



RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Le projet suivant est mis à l'enquête publique. Cet avis ne préjuge en rien de la décision de la Ville sur ledit dossier.

Adresse du bien :

Quai des Armateurs 8 - 1000 Bruxelles

Parcelle cadastrale : 21814P0427/00C010

Identité du demandeur :

STEVENS RECYCLING S.A.

Demande de : permis d'environnement de classe 1B (A640/2023)

Nature de l'activité principale : l'exploitation des installations suivantes :

3	Batteries stationnaires (24.000 Vah)
3	Batteries stationnaires (24.000 Vah)
44 C	Installations de tri, de recyclage pour déchets (57500 T/an)
45 1B	Dépôts de déchets dangereux
45 2B	Dépôts de déchets dangereux liquides (3000 litres)
45 3B	Dépôts de déchets dangereux liquides (12000 litres)
45 4B	Dépôts de déchets d'équipements électriques et électroniques (400 m²)
47 B	Dépôts de déchets non dangereux
48	Ateliers ou équipements pour le traitement mécanique de déchets non dangereux (2165 kW)
56 A	Station d'épuration pour les eaux usées (20 équivalent-habitant)
71 A	Compresseur d'air (5,5 kW)
71 A	Compresseur d'air (7,5 kW)
71 B	Compresseur d'air (15 kW)
74 1B	Dépôts de récipients mobiles de gaz comprimés, liquéfiés ou maintenus dissous (7650 litres)
88 3B	Dépôts de liquides inflammables (26000 litres)
88 4A	Dépôts de fuel lourd, huiles minérales ou synthétiques et liquides analogues (3500 litres)
148 A	Transformateur statique (250 kVA)
148 B	Transformateurs statiques (2 x 1250 kVA)
151 A	Salle d'exposition de véhicules usagés
161	Centre de dépollution de véhicules hors d'usage

Zone :

plan régional d'affectation du sol (P.R.A.S.) adopté par A.G.R.B.C. du 03/05/2001 : zones d'activités portuaires et de transports, zones de parcs, zones d'intérêt régional, espaces structurants

plan particulier d'affectation du sol (P.P.A.S.) :

plan d'aménagement directeur (PAD) : /

permis de lotir (P.L) : /

Motifs principaux de l'enquête :

1B : article 40 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement ;

L'enquête publique se déroule : à partir du 13/09/2023 et jusqu'au 12/10/2023 inclus

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne: <https://openpermits.brussels/>

Le dossier est également consultable, **exclusivement sur rendez-vous (tél. n° 02/279.22.11)**, au Département Développement urbain – Direction Permis et Renseignements urbanistiques. ^

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues exclusivement sur rendez-vous (tél. n° 02/279.22.11).

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus, soit :

- par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, à l'adresse suivante : Département Développement urbain - Secrétariat de la Commission de concertation, rue des Halles, 4 à 1000 Bruxelles

- par e-mail à l'adresse suivante : urb.commissionconcertation@brucity.be

- via le formulaire en ligne sur le site internet de la Ville : <https://www.bruxelles.be/dossiers-soumis-enquete-ou-consultation-publique>

- oralement, auprès de l'agent désigné à cet effet au Département Développement urbain, **exclusivement sur rendez-vous (tél. n° 02/279.22.11)**.

Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la Commission de Concertation qui se tiendra le **mercredi 25 octobre 2023 à la Ville de Bruxelles (Rue des Halles 4 – 1000 Bruxelles)** à une heure encore à déterminer.

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au Département Développement urbain 15 jours avant la séance de la commission.

Fait à Bruxelles, le 04/09/2023

Par le Collège,
Le Secrétaire de la Ville,
Dirk LEONARD

Le Bourgmestre,
Philippe CLOSE



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen. Deze kennisgeving houdt geen oordeel in van de Stad aangaande dit dossier

Adres van het goed :

Rederskaai 8 1000 Brussel

Kadastraal perceel : **21814P0427/00C010**

Identiteit van de aanvrager :

STEVENS RECYCLING N.V.

Aanvraag van : **milieuvergunning klasse 1B (A640/2023)**

Aard van de hoofdactiviteit :

3	Stationaire batterijen (24.000 Vah)
3	Stationaire batterijen (24.000 Vah)
44 C	Inrichting voor sorteren en recycleren van afvalstoffen (57500 T/jaar)
45 1B	Opslagplaats voor gevaarlijke afvalstoffen
45 2B	Opslag van vloeibaar gevaarlijk afval (3000 liter)
45 3B	Opslag van vloeibaar gevaarlijk afval (12000 liter)
45 4B	Opslagplaats voor afgedankte elektrische en elektronische apparatuur (400 m ²)
47 B	Opslagplaats ongevaarlijke afvalstoffen
48	Werkplaatsen of uitrustingen voor de mechanische behandeling van ongevaarlijke stoffen (2165 kW)
56 A	Zuiveringsstation voor afvalwater (20 inwonerequivalent)
71 A	Luchtcompressor (5,5 kW)
71 A	Luchtcompressor (7,5 kW)
71 B	Luchtcompressor (15 kW)
74 1B	Opslagplaatsen voor vaste recipiënten van samengeperst, vloeibaar gemaakt of in oplossing gehouden gas (7650 liter)
88 3B	Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen (26000 liter)
88 4A	Opslagplaats voor zware stookolie, mineralen of synthetische olie en voor gelijkaardige vloeistoffen (3500 liter)
148 A	Statische transformator (250 kVA)
148 B	Statische transformatoren (2 x 1250 kVA)
151 A	Opslagplaats voor gebruikte en afgedankte voertuigen
161	Depollutiecentrum voor afgedankte voertuigen

Zone :

gewestelijk bestemmingsplan (G.B.P) aangenomen bij B.B.H.R. van 03/05/2001: gebieden voor havenactiviteiten en vervoer, parkgebieden, gebieden van gewestelijk belang, structurerende ruimten
bijzonder bestemmingsplan (B.B.P.) :
richtplan van aanleg (RPA) : /
verkeersvergunning (V.V) : /

Hoofdrede van het onderzoek:

1B : artikel 40 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen;

Het onderzoek loopt : van **13/09/2023** en tot en met **12/10/2023**.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd: <https://openpermits.brussels.nl>

Het dossier ligt ook **uitsluitend op afspraak (tel. nr. 02/279.22.11)** ter inzage op het Departement Stadsontwikkeling – Directie Vergunningen en Stedenbouwkundige inlichtingen.

Technische uitleg over het dossier kan bekomen uitsluitend op afspraak (tel. nr. 02/279.22.11).

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- schriftelijk tot het College van Burgemeester en Schepenen, op het volgende adres: Departement Stadsontwikkeling - Secretariaat van de Overlegcommissie, Hallenstraat 4 te 1000 Brussel

- per e-mail naar volgend adres : urb.overlegcommissie@brucity.be

- via het online formulier op de website van de Stad: <https://www.brussel.be/dossiers-onderworpen-aan-openbaar-onderzoek-openbare-raadpleging>

- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte **uitsluitend op afspraak (tel. nr. 02/279.22.11)**.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt op **woensdag 25 oktober 2023 bij de Stad Brussel (Hallenstraat 4 te 1000 Brussel)** op een nog nader te bepalen tijdstip.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen vóór de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op het Departement Stadsontwikkeling.

Opgemaakt te Brussel, op 04/09/2023

Vanwege het College,
De Stadssecretaris,
Dirk LEONARD

De Burgemeester,
Philippe CLOSE