

**Het nieuwe stadion:
de Stad Brussel wijst consortium BAM - Ghelamco aan**

Brussel, 19 maart 2015 – **Op donderdag 19 maart wees het College van de Stad Brussel, onder de drie projecten die werden ingediend, het consortium BAM - Ghelamco aan als « bevoorrechte kandidaat » voor de financiering, de bouw en de uitbating van een nieuw voetbalstadion op het terrein van de parking C op het Heizelplateau.**

Deze keuze werd gemaakt na een minutieuze analyse van de gunningscriteria, opgenomen in de marktbevraging, die werd gelanceerd op 31 maart 2014 door de Gemeenteraad van de Stad Brussel. Deze criteria zijn:

- de haalbaarheid van de uitvoering van het stadion;
- de haalbaarheid en de kwaliteit van de uitbating van het stadion;
- de modaliteiten van de erfpacht;
- de financiële en contractuele garanties;
- de architecturale kwaliteit en de inbedding van het project in het landschap.

Voor dit laatste criterium onderschrijft het College de keuze van het adviescomité, samengesteld uit vertegenwoordigers van de Stad Brussel, het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de gemeente Grimbergen, de bewonerscomités van de Stad Brussel en de gemeente Grimbergen en onafhankelijke architecten en deskundigen.

Het College van de Stad Brussel beklemtoont en prijst de opmerkelijke kwaliteit van de drie ingediende offertes. In dit stadium van de procedure werd geen enkele van de drie kandidaten definitief uitgesloten: de onderhandelingen tussen de Stad Brussel en de bevoorrechte kandidaat zullen in de komende weken van start gaan, met het oog op het sluiten van een contract voor de erfpacht; indien beide partijen niet tot een akkoord komen, behoudt de Stad Brussel zich het recht voor zich tot een andere kandidaat te wenden.

De Stad Brussel wenst dit stadion, binnen een perspectief van city marketing, aan te wenden om sportieve, associatieve en culturele projecten te ontwikkelen, ten gunste van haar scholen, clubs en verenigingen. De vestiging van het stadion op de parking C zal bijdragen tot de renovatie en het optimaal gebruik van deze parking.

De Stad Brussel verheugt zich erover te kunnen bijdragen aan de bouw van het nieuwe stadion. In de herinrichting van het Heizelplateau neemt dit project een essentiële plaats in: een modern stadion met 60.000 plaatsen in de naaste omgeving van het Atomium, de Tentoonstellingspaleizen, een winkelcentrum, een nieuwe Congreszaal van 5.000 plaatsen en een schouwburg met 15.000 plaatsen in

Paleis 12 verrijkt het aanbod en vergroot de aantrekkelijkheid van de Stad Brussel en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Ideaal gelegen op de rand van de ring en voorzien van vele transportmogelijkheden, zal het nieuwe stadion bijdragen tot de internationale bekendheid en uitstraling van de Stad Brussel en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

« Dit is een essentiële keuze en een sterk signaal voor de ontwikkeling van onze stad, die in de eerste plaats de Brusselaars ten goede moet komen. Het toekomstige stadion moet Brussel een nieuwe positie verlenen binnen de internationale sportwereld. Het zal ook de internationale bekendheid van onze stad in grote mate beïnvloeden. We hebben net een belangrijke knoop doorgehakt na een intense periode van analyse» verkondigt de Burgemeester van de Stad Brussel, Yvan Mayeur.

“Een belangrijke pagina zal binnenkort worden omgeslagen voor Alain Courtois, Eerste Schepen bevoegd voor Sport: 30 jaar na het Heizeldrama is de Stad Brussel bezig met de bouw van een nieuw Stadion. Ikzelf die reeds sinds 1987 bezig ben met dit dossier, kan bevestigen dat we nog nooit zo ver zijn gekomen in de oprichting van een moderne infrastructuur, conform aan de uitgevaardigde normen van de UEFA én die tegelijk rekening houdt met de belangen van de omwonenden. 20 jaar na de EURO 2000 mogen we ook hopen dat Brussel zich op het hoogste niveau re-integreert in het “concert des nations” ter gelegenheid van de EURO 2020, waarvoor onze hoofdstad werd uitgeroepen tot gaststad”.

"Ik ben er altijd stellig van overtuigd geweest dat de ideale inplanting van een nieuw nationaal stadion wel degelijk op parking C aan de rand van de Heizelvlakte is. Ik merk vandaag dat zowel de besluitvormers als de promotoren zich vinden in de oplossing die ik in mei 2013 voorstelde; de aanwijzing van een "preferred bidder" op donderdag 19 maart toont dit nog eens aan", verklaarde minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, Rudi Vervoort.

“Wij als Brusselaars zijn enorm fier dat er een nieuw Eurostadion komt en we moeten nu ons met alle ambitie zetten achter dit nieuw nationaal symbool in onze hoofdstad. Het nieuw voetbalstadion Eurostadion is van enorm belang voor de economische ontwikkeling en de internationale uitstraling van Brussel en België. Wat voor mij primeert is dat het om een positief project gaat, in al zijn aspecten. Op het sportieve vlak: we zijn als Brusselaars fier dat we een nieuw Eurostadion kunnen bouwen, en als één ploeg achter dit nationaal symbool zullen staan. Op het vlak van de overheid hebben we bewezen dat verschillende overheden van verschillende niveaus kunnen samenwerken ”, aldus Guy Vanhengel, Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering.

Het nieuw stadion: situering

** belangrijke data voor de kandidatuur van de Stad Brussel voor de Euro 2020*

- 25/05/2013: In overleg met de Stad Brussel, kondigt de Brusselse Hoofdstedelijke Regering de vestiging aan van het toekomstige stadion op de site van de parking C, aan de Heizel. Dit terrein is het eigendom van de Stad en ligt op het grondgebied van de gemeente Grimbergen.
- 02/12/2013: Het bouwproject voor een nieuw stadion op de parking C wordt officieel aangekondigd op een persconferentie, waaraan de autoriteiten van de Stad en van de KBVB deelnamen, alsook de autoriteiten van de RSCA, die belangstelling toont voor het project.
- 31/03/2014: De Gemeenteraad van de Stad Brussel beslist om een oproep tot kandidaatstelling te lanceren binnen de privésector voor de bouw van een nieuw stadion op parking C.
- **25/04//2014: De KBVB stelt zich officieel kandidaat bij de UEFA voor het EK voetbal van 2020, dat zich voor het eerst in dertien grote Europese steden zal afspelen.*
- 28/05/2014: Het College van de Stad Brussel bekrachtigt de kandidaatstellingen van vier consortiums (aangebracht door Eiffage, Besix, Bam/Ghelamco en Denys) voor de bouw van een stadion op de parking C.
- 25/07/2014: Indiening van de eerste offertes van Besix, Bam/Ghelamco en Denys (Eiffage trekt zich terug).
- **19/09/2014: In Genève wordt Brussel aangewezen onder de 13 gaststeden van de Euro 2020.*
- 01/12/2014: Uiterste datum waarop de drie kandidaten een tweede offerte kunnen indienen voor de bouw van een stadion op parking C.
- 12/2014: Tweede overlegronde waaraan de Stad en de kandidaten deelnemen. In de tussentijd wordt een adviescomité samengesteld en opgericht om de architecturale kwaliteit van de projecten te analyseren (de Stad Brussel, het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de gemeente Grimbergen, het bewonerscomité van de parking C en de wijk Verregat-Heizel en de onafhankelijke deskundigen worden vertegenwoordigd).
- 12/01/2015: Het adviescomité houdt een informatieve vergadering over de drie projecten en de lopende procedure.

- 02/02/2015: De drie kandidaten dienen hun laatste offerte in (BAFO – Best And Final Offer).
- 23/02/2015: Het adviescomité geeft tijdens een vergadering een uiteenzetting over de drie projecten van de kandidaten.
- 19/03/2015: Het College van de Stad Brussel wijst de bevoorrechte kandidaat aan, die voor de bouw van het stadion op parking C werd geselecteerd.

In het vooruitzicht...

- Lente 2015: Een duurzame dialoog wordt opgestart tussen de Stad Brussel en de geselecteerde kandidaat (preferred bidder) met het oog op het sluiten van een contract voor de financiering, de bouw en de uitbating van het nieuwe stadion op de parking C van de Heizel. Parallel daarmee zal de geselecteerde kandidaat vergunningen aanvragen.
- Eind 06/2015: een contract zal worden gesloten voor de bouw van het stadion tussen de Stad Brussel en de geselecteerde kandidaat.

Begin 2016: Naargelang de termijnen, nodig voor de afgifte van de vereiste vergunningen, zal de bouw van het nieuwe stadion op de parking C worden opgestart

- **2016: De UEFA wijst de gaststad aan, waar de openingsmatch van de Euro 2020 zal worden gespeeld (de Stad Brussel is kandidaat)*