



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2463273

VERTALING**Nr DO : 82****Ontwerp-Besluit - Raad van 13/06/2022**

Onderwerp : Gewijzigde overeenkomst (verlenging tot 31/07/2023) van het project 2020 "Gemeentelijk observatorium van de onbewoonde woningen".

De Gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, met name artikel 117;

Gelet op de prioriteiten van het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling (GPDO), dat op 12 juli 2018 is goedgekeurd door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, dat voorziet in "het gebruik van bestaande woningen en gebouwen te valoriseren en te optimaliseren door te strijden tegen woningen en gebouwen die leegstaan (zoals verdiepingen boven winkels) en/of onbewoonbaar zijn" (pijler 1, strategie 2);

Gelet op het Gemeentelijk Ontwikkelingsplan, goedgekeurd op 2 december 2004, waarin de "herbestemming of de reconversie van lege of niet bebouwde gronden of gebouwen" één van de prioriteiten is;

Gelet op het gemeentelijk beleid van de Stad Brussel dat gericht is op de bestrijding van leegstaande en verlaten gebouwen;

Gelet op de oproep van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot het indienen van projecten voor de oprichting van gemeentelijke waarnemingscentra voor huisvesting, gericht op de strijd tegen de leegstand van woningen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 10 december 2020 tot toekenning van een subsidie van 25.000,00 EUR aan de Stad Brussel om aan kandidaat-eigenaars een project aan te bieden voor de rehabilitatie van leegstaande woningen boven handelszaken, door middel van een volledige ondersteuning op technisch en administratief vlak tot de afgifte van de stedenbouwkundige vergunning;

Gelet op de op 13 maart 2021 ondertekende overeenkomst tot regeling van de modaliteiten voor de toekenning van de subsidie door het Gewest aan de Stad Brussel voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2020;

Gelet op de gunning van de overheidsopdracht voor diensten door de Stad Brussel aan het bureau Lomo-Studio op 2 september 2021, met het oog op de uitvoering van het aangeboden project;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 31 maart 2022 betreffende de verlenging van de subsidieperiode;

Overwegende dat het projectbureau de tijd die nodig is om de hele opdracht te voltooien, op 24 maanden heeft geraamd;

Overwegende dat zodra dit werd vastgesteld, de Stad Brussel het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om een verlenging van de subsidieperiode tot 31 juli 2023 heeft verzocht;

Overwegende dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering in haar besluit van 31 maart 2022 heeft beslist om de subsidieperiode te verlengen, en dat de op 13 maart 2021 ondertekende overeenkomst dienovereenkomstig wordt gewijzigd, en dat zij bijgevolg betrekking heeft op de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 juli 2023;

BESLUIT:

Artikel 1: De gewijzigde overeenkomst (verlenging tot 31/07/2023) tussen de Stad en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de subsidie van 25.000,00 EUR door het Gewest toegekend voor bovenvermeld project is goedgekeurd.

Artikel 2: Het College is belast met de uitvoeringsmodaliteiten.

Bijlagen :

[Gewijzigde overeenkomst voor het project 2020 "Gemeentelijke observatorium van leegstaande huisvesting" NL \(Raadpleegbaar Besluit van 31/03/2022 \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)\)](#)