Er zijn twee karakteristieken (voormalig station van Laken) :

- Een participatieve toenadering die de buurtbewoners de kans zal geven zich vanaf de oorsprong van de toekomstige Pocket Parks volledig te investeren : van de conceptie tot aan het onderhoud, en van de aanleg tot aan de animatie van deze plek.
- Een kwalificatie van de verschillende parken in functie van hun oorspronkelijke karakteristieken.

De 4 Pocket Parks zullen als volgt voorgesteld worden:

- “Le Clos » : waarvan de werf zal open zijn voor de personen die wensen te werken met de ploeg van het bureau. Deze ruimte zal buurttentjes en tuiniersateliers kunnen organiseren, en de burgers betrekken bij het beheer en het onderhoud.
- « La Terrasse » (NMBS Station) : een meer minerale plaats voor de aanleg van speeluitrustingen en die een connectie zal maken met het NMBS station.
- « Le Vallon » : een ruimte vooral ontworpen als wandeling tussen hoge en lage delen, tussen de straat en de perrons van het NMBS station.
- “La Halte (voormalige koninklijke halte) : een grotere ruimte die grote evenementen zal kunnen ontvangen.

De filosofie van de operatie ‘Pocket Parks’ bestaat erin zoveel mogelijk burgers te betrekken. Deze ruimtes zichtbaar en toegankelijk maken binnen een kort termijn (en ook op lange termijn) en de buurtbewoners betrekken bij het beheer en het onderhoud.

Er werd een planning van de gebeurtenissen gemaakt :

- 5 maart : wandeling ter plaatse,
- 6 maart : opendeur en workshop op het terrein,
- 20 maart : deelname van de Pocket Parks aan het Soepfeest,
- 9 april : opendeur,
- 23 april : atelierproject,
- In mei : deelname van de Pocket Parks aan de Bloemenmarkt.

Dhr SAINCARD meldt dat deze projecten duurzaam zullen zijn en waarvoor een samenwerking werd vastgelegd met Infrabel (in verband met het project fietsparcours langs de lijnen L50 en L28).

Er werden enkele vragen gesteld door de toeschouwers :

- **Wat gaat er gebeuren met de NMBS-bermen die volledig verwaarloosd zijn ?**  
Deze bermen liggen buiten de perimeter, waardoor het programma van het Wijkcontract niet kan tussenbeide komen.
- **Welke mogelijkheden zijn er voor de aanleg van een petanquebaan in de nabijheid van het NMBS-station ?**  
Dit maakt deel uit van een aanlegproject in de nabijheid van het station.

## 5. Burgerinitiatieven 2015/2016

---

Dhr REUSS haalt de burgerinitiatieven voor het jaar 2015 aan en ook de initiatieven die door het College werden goedgekeurd voor het jaar 2016.

### Burgerinitiatieven 2015 :

Het merendeel van de initiatieven van 2015 zijn afgesloten, maar sommige zijn nog aan de gang :

- Shoot Bockstael : de fotoportretten van buurtbewoners, pendelaars en wandelaars van de E. Bockstaellaan werden in januari 2016 geafficheerd aan vensters en vitrines.
- Reg'Art : in het kader van het project geleid door het Wijkhuis Willems zullen foto's gemaakt door/met vrouwen uit de wijk tentoongesteld worden. De vernissage zal plaatsvinden op 4 maart 2016 in het Wijkhuis Willems in aanwezigheid van de Burgemeester.
- Vrolijk Laeken : een kaart met de voornaamste leuke plaatsen in de wijk, waar men zich kan ontspannen, zal uitgegeven worden door "Op Ontdekking in Laken" vanaf februari 2016. De kaart zal beschikbaar zijn op papier en in elektronisch formaat.
- Spelothek Miks : de spelothek van het jeugdhuis is eindelijk klaar ! Deze zal ingehuldigd worden op woensdag 24 februari.
- Vertel me jou wijk : dit project heeft zojuist een boekje uitgebracht over eigentijdse verhalen met getuigenissen en verhalen van buurtbewoners. Het boekje is beschikbaar op verschillende plaatsen in Laken, op de site van de vzw ARC Culture en op de site van het Duurzaam Wijkcontract Bockstael.

### Burgerinitiatieven 2016 :

11 initiatieven werden dit jaar weerhouden volgens twee formules :

- Formule 1 : zeer gelijkend aan de formule van de uitgave 2015, maar met meer projecten met betrekking tot de jeugd.
- Formule 2 : een speciale formule : 'Zomer in Bockstael' uit te voeren tussen juni en september 2016. Hierbij zal in de Wijkantenne het accent liggen op de animatie (onder andere culturele), de vergroening van de wijk en de animatie op het Bockstaelplein.

## 6. Agenda

---

Dhr SAINCARD heeft de voornaamste data van het Wijkcontract Bockstael die op het agenda staan tijdens de komende maanden voorgesteld.

## 7. Afsluiting van de vergadering

---

De zitting is opgeheven.  
Volgende vergadering op uitnodiging.

