



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2435515

Nr PV : 92

Nr DO : 66

Besluit - Raad van 31/01/2022

Présents - Zijn aanwezig :

M. dhr. OURIAGHLI, Président suppléant; Plaatsvervangend Voorzitter; M. dhr. CLOSE, Bourgmestre; Burgemeester; M. dhr. HELLINGS, Mme mevr. HARICHE, M. dhr. DHONDT, M. dhr. MAINGAIN, M. dhr. EL KTIBI, Mme mevr. JELLAB, Mme mevr. PERSOONS, M. dhr. PINXTEREN, Mme mevr. HOUBA, Mme mevr. MUTYEBELE, Echevins; Schepenen; Mme mevr. TEMMERMAN, Mme mevr. LALIEUX, M. dhr. COOMANS de BRACHENE, M. dhr. MAMPAKA, Mme mevr. ABID, M. dhr. TEMIZ, Mme mevr. AMPE, Mme mevr. NAGY, Mme mevr. VIVIER, M. dhr. WAUTERS, M. dhr. ZIAN, M. dhr. WEYTSMAN, Mme mevr. DEBAETS, M. dhr. ERGEN, Mme mevr. NYANGA-LUMBALA, Mme mevr. DHONT, M. dhr. BAUWENS, Mme mevr. BEN HAMOU, M. dhr. BEN ABDELMOUMEN, Mme mevr. STOOPS, M. dhr. TAHIRI, M. dhr. MOHAMMAD, M. dhr. DIALLO, M. dhr. MAIMOUNI, Mme mevr. HOESSEN, Mme mevr. LOULAJI, Mme mevr. GÜLES, Mme mevr. MOUSSAOUI, M. dhr. JOLIBOIS, Mme mevr. DE MARTE, M. dhr. DE BACKER, Mme mevr. BUGGENHOUT, Mme mevr. LHOEST, Mme mevr. MAATI, Conseillers communaux; Gemeenteraadsleden; M. dhr. SYMOENS, Secrétaire de la Ville; Stadssecretaris.

Onderwerp: Vergoedingsreglementen.- Vergoeding op het bewijzen van administratieve diensten aan derden inzake wegeniswerken en openbaar patrimonium.- Dienstjaar 2022 en volgende.

De Gemeenteraad,

Gelet op artikels 117 en 135 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 3 juli 2008 betreffende de bouwplaatsen op de openbare weg;

Gelet op het feit dat administratieve diensten, bewezen aan particulieren voor de Stad, lasten met zich meebrengen en dat het billijk is de kosten die aan deze diensten verbonden zijn, ten laste te leggen van de begunstigten;

Gelet op de financiële toestand van de Stad;

BESLIST :

I. DUUR EN GRONDSLAG VAN DE BELASTING

Artikel één.- Er wordt vanaf het dienstjaar 2022 een vergoeding geheven voor administratieve diensten aan derden op wegeniswerken en openbaar patrimonium.

II. BELASTINGPLICHTIGE

Artikel 2. :

1. De vergoeding zoals bedoeld in artikel 3 punt 1.1 à 1.3 et 2.2 is ten laste van de derden aan wie de administratieve diensten bewezen worden.
2. De vergoeding zoals bedoeld in artikel 3 punt 1.4 is ten laste van iedere concessiehouder die een uitvoeringsvergunningaanvraag of rectificatie bericht aanvraag of een bericht van opstarting van de bouwplaats indient, overeenkomstig artikels 86 van de ordonnantie van 3 juli 2008 betreffende de bouwplaatsen op de openbare weg.
4. De vergoeding zoals bedoeld in artikel 3 punt 2.1. is ten laste van de houder van een zakelijk recht op de opgeborggen voorwerpen.

III. AANSLAGVOET

Artikel 3.- De tarieven zijn de volgende:

1. Administratieve toelatingen – Administratieve kosten voor het onderzoek van aanvragen om een administratieve toelating voor een bouwterrein en voor de aflevering van het desbetreffende document

1.1. Toelating om palen in te draaien of te boren of om trekankers te plaatsen : 65 €

1.2. Toelating voor een tijdelijke bezetting van het openbaar domein (plaatsen van een werfafsluiting, een hangstelling of een lift ...): 20 €

1.3. Elke andere toelating : 12,50 €

1.4. Vergunning voor de uitvoering van bouwplaatsen zoals bedoeld in artikel 86 van de ordonnantie van 3 juli 2008 betreffende de bouwplaatsen op de openbare weg :

- a) uitvoeringsvergunning voor een op voorhand gecoördineerde en aan het advies van de Commissie voorgelegde bouwplaats: 108,69 €
- b) uitvoeringsvergunning voor een op voorhand gecoördineerde en niet-voorgelegde of van het advies van de Commissie vrijgestelde bouwplaats 86,95 €
- c) niet-voorgelegde of van coördinatie en het advies van de Commissie vrijgestelde uitvoeringsvergunning: 65,21 €
- d) aanvraag van rectificatiebericht : 43,48 €
- e) bericht van opstarting van bouwplaats : 21,74 €

In geval van een gecoördineerde bouwplaats wordt het bedrag van deze dossierrechten op equivalente wijze verdeeld tussen de gecoördineerde verzoekers, bij de verdeling rekening houdend met de uitvoeringsdiensten. Deze aanslagvoet wordt geïndexeerd volgens artikel 6 punt 1.

2. Diversen

2.2. Bewaring in het stadsmagazijn van op de openbare weg gevonden voorwerpen: 0,35 € per vierkante meter per dag voor alle voorwerpen of toestellen voor maximaal 3m².

- de eigenaar heeft het recht al zijn in het stadsmagazijn bewaarde goederen gratis op te halen tijdens de eerste 15 dagen. Eens deze termijn overschreden kan hij niettemin steeds kosteloos zijn administratieve documenten, kledij en geneesmiddelen afhalen.

- de verlenging zoals bedoeld in artikel 6 brengt geen bijkomende kosten met zich mee.

2.2. Tussenkomen van de Cel Ontsmetting

Tussenkomen voor de verplaatsingen in geval van afwezigheid van de huurder of de eigenaar van het goed waar de tussenkomen voorzien is : 30 €.

Artikel 4 :

Als in de aanvraag verschillende tariefcategorieën worden vermeld, is het hoogste tarief van toepassing.

De administratie behoudt zich het recht voor om het tarief aan te passen aan de hand van de elementen die tijdens de analyse van het dossier aan het licht zouden komen.

Het bedrag van een eventuele aanpassing dient betaald te worden volgens dezelfde voorwaarden als die voorzien zijn in artikel 8.

Artikel 5. :

1. Onverminderd punt 2 van dit artikel worden de voorwerpen en goederen die voortkomen uit een uitdrijving gedurende 6 maanden in het stadsmagazijn ter beschikking van de eigenaars gehouden. Eens deze termijn overschreden, en voor zover de eigenaar niet schriftelijk (aangetekend schrijven per post) van zich laat horen binnen de 15 dagen vóór het verstrijken van de periode van 6 maanden, beschikt de Stad vrijelijk over de niet-afgehaalde goederen. Hiertegen kan geen beroep worden ingesteld.

2. Niettegenstaande de bepalingen van punt 1 van dit artikel kan uitzonderlijk een verlenging van bewaartermijn toegekend worden voor zover dit aan de hand van afdoende bewezen sociale redenen verantwoord wordt. Deze eenmalige verlenging kan ten hoogste 9 maanden bedragen.

Artikel 6. : Indexatie

1. De bedragen zoals bedoeld in artikel 3 punt 5.4 betreffende de vergunning voor het uitvoeren van de bouwplaats voorzien in artikel 86 van de ordonnantie van 3 juli 2008 betreffende de bouwplaatsen op de openbare weg, worden jaarlijks herzien in de maand november op basis van het indexcijfer van de consumptieprijzen, volgens onderstaande formule:

$$\frac{\text{basisbedrag} \times \text{nieuwe index}}{\text{oorspronkelijke index}}$$

oorspronkelijke index

- het basisbedrag is het in artikel 3 punt 1.4. vermelde bedrag

- de nieuwe index is de index van de maand oktober van het lopende jaar

- de oorspronkelijke index is de index van de maand oktober 2019, namelijk 108,83 (op basis van 2013).

2. De andere bedragen worden niet herzien.

IV. VRIJSTELLINGEN

Artikel 7. :

Worden vrijgesteld van de vergoeding, de documenten die, krachtens een wet, een Koninklijk Besluit of enig ander overheidsreglement door het gemeentebestuur gratis moeten afgeleverd worden.

V. INVORDERING EN GESCHILLEN

Artikel 8. :

De betaling van de retributie dient via een betaalterminal of op de bankrekening van de Stadsontvanger gestort te worden. Het bewijs van de betaling dient voorgelegd te worden vooraleer het Bestuur de aanvraag behandelt.

Artikel 9. :

De retributie wordt in geen enkel geval terugbetaald.

Artikel 10. :

Bij gebrek aan een minnelijke betaling, zal het innen van de rechten geschieden langs gerechtelijke weg.

VI. AANVANG VAN DE TOEPASSING

Artikel 11.

Huidig reglement vervangt vanaf het dienstjaar 2022 het vergoedingsreglement op het bewijzen van administratieve diensten aan derden op stedenbouwkundig gebied, milieu en andere gerelateerde domeinen, goedgekeurd in zitting van de Gemeenteraad van 14/12/2020.

Aldus beraadslaagd in zitting van 31/01/2022

Le Secrétaire de la Ville,
De Stadssecretaris,
Luc Symoens (s)

Le Bourgmestre,
De Burgemeester,
Philippe Close (s)

Le Président suppléant,
De plaatsvervangend Voorzitter,
Mohamed Ouriaghli (s)

Bijlagen: